

Anexo E - Quintas Históricas

12 - Casa de Estreje

Período: Moderno
Tipologia: Edifício
N.º de inventário: 46
Categoria: Arquitetónico
Proteção legal: Não
Fonte: PDM de Ponte e Lima
Freguesia: Ardegão, Freixo e Mato
Concelho: Ponte de Lima
Observações: Casta de Estreje



Impacte Visual:

- Quinta localizada em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto muito próximos (<1km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado elevados.

11 - Casa de Vermil

Período: Moderno

Tipologia: Edifício

N.º de inventário: 45

Categoria: Arquitetónico

Proteção legal: Não

Fonte: PDM de Ponte e Lima

Freguesia: Ardegão, Freixo e Mato

Concelho: Ponte de Lima

Observações: Solar de Vermil / Quinta de Vermil (Hotel)

Descrição: Casa de planta em L com dois pisos. No extremo O. um corpo de três pisos constitui uma espécie de torreão. Volumes articulados com coberturas diferenciadas em telhado de quatro águas. Fachada principal, orientada a O., constituída pelo muro do portal principal de acesso ao terreiro rematada no topo S. pelo torreão. A encimar o muro uma cimalha corrida ponteada de merlões entre dois pináculos. Ao eixo do portal e apoiada num plinto uma pedra de armas. A fachada orientada a S., voltada para o jardim, e marcada por uma ondulação no telhado, apresenta no piso térreo algumas portas ladeadas por pequenas aberturas. No piso superior janelas de guilhotina emolduradas com granito. Adossada a esta fachada nas proximidades da torre uma varanda alpendrada e uma escadaria. Através de um arco deste alpendre tem-se acesso ao terreiro de entrada. A encimar o beiral do torreão merlões entre os pináculos dos cunhais. A fachada voltada a E. é caracterizada pela varanda coberta adossada com colunata dupla. No pátio interior o acesso principal à habitação faz-se através de uma escadaria de um só lanço adossada à casa. Na base da escadaria, um patamar de cinco degraus. O interior, recentemente remodelado, é caracterizado por uma sucessão de salas e quartos nos diferentes pisos.

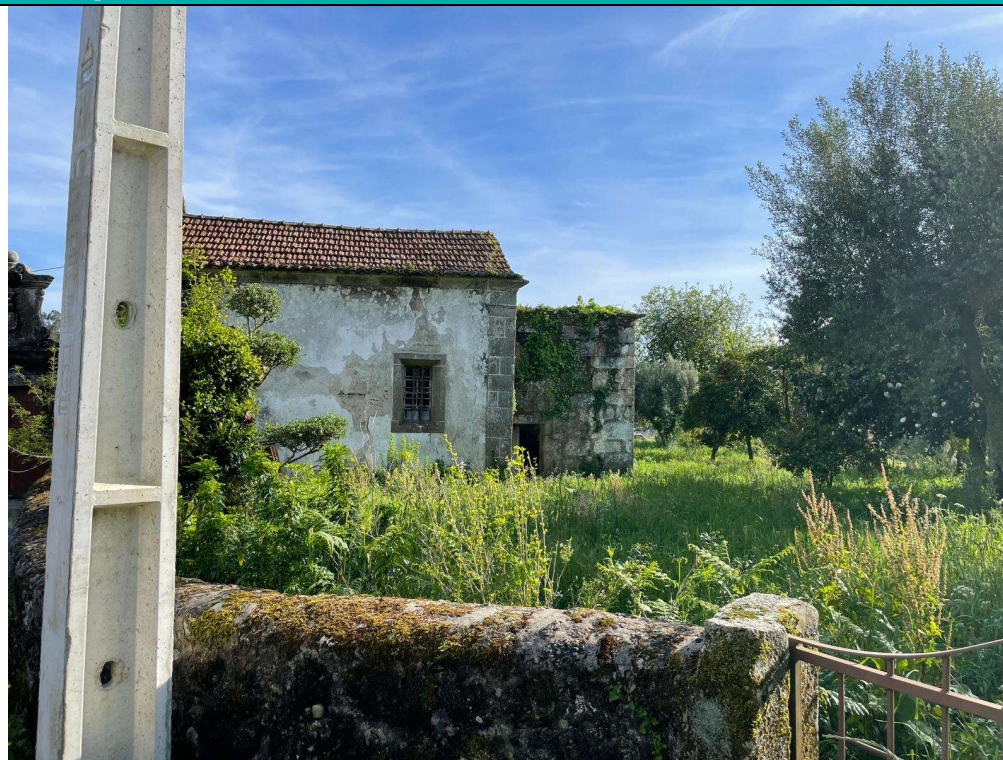


Impacte Visual:

- Quinta localizada em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto muito próximos (<1km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado elevados.

10 - Casa da Quinta da Torre

Período: Moderno
Tipologia: Edifício
N.º de inventário: 47
Categoria: Arquitetónico
Proteção legal: Não
Fonte: PDM de Ponte e Lima
Freguesia: Poiares
Concelho: Ponte de Lima
Observações: ---



Impacte Visual:

- Quinta localizada em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto muito próximos (<1km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado elevados.

8 - Casqueira

Período: Moderno / Contemporâneo
Tipologia: Edifício (casa de quinta e capela)
N.º de inventário: 82
Categoria: Arquitetónico
Proteção legal: Não
Fonte: PDM de Viana do Castelo
Freguesia: Mujães
Concelho: Viana do Castelo
Observações: ---



Impacte Visual:

- Quinta localizada em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto próximos (entre 1 e 1,5 km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado médios.

7 - Quinta do Paço de Nossa Senhora do Bonfim

Período: Moderno / Contemporâneo

Tipologia: Edifício

N.º de inventário: 80

Categoria: Arquitetónico

Proteção legal: Não

Fonte: PDM de Viana do Castelo

Freguesia: Vila de Punhe

Concelho: Viana do Castelo

Observações: ---



Impacte Visual:

- Quinta localizada em parte, em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto muito próximos (<1km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado médios.

6 - Casa da Quinta do Monte

Período: Moderno / Contemporâneo

Tipologia: Edifício

N.º de inventário: 77

Categoria: Arquitetónico

Proteção legal: Não

Fonte: PDM de Viana do Castelo

Freguesia: Vila de Punhe

Concelho: Viana do Castelo

Observações: ---



Impacte Visual:

- Quinta localizada em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto muito próximos (<1km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado elevados.

5 - Quinta da Bouça

Período: Moderno / Contemporâneo

Tipologia: Edifício

N.º de inventário: 76

Categoria: Arquitetónico

Proteção legal: Não

Fonte: PDM de Viana do Castelo

Freguesia: Vila de Punhe

Concelho: Viana do Castelo

Observações: Quinta da Bouça d'Arques (Hotel)

Descrição: Quinta de produção vinícola, desenvolvida em cerca de 5 hectares, adaptada ao declive do terreno, possuindo nos limites bosque com sobreiros, plátanos, carvalhos-americanos, eucaliptos e outras espécies. No topo de caminho implanta-se a casa da Bouça, dominando pátio agrícola e nas imediações da qual surgem outros anexos agrícolas, adaptados a turismo rural, e jardim com hortências ararcárias, espirradeiras, japoneiras e cedros. Solar com fachadas rebocadas e pintadas a ocre e em cantaria de granito aparente, com pilastras toscanas nos cunhais e terminadas em friso e cornija sobreposta por beiral. Por detrás deste, surgem duas casas de caseiro, o quarto do cocheiro e o galinheiro, hoje adaptadas a turismo de habitação e designadas de Casa da Fonte, com banco de pedra junto ao quarto principal, Casa da Buganvília e as Casas da Magnólia e da Vinha, Casa da Lavanda. A antiga eira é atualmente uma esplanada.



Impacte Visual:

- Quinta localizada em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto próximos (entre 1 e 1,5 km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado médios.

4 - Quinta da Portela

Período: Moderno / Contemporâneo

Tipologia: Edifício

N.º de inventário: 83

Categoria: Arquitetónico

Proteção legal: MIP (Monumento de Interesse Público)

Fonte: PDM de Viana do Castelo / Ulyse

Freguesia: Vila de Punhe

Concelho: Viana do Castelo

Observações: Casa e Quinta de São Cristóvão da Portela

Descrição: Planta irregular composta por vários corpos articulados, de volumes diferenciados e coberturas em telhados de duas, três e quatro águas. Em frente da fachada principal, virada a S., desenvolve-se amplo terreiro, delimitado por duas alas retangulares desiguais, fechado por muro, com portal armoriado. Fachadas rebocadas e pintadas de branco, com cunhais apilastrados, e remates em friso e cornija. As alas laterais do terreiro terminam em frontão triangular, coroado por pináculo (o esquerdo) ou por cruz latina sobre globo (o direito), possuindo este último nicho com imagem pétrea no timpano. O muro, ritmado por pilastras e coroado por merlões decorativos, é rasgado ao centro por portal de verga reta, sobreposto por brasão de família inserido em falso frontão interrompido por pináculo.



Impacte Visual:

- Quinta localizada em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto muito próximos (<1km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado elevados.

1 - Casa Quinta do Paço

Período: Moderno / Contemporâneo

Tipologia: Edifício

N.º de inventário: 109

Categoria: Arquitetónico

Proteção legal: Não

Fonte: PDM de Viana do Castelo

Freguesia: União das freguesias de Mazarefes e Vila Fria

Concelho: Viana do Castelo

Observações: ---



Impacte Visual:

- Quinta localizada em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto muito próximos (<1km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado elevados.

2 - Quinta dos Malafala

Período: Moderno / Contemporâneo

Tipologia: Edifício

N.º de inventário: 107

Categoria: Arquitetónico

Proteção legal: Não

Fonte: PDM de Viana do Castelo

Freguesia: União das freguesias de Mazarefes e Vila Fria

Concelho: Viana do Castelo

Observações: Edifício em ruínas



Impacte Visual:

- Quinta localizada em parte, em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto muito próximos (<1km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado médios.

3 - Quinta da Laldinha

Período: Moderno / Contemporâneo

Tipologia: Edifício

N.º de inventário: 104

Categoria: Arquitetónico

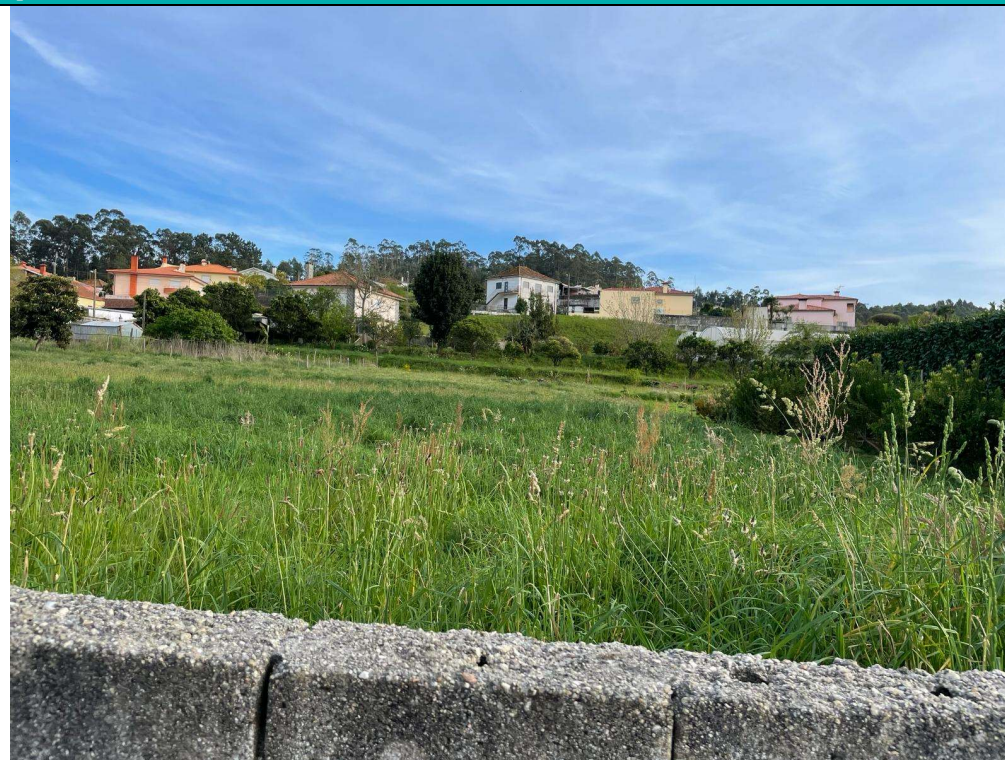
Proteção legal: Não

Fonte: PDM de Viana do Castelo

Freguesia: Vila Franca

Concelho: Viana do Castelo

Observações: ---



Impacte Visual:

- Quinta localizada em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto próximos (entre 1 e 1,5 km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado médios.

9 - Quinta do Magalhães (Deocriste)

Período: Moderno / Contemporâneo

Tipologia: Edifício

N.º de inventário: 59

Categoria: Arquitetónico

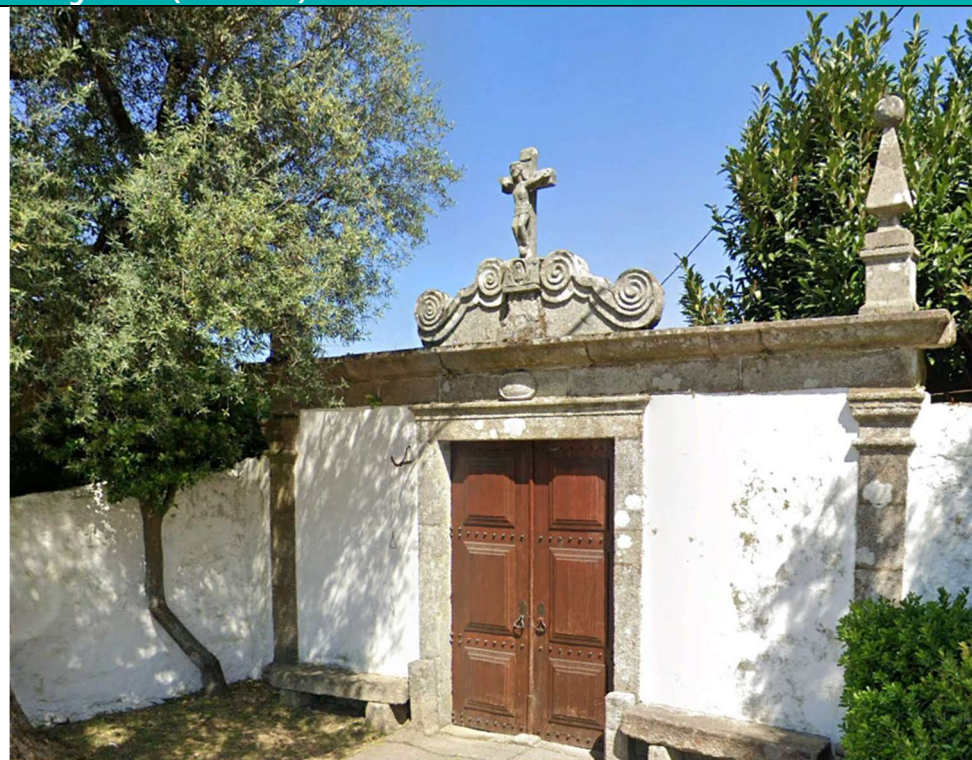
Proteção legal: Não

Fonte: PDM de Viana do Castelo

Freguesia: União das freguesias de Subportela, Deocriste e Portela Susã

Concelho: Viana do Castelo

Observações: ---



Impacte Visual:

- Quinta localizada em área com visibilidade potencial para área de implantação do projeto; elementos de projeto próximos (entre 1 e 1,5 km de distância) – Impacte negativo de magnitude e significado médios.