



nemus

Tavipesca, Lda.

Estudo de Impacte Ambiental do
Aparthotel das 4 Águas (Hotel de
Natureza)

Volume III – Desenhos

D_t20065/00 julho-2021

empowering
sustainability

nemus 

Tavipesca, Lda.

Estudo de Impacte Ambiental do
Aparthotel das 4 Águas (Hotel de
Natureza)

Volume III – Desenhos

D_t20065/00 julho-2021

Estudo de Impacte Ambiental do Aparthotel das 4 Águas (Hotel de Natureza)

Volume I – Relatório Síntese

Volume II – Desenhos

Volume III – Resumo Não Técnico (RNT)

Controlo:

Versão Inicial:

Data do documento	Autor	Responsável pela revisão	Responsável pela verificação e aprovação
29/07/2021	Vários	VG/PBC	PBC

Alterações:

Versão nr.	Data	Responsável pela alteração	Responsável pela revisão	Responsável pela verificação e aprovação	Observações

ÍNDICE DE DESENHOS (VOLUME II)

Desenho PRJ1 – Localização e enquadramento geográfico do projeto

Desenho PRJ2 – Implantação do Projeto

Desenho GEO1 – Extrato da Carta geológica

Desenho GEO2 – Topografia

Desenho GEO3 – Carta Hidrogeológica

Desenho ECO1 – Carta de habitats

Desenho OT1 – Planta de ordenamento do PDM de Tavira

Desenho OT2 – Planta de condicionantes do PDM de Tavira

Desenho OT3 – Carta REN PDM Tavira

Desenho OT4 – POOC Vilamoura – Vila Real de Santo António

Desenho OT5 – PO Parque Natural da Ria Formosa

Desenho PAI1 – Hipsometria na área de estudo (Paisagem)

Desenho PAI2 – Declives na área estudo (Paisagem)

Desenho PAI3 – Unidades e subunidades de paisagem

Desenho PAI4 – Qualidade visual da paisagem

Desenho PAI5 – Capacidade de absorção visual da paisagem

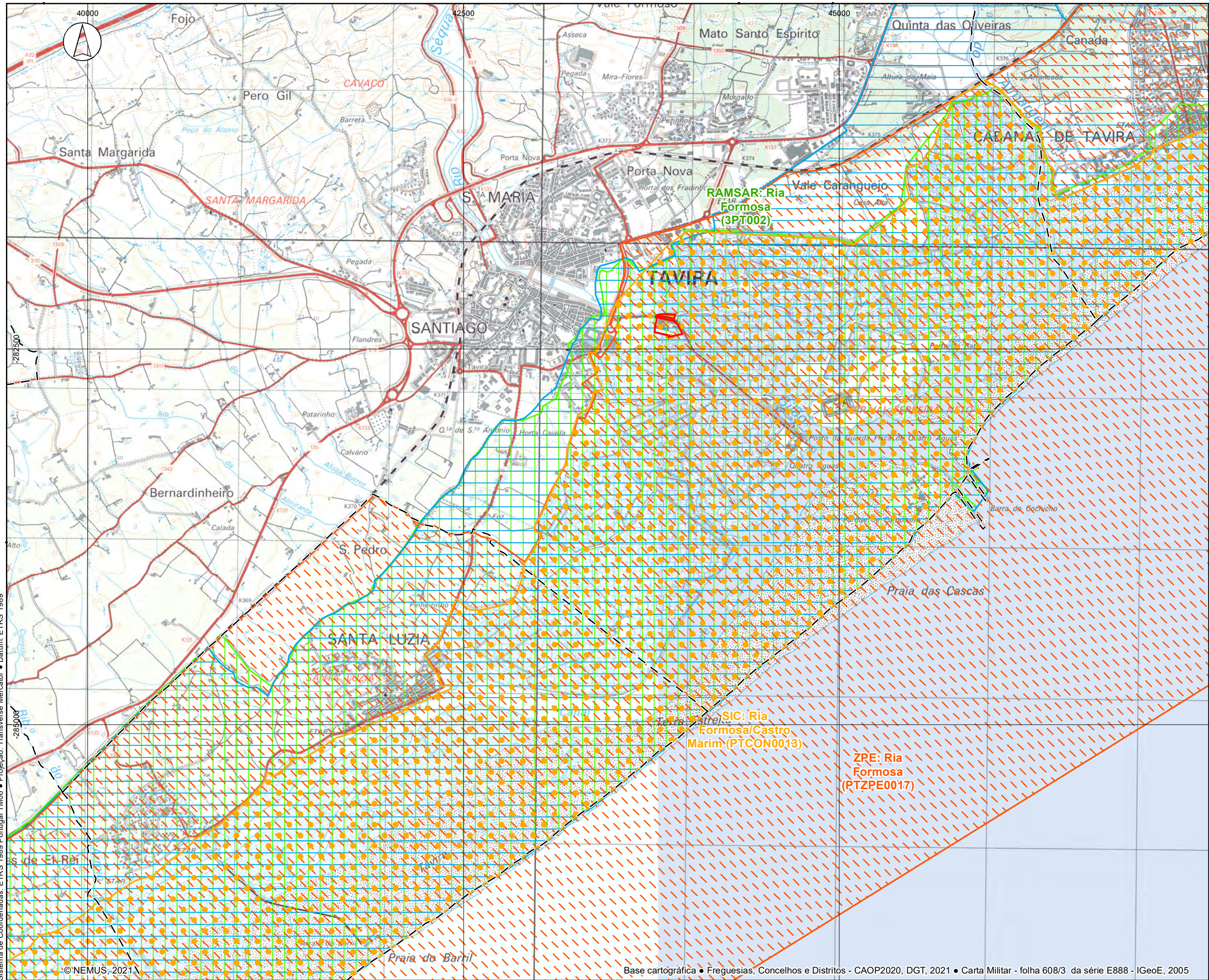
Desenho PAI6 – Sensibilidade visual da paisagem

Desenho PAI7 – Bacia visual do projeto

Desenho PAT1 – Carta de enquadramento patrimonial

Desenho PAT2 – Carta de visibilidade do solo

Esta página foi deixada propositadamente em branco.



ÁREA DE INTERVENÇÃO

SÍTIOS RAMSAR (ICNF, 2018)
 Ria Formosa (3PT002)

REDE NATURA 2000 (ICNF, 2018)
 SIC da Ria Formosa/ Castro Marim (PTCON0013)

ZPE da Ria Formosa (PTZPE0017)

ÁREAS PROTEGIDAS (ICNF, 2018)
 Parque Natural da Ria Formosa

LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)
 - - Limite de freguesia

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 Portugal TM06 • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021 • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005



Projeto	Vanessa Gonçalves
Verificou	Vanessa Gonçalves
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Localização e enquadramento geográfico do projeto

Escala

1:25 000

Escala gráfica

Número

PRJ1

Data

julho 2021

Folha

1/1

Código

T20065_PRJ1_Enquadramento



43700

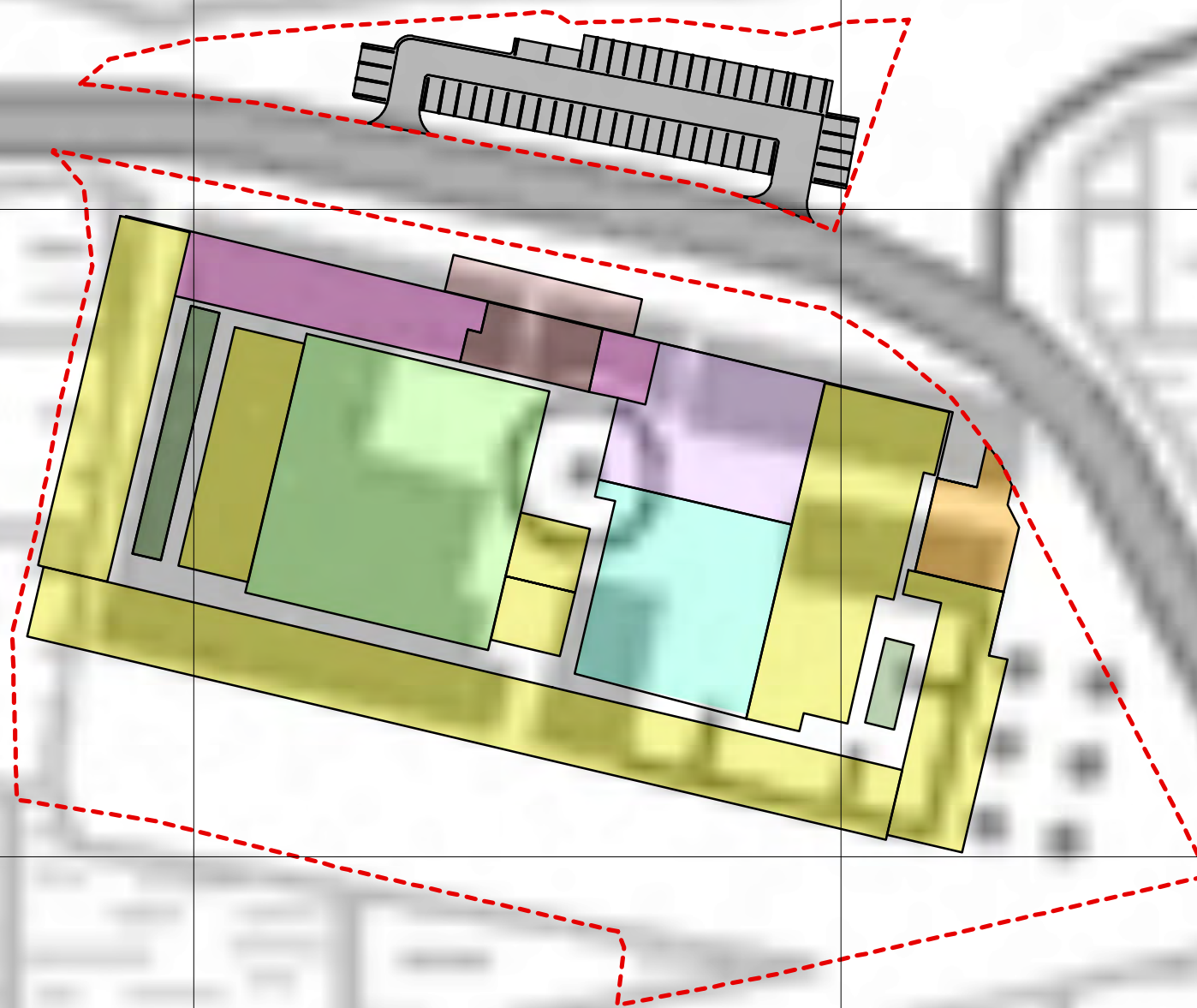
43800

43900

44000

-282300

-282400



ÁREA DE INTERVENÇÃO	
PROJETO	
	Adro de entrada do hotel
	Recepção
	Alojamentos
	Restaurante
	Pátio principal
	Pátios secundarios
	Pátio da piscina
	Área afeta à zona de serviços do hotel
	Outros espaços
	Estacionamento

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

©NEMUS, 2021

Base cartográfica • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005



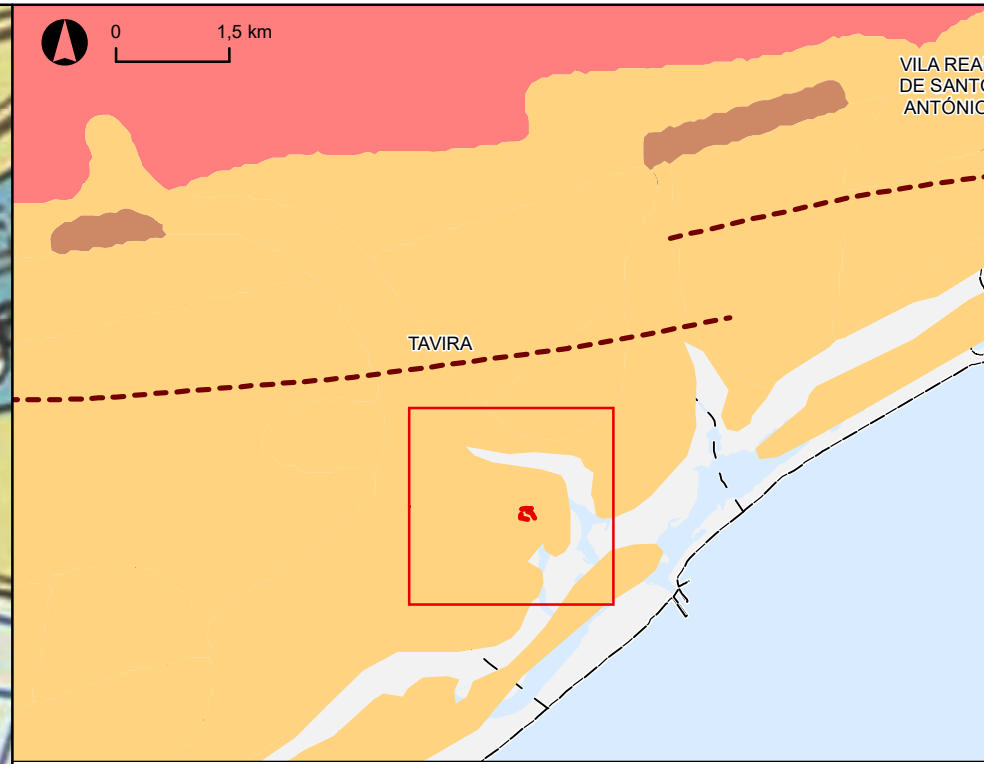
Projetou	Vanessa Gonçalves
Verificou	Vanessa Gonçalves
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Implantação do Projeto

Escala	1:1 000
Escala gráfica	

Número	PRJ2	
Data	julho 2021	Folha 1/1
Código	T20065_PRJ2_Localizacao	



Cenozóico	Holocénico	Aluviões e areias de duna	a Ad
	Plistocénico	Areias e cascalheiras	Qb
		Siltos finos micáceos e areias finas	Qa
Pliocénico	Vilafranquiano	Areias, margas, argilas lignitosas, calcários margosos e siltos	P
	Miocénico	Tortoniano	Conglomerados, biocalcarenítos e siltos glauconíticos de Cacela
Cretácico		DISCORDÂNCIA ANGULAR	
	Barremiano	Argilas e grés de fácies wealdeana	C1
	Hauteriviano	Dolomitos da Costa Longa e calcários recifais de Bias, na base, margas com <i>Alectroonia</i>	
Berriasiense	Calcários oolíticos com <i>Tracholina</i>		
Jurássico	Portlandiano B	Calcários calciclásticos e oolíticos com <i>Anchispirocyclina lusitanica</i>	J ⁵
	Kimeridgiano-Portlandiano A	Calcários bio-calciclásticos, bioconstruídos, margosos e apinhoados	J ⁴⁺⁵
	Kimeridgiano	Calcários margosos, silto-arenosos e margas arenosas com <i>Perna</i> ; para o topo conglomerados, grés, margas e calcários conglomeráticos de Rib.ª de Sêqua	J ⁴
	Kimeridgiano inf. Oxfordiano sup.	Calcários bio-calciclásticos e bioconstruídos com anclólitos (J ^{3-4b})* "Brecha de Tavira". Calcários com fósseis silicificados e nódulos de sílex (J ^{3-4a})	J ³⁻⁴
	Oxfordiano médio e sup.	Calcários margosos e margas por vezes arenosas, com amonóides	J ³
	DISCORDÂNCIA ANGULAR		
	Caloviano	Calcários margosos, margas e calcários com amonóides	J ²
	DISCORDÂNCIA ANGULAR		
Batoniense inf. e provável Bajociense	Calcários oolíticos com <i>Protopenaropsis striata</i> e calcários calciclásticos	J ¹⁻²	
Bajociense e provável topo do Aaleniano	Calcários calciclásticos, oolíticos, com nódulos de sílex para o topo	J ¹⁻²	
Lias e provável Dogger inf. indiferenciado	Dolomitos e calcários dolomíticos	J ¹⁻² (?)	
Basaltos, doleritos e rochas piroclásticas			

ÁREA DE INTERVENÇÃO



CARTA NEOTECTÓNICA DE PORTUGAL CONTINENTAL (escala 1/1 000 000 - Cabral & Ribeiro - 1988)

--- Falha provável

COMPOSIÇÕES LITOLÓGICAS

- Formações sedimentares
- Formações sedimentares e metamórficas
- Rochas eruptivas e plutónicas
- Rochas eruptivas vulcânicas

LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)

- - - Limite de freguesia

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 Portugal TM06 • Projecção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021 • Carta Geológica de Portugal à escala 1:50.000, folhas 38B e 39A



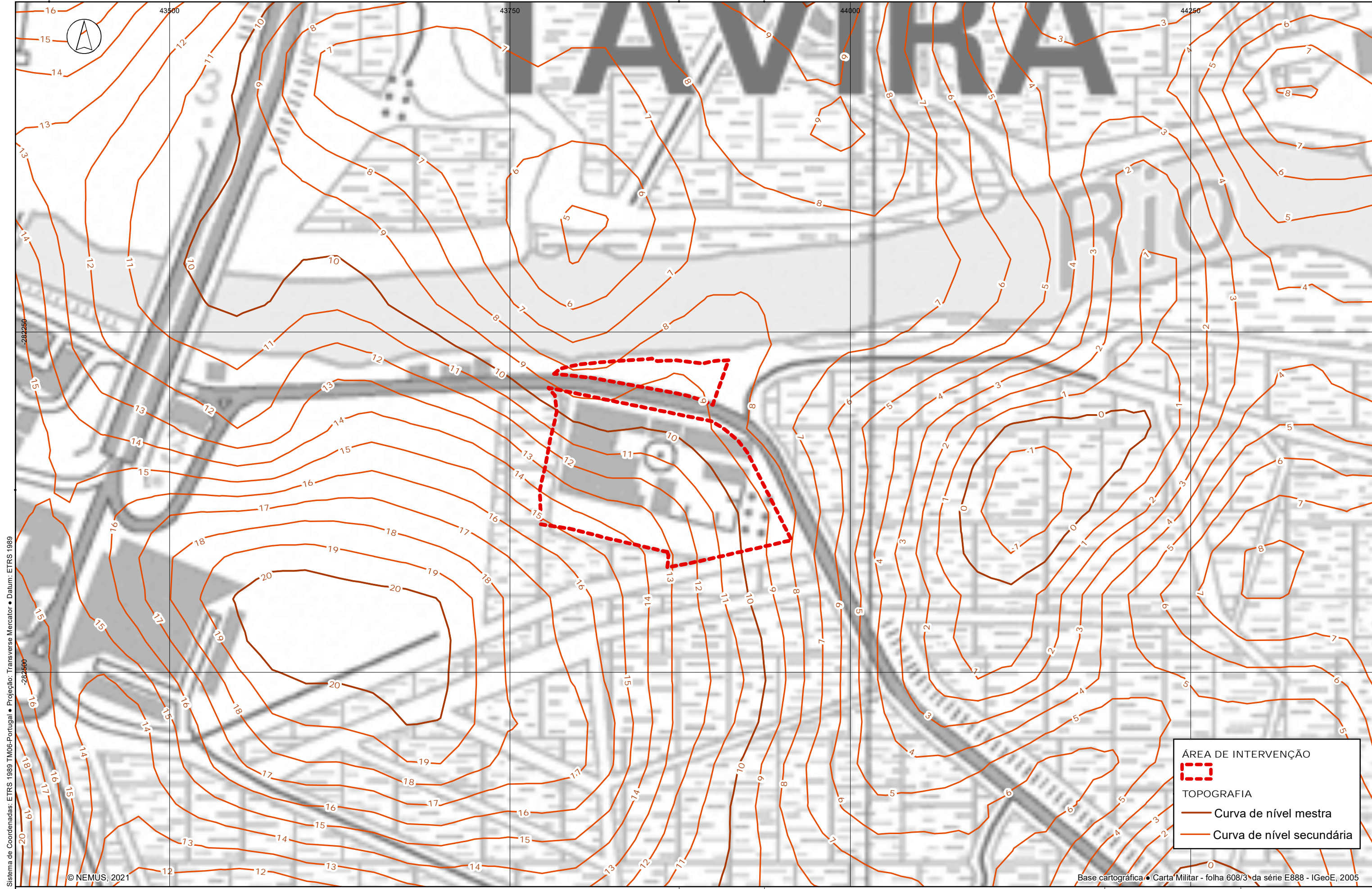
Projetou	Carolina Marques
Verificou	Carolina Marques
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Extrato da Carta Geológica

Escala	1:10 000
Escala gráfica	0 160 320 m




Número	GEO1	
Data	julho 2021	Folha 1/1
Código	T20065_GEO1_Geologica	



Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005

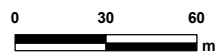
ÁREA DE INTERVENÇÃO

TOPOGRAFIA
 Curva de nível mestra
 Curva de nível secundária



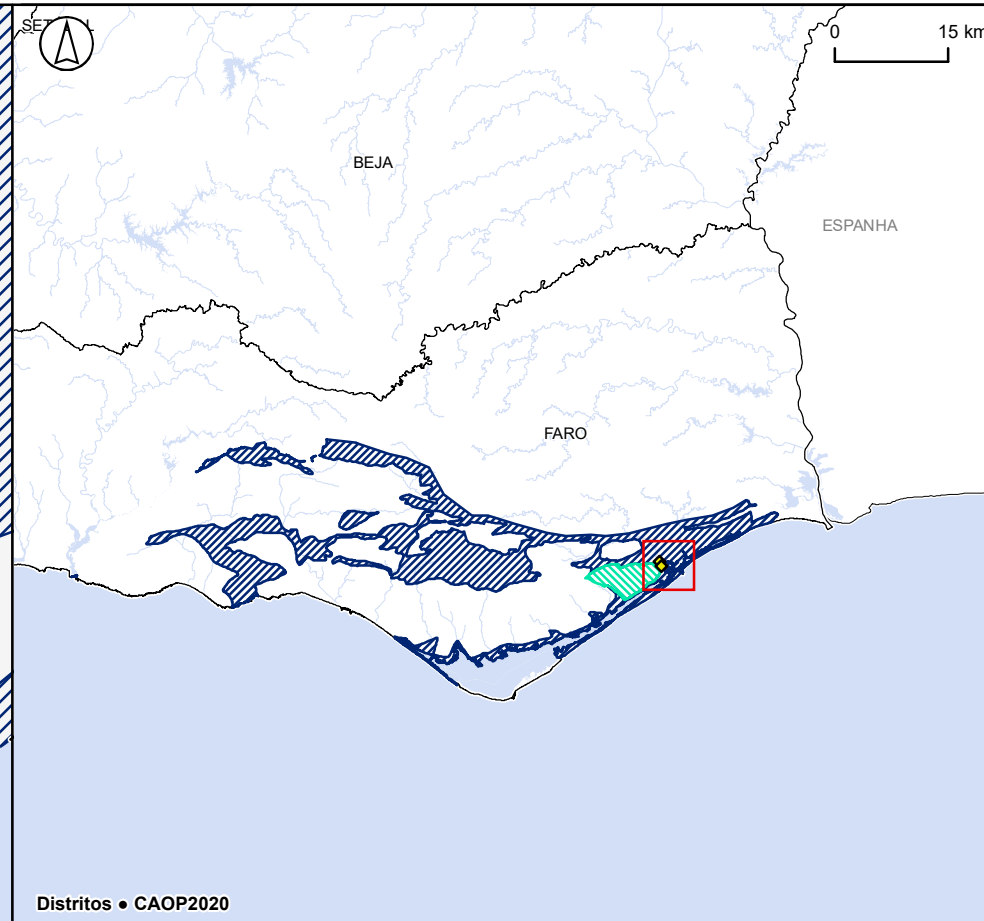
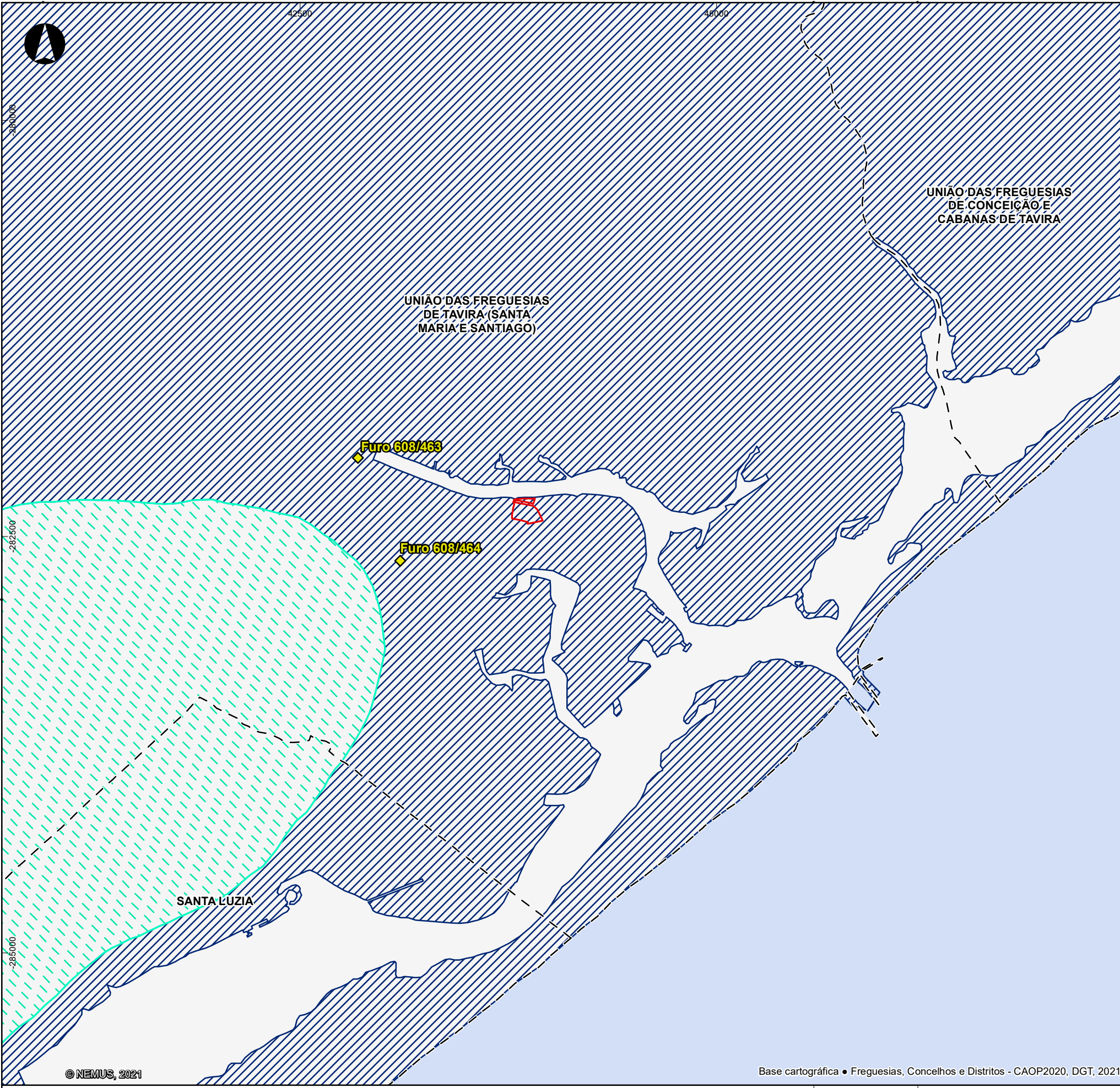
Projetou	Carolina Marques
Verificou	Carolina Marques
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Topografia

Escala
1:2 500
 Escala gráfica

 0 30 60 m

Número
GEO2
 Data
 julho 2021
 Folha
 1/1
 Código
 T20065_GEO2_Topografia



Distritos • CAOP2020

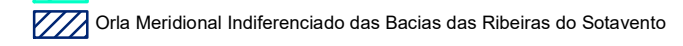
ÁREA DE INTERVENÇÃO



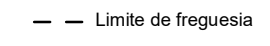
PONTOS DE MONITORIZAÇÃO (SNIRH, 2021)



MASSA DE ÁGUA SUBTERRÂNEA (APA, 2021)



LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)



--- Limite de freguesia

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 Portugal TM06 • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021



Projetou	Carolina Marques
Verificou	Carolina Marques
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Carta Hidrogeológica

Escala	1:25 000
Escala gráfica	0 250 500 m

Número	GEO3	
Data	julho 2021	Folha 1/1
Código	T20065_GEO3_Hidrogeologica	



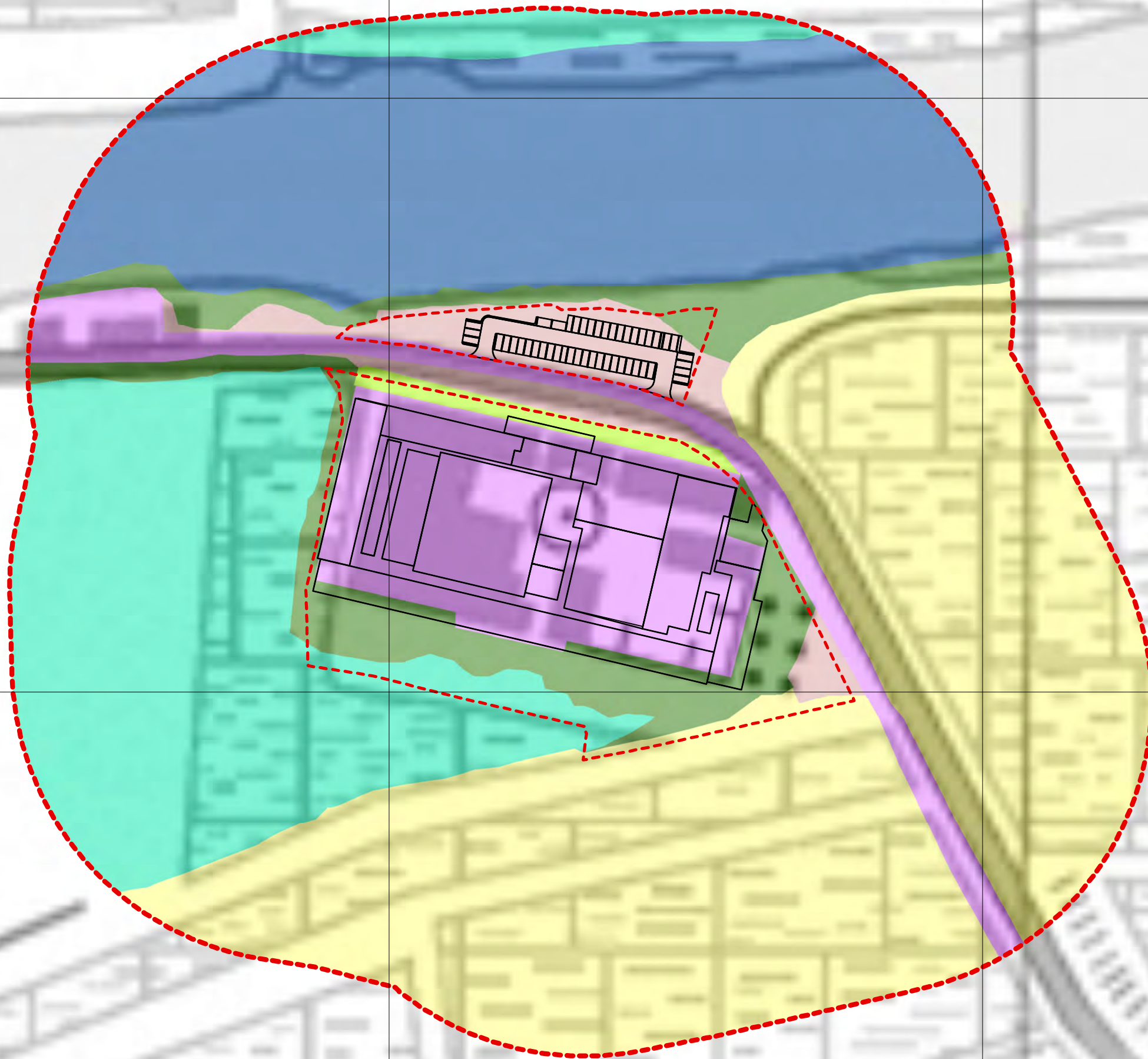
43600

43800

44000

-282200

-282400



ÁREA DE ESTUDO



ÁREA DE INTERVENÇÃO



HABITATS

- Área artificializada
- Matos dominados por A.
- Prado
- Sapais
- Salinas
- Curso de água (rio Gilão)
- Solo nu

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005



Projetou	Catarina Coutinho
Verificou	Catarina Coutinho
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Carta de habitats

Escala
1:1 500



Número

ECO1

Data

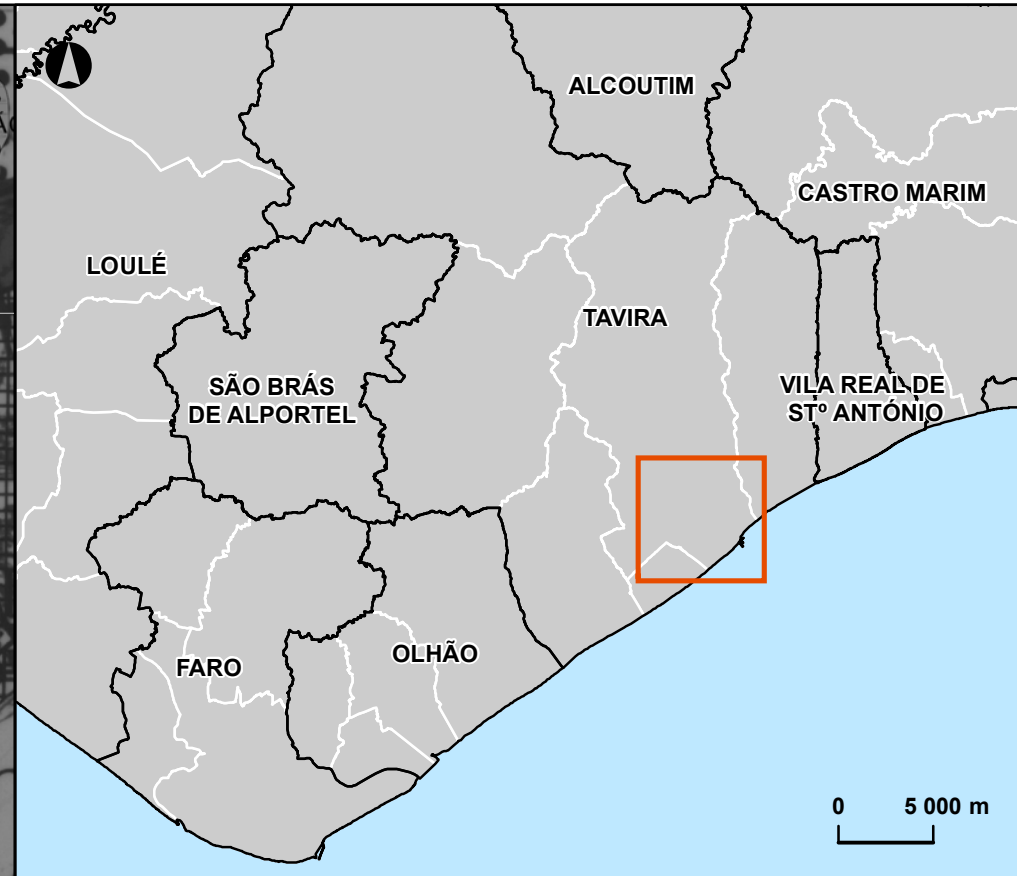
maio 2021

Folha

1/1

Código

T20065_ECO1_Habitats

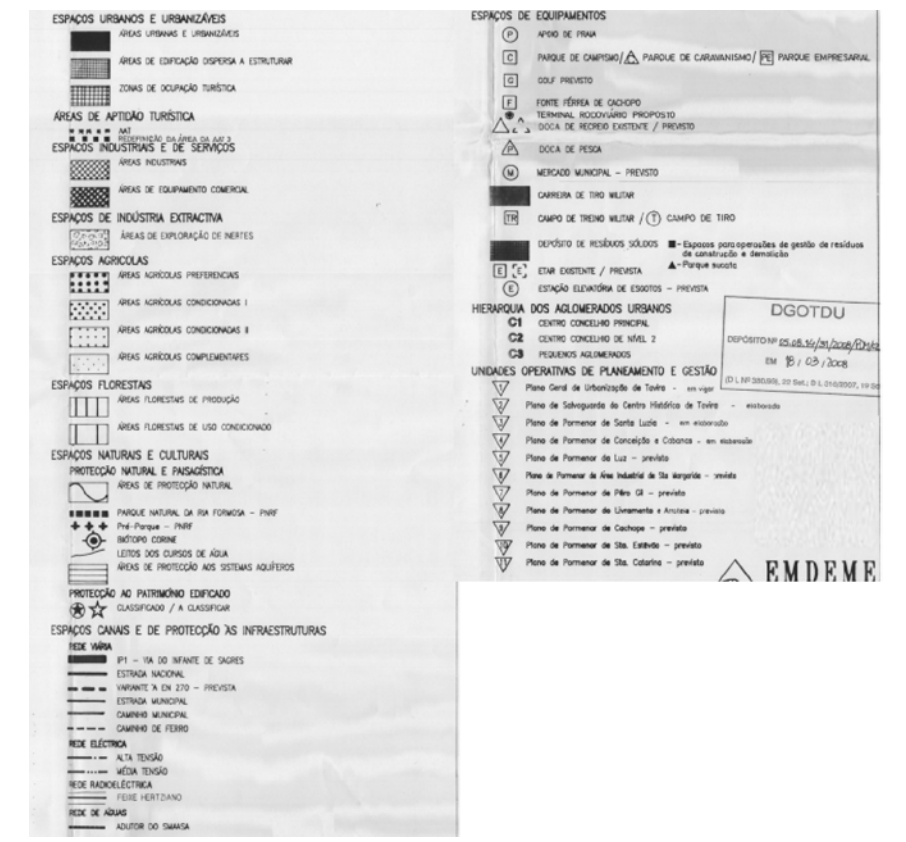


ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO PROJETO



LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)

--- Limite de freguesia



Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projecção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Concelhos e Freguesias - CAOP 2020 (DGT, 2021) • Adaptado de: Planta de Ordenamento do Plano Diretor Municipal de Távira, CM de Távira, 1997

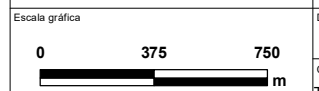


Projetou	Pedro Félix
Verificou	Pedro Félix
Desenhou	Pedro Félix
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

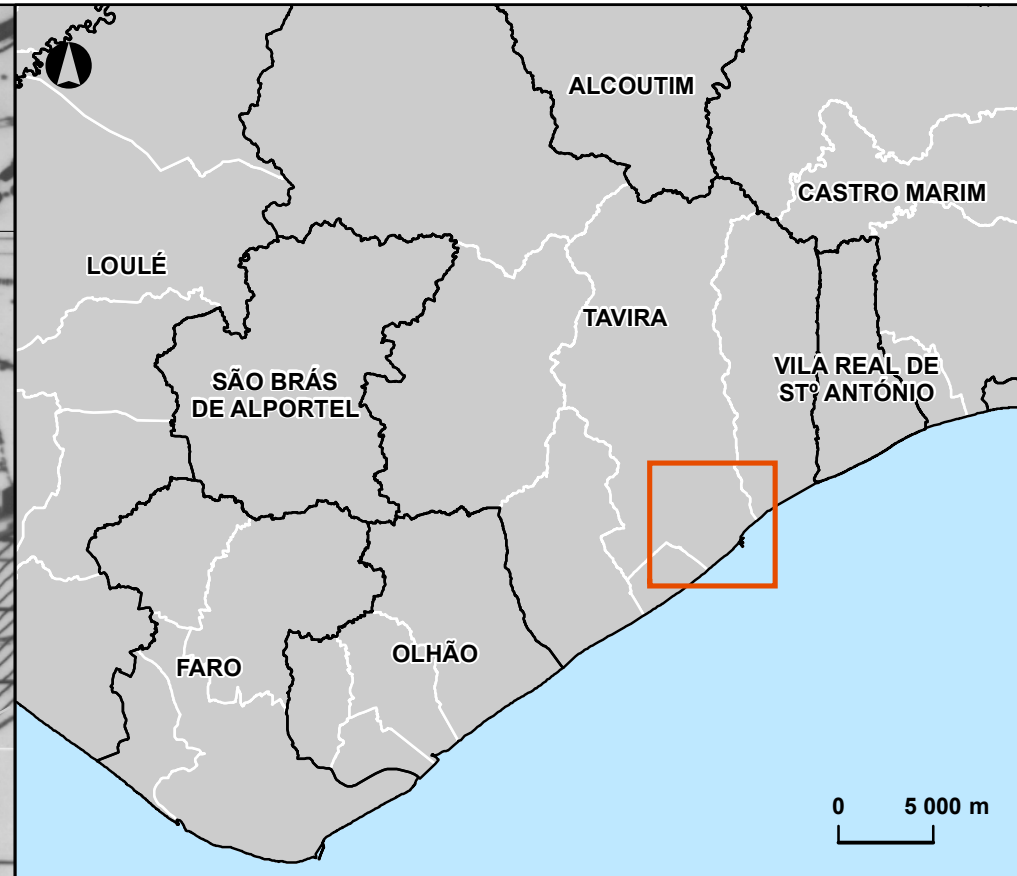
Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Távira

Escala
1:25 000



Número
OT1

Data	julho 2021	Folha	1/1
Código	T20065_OT1_PDMT_PlantaOrdenamento		



ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO PROJETO



LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)

— Limite de freguesia



Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projecção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

©NEMUS, 2021

Base cartográfica • Concelhos e Freguesias - CAOP 2020 (DGT, 2021) • Adaptado de: Planta de Condicionantes do Plano Diretor Municipal de Távira, CM de Távira, 1997



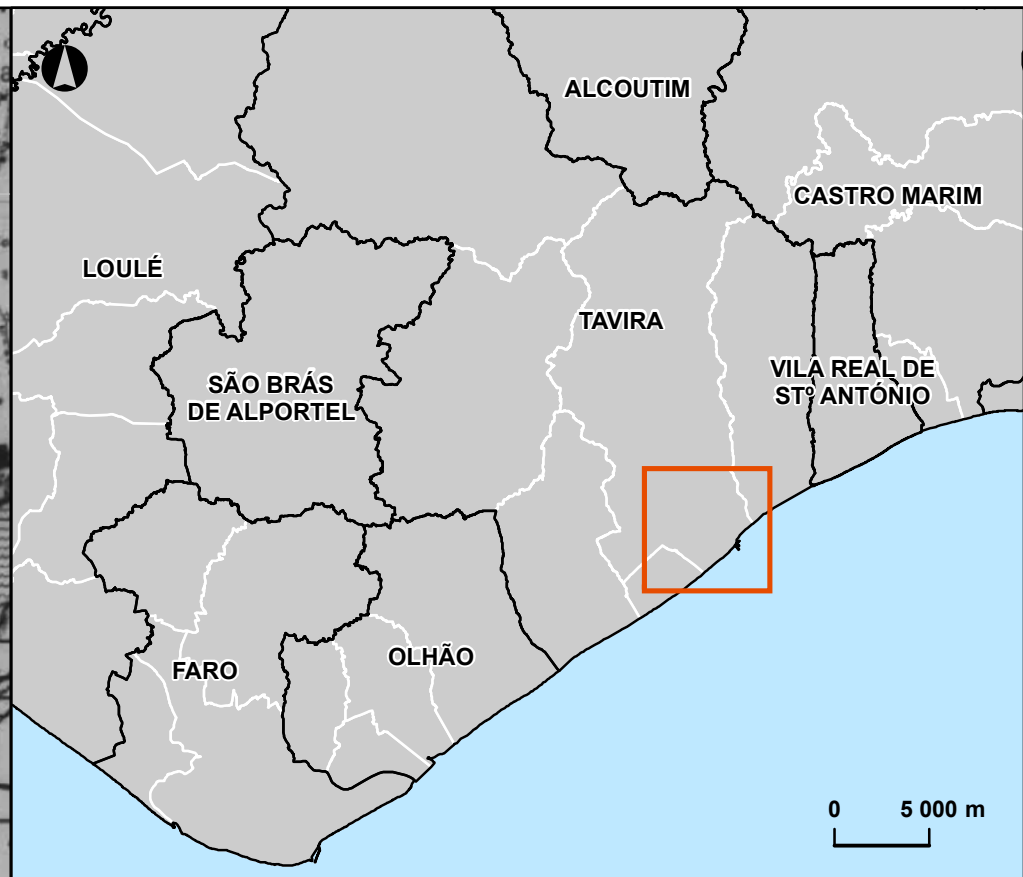
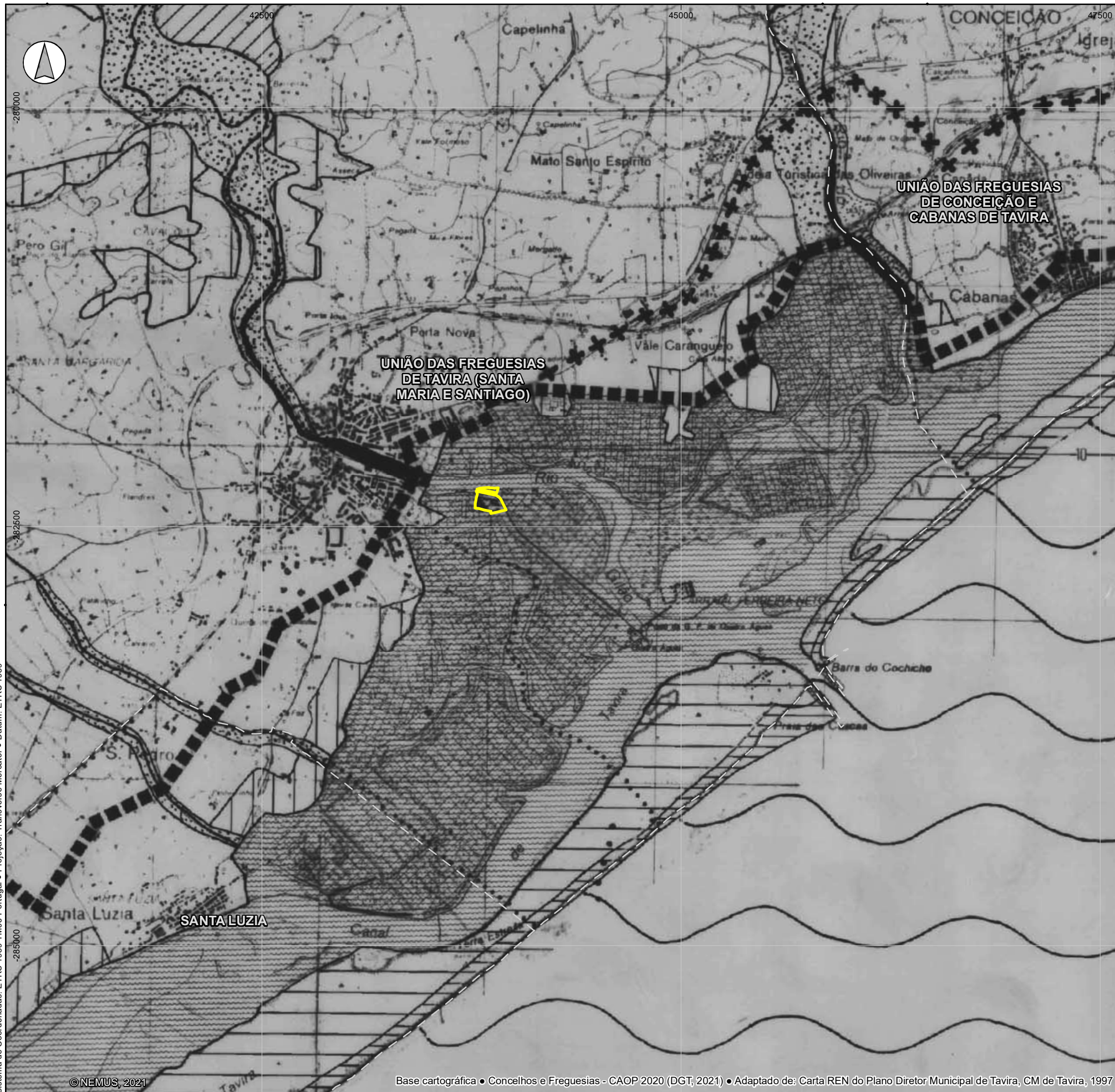
Projetou	Pedro Félix
Verificou	Pedro Félix
Desenhou	Pedro Félix
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Távira

Escala	1:25 000
Escala gráfica	0 375 750 m

Número	OT2	
Data	julho 2021	Folha 1/1
Código	T20065_OT2_PDMT_PlantaCondicio	



ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO PROJETO



LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)

--- Limite de freguesia

OCORRÊNCIAS:

- LEITOS DOS CURSOS DE ÁGUA E ZONAS AMEAÇADAS PELAS CHEIAS
- ÁREAS DE MÁXIMA INFILTRAÇÃO
- CABECEIRAS DAS LINHAS DE ÁGUA
- ÁREAS COM RISCOS DE EROSÃO
- PRAIAS
- DUNAS LITORAIS (LHAS BARREIRA)
- SISTEMA LAGUNAR (CANAIS, ESTEIROIS, SAPAL, AQUACULTURAS E ILHOTES)
- FAIXA DE PROTEÇÃO AO SISTEMA LAGUNAR
- ARRIBAS / FALÉSIAS
- FAIXA DE PROTEÇÃO AS ARRIBAS / FALÉSIAS
- FAIXA DE PROTEÇÃO ATÉ À BATIMÉTRICA DOS 30 M
- PARQUE NATURAL DA RIA FORMOSA
- Limite do Parque
- ++++ Limite do Pré - Parque

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projecção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Concelhos e Freguesias - CAOP 2020 (DGT, 2021) • Adaptado de: Carta REN do Plano Diretor Municipal de Távira, CM de Távira, 1997



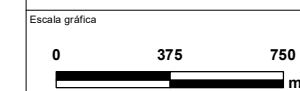
Projetou	Pedro Félix
Verificou	Pedro Félix
Desenhou	Pedro Félix
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Extrato da Carta REN do PDM de Távira

Escala

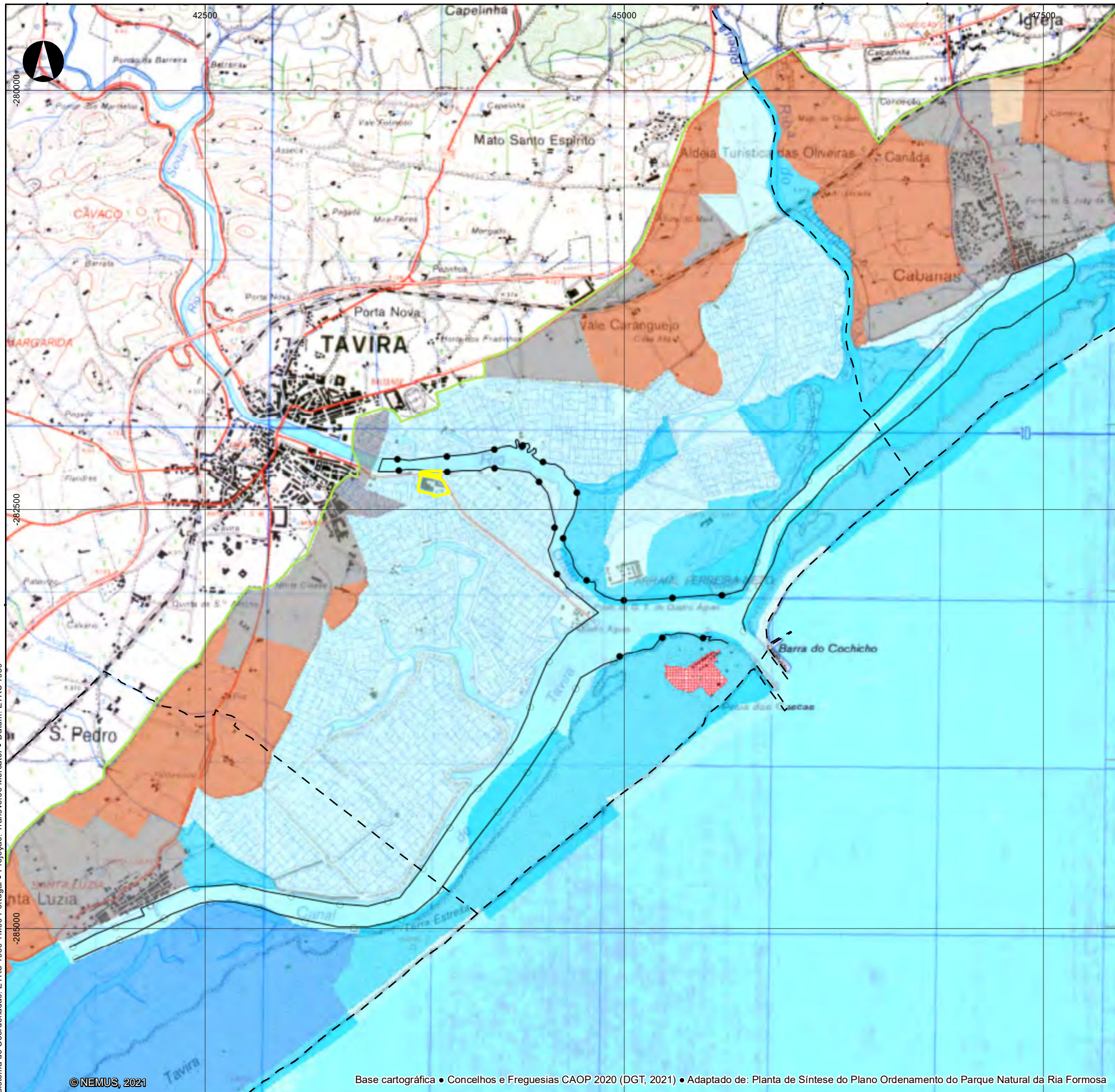
1:25 000



Número

OT3

Data	julho 2021	Folha	1/1
Código	T20065_OT3_PDMT_CartaREN		



ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO PROJETO



LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)

--- Limite de freguesia

REGIME DE PROTECÇÃO

- Área Terrestre - Protecção Parcial
- Área Terrestre - Protecção Complementar I
- Área Terrestre - Protecção Complementar II
- Área Costeira e Lagunar - Protecção Total
- Área Costeira e Lagunar - Protecção Parcial I
- Área Costeira e Lagunar - Protecção Parcial II
- Área Costeira e Lagunar - Protecção Complementar
- Espaços Edificados a Reestruturar
- Área de intervenção específica do Ludo e Pontal
- Áreas não abrangidas por regimes de protecção
- Limites do Parque Natural da Ria Formosa
- Canal de Navegação Principal
- Canal de Navegação Secundário

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Concelhos e Freguesias CAOP 2020 (DGT, 2021) • Adaptado de: Planta de Síntese do Plano Ordenamento do Parque Natural da Ria Formosa

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projecção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

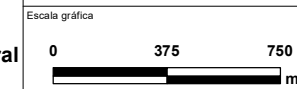


Projetou	Pedro Félix
Verificou	Pedro Félix
Desenhou	Pedro Félix
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Extrato da Planta de Síntese do Plano de Ordenamento do Parque Natural da Ria Formosa

Escala
1:25 000



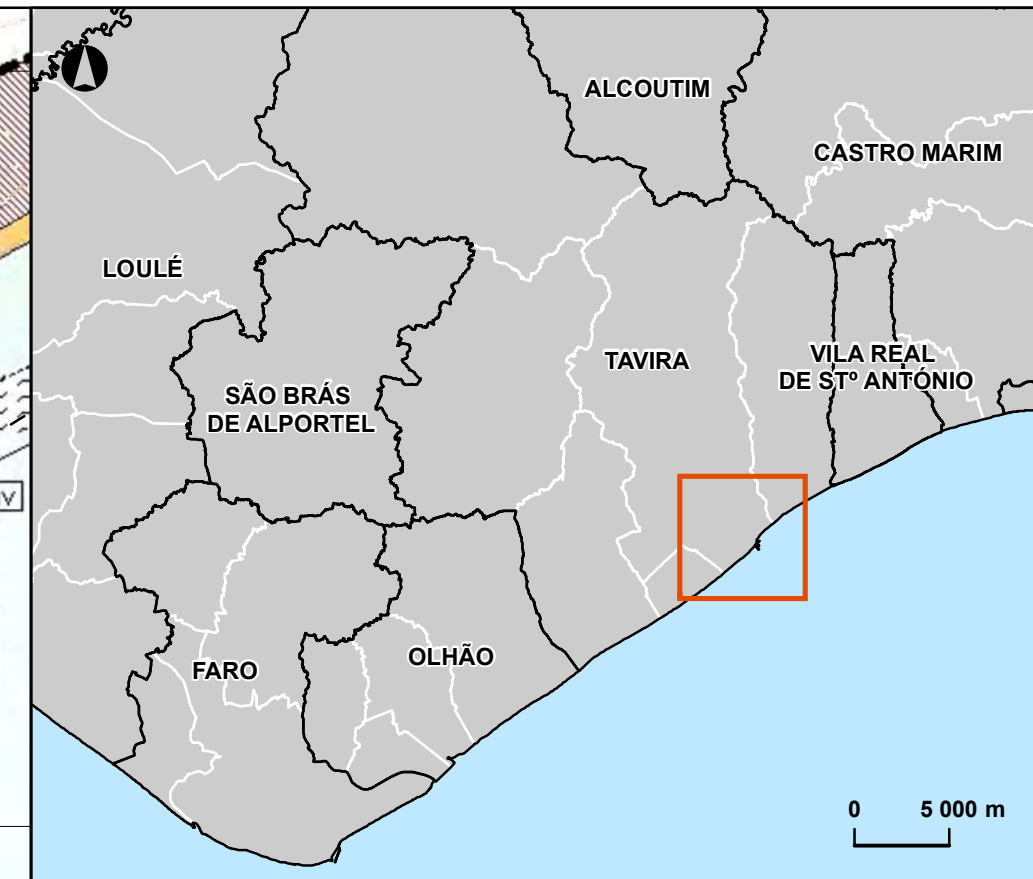
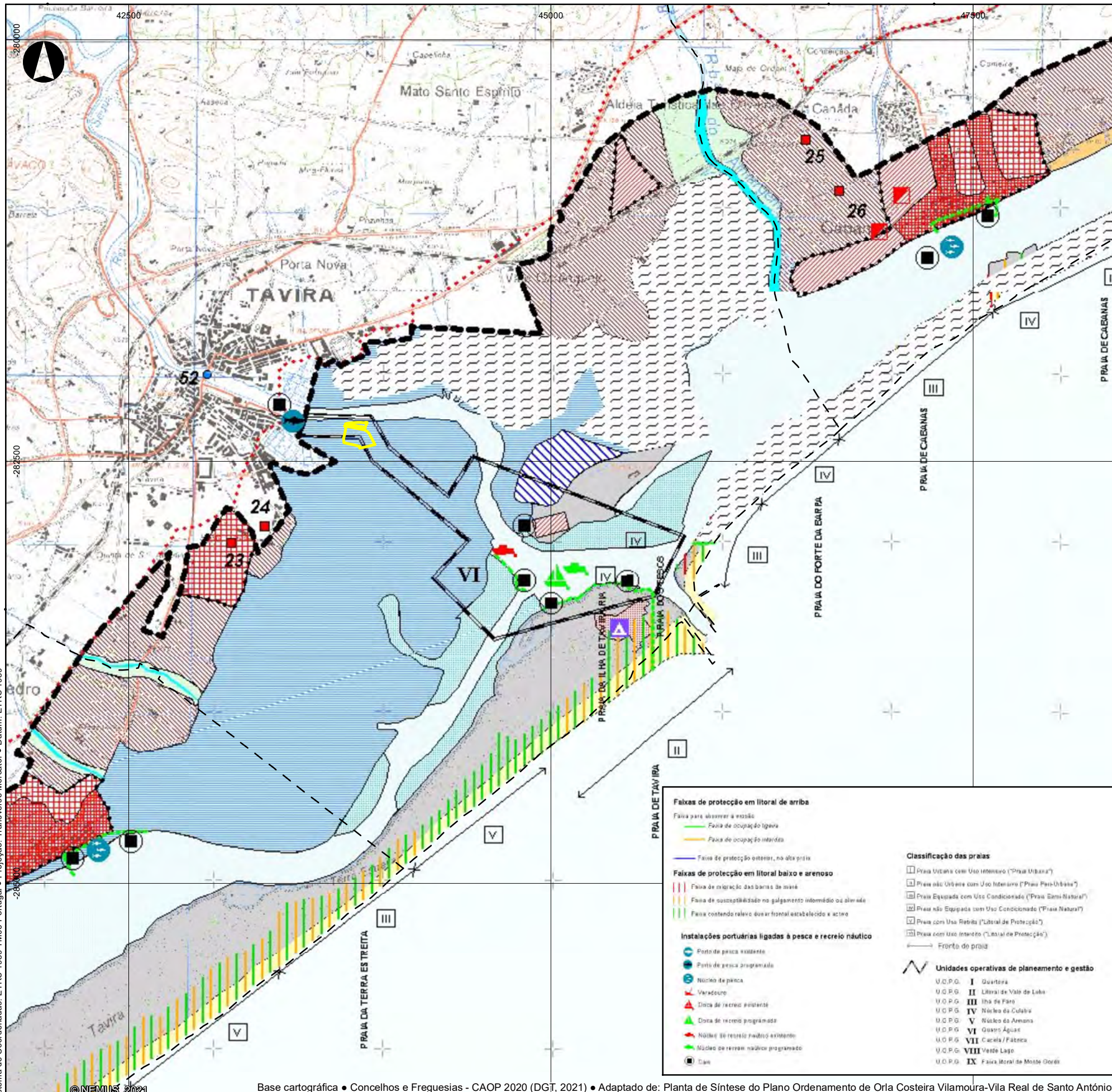
Número

OT4

Data
julho 2021

Folha
1/1

Código
T20065_OT4_POPNRF_PlantaSíntese



ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO PROJETO

LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)

--- Limite de freguesia

LEGENDA

Limites da zona de intervenção
 Área de jurisdição portuária
 Limite do Parque Natural da Ria Formosa
 Limite do concelho
 Cartografia impressa
 Canal

SOLO RURAL

ESPAÇOS NATURAIS

Faixa marítima de proteção
 Praias
 Dunas
 Arribas, taludes e zona adjacente

ESPAÇO LAGUNAR

uso restrito
 uso condicionado
 uso sustentável dos recursos

ÁREA HÚMIDAS E ÁREAS AMEAÇADAS PELAS TENDÊNCIAS
 ÁREAS DE ENRIQUDECIMENTO
 UNHAS DE ÁGUA E MARRIENS
 ÁREAS COMPLEMENTARES DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA

SOLO URBANO

PERÍMETRO URBANO

ESPAÇOS URBANIZADOS

ESPAÇOS URBANIZADOS CONSOLIDADOS
 ESPAÇOS TURÍSTICOS
 ESPAÇOS INDUSTRIAIS EXISTENTES NO INTERIOR DO PERÍMETRO URBANO
 ESPAÇOS DE URBANIZAÇÃO PROGRAMADA

ESPAÇOS FLORESTAIS DE PROTEÇÃO
 ESPAÇOS AGRÍCOLAS
 ESPAÇOS DE PRODUÇÃO AGRÍCOLA
 ESPAÇOS EDIFICADOS A RENATURALIZAR
 ESPAÇOS EDIFICADOS A REESTRUTURAR

EQUIPAMENTO, SERVIÇOS E INFRAESTRUTURAS
 ETAR EXISTENTES (não delimitados à escala do plano)
 PARQUES DE CAMPISMO EXISTENTES

Faixas de proteção em litoral de arriba

Faixa para absorver a erosão
 Faixa de ocupação ligada
 Faixa de ocupação interdita

Faixa de proteção exterior, na alta praia

Faixas de proteção em litoral baixo e arenoso

Faixa de migração das barras de areia
 Faixa de susceptibilidade ao galgamento intermédio ou elevado
 Faixa contendo relevo dorsal frontal estabelecido e activo

Instalações portuárias ligadas à pesca e recreio náutico

Posto de pesca existente
 Posto de pesca programado
 Núcleo de pesca
 Varadouro
 Doca de recreio existente
 Doca de recreio programada
 Núcleo de recreio náutico existente
 Núcleo de recreio náutico programado
 Dike

Classificação das praias

Praia Urbana com Uso Intenso ("Praia Urbana")
 Praia não Urbana com Uso Intenso ("Praia Não-Urbana")
 Praia Equipada com Uso Condicionado ("Praia Semi-Natural")
 Praia não Equipada com Uso Condicionado ("Praia Natural")
 Praia com Uso Restrito ("Litoral de Protecção")
 Praia com Uso Intenso ("Litoral de Protecção")

Fronto de praia

Unidades operativas de planeamento e gestão

U.O.P.G. I Quarteira
 U.O.P.G. II Litoral de Vale de Lobo
 U.O.P.G. III Ilha de Faro
 U.O.P.G. IV Núcleo da Cultura
 U.O.P.G. V Núcleo de Amans
 U.O.P.G. VI Quatro Águas
 U.O.P.G. VII Casela/Fábrica
 U.O.P.G. VIII Vestido Lago
 U.O.P.G. IX Faixa Moral de Monte Goró

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projecção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

©NEMUS, 2021 Base cartográfica • Concelhos e Freguesias - CAOP 2020 (DGT, 2021) • Adaptado de: Planta de Síntese do Plano Ordenamento de Orla Costeira Vila Moura-Vila Real de Santo António



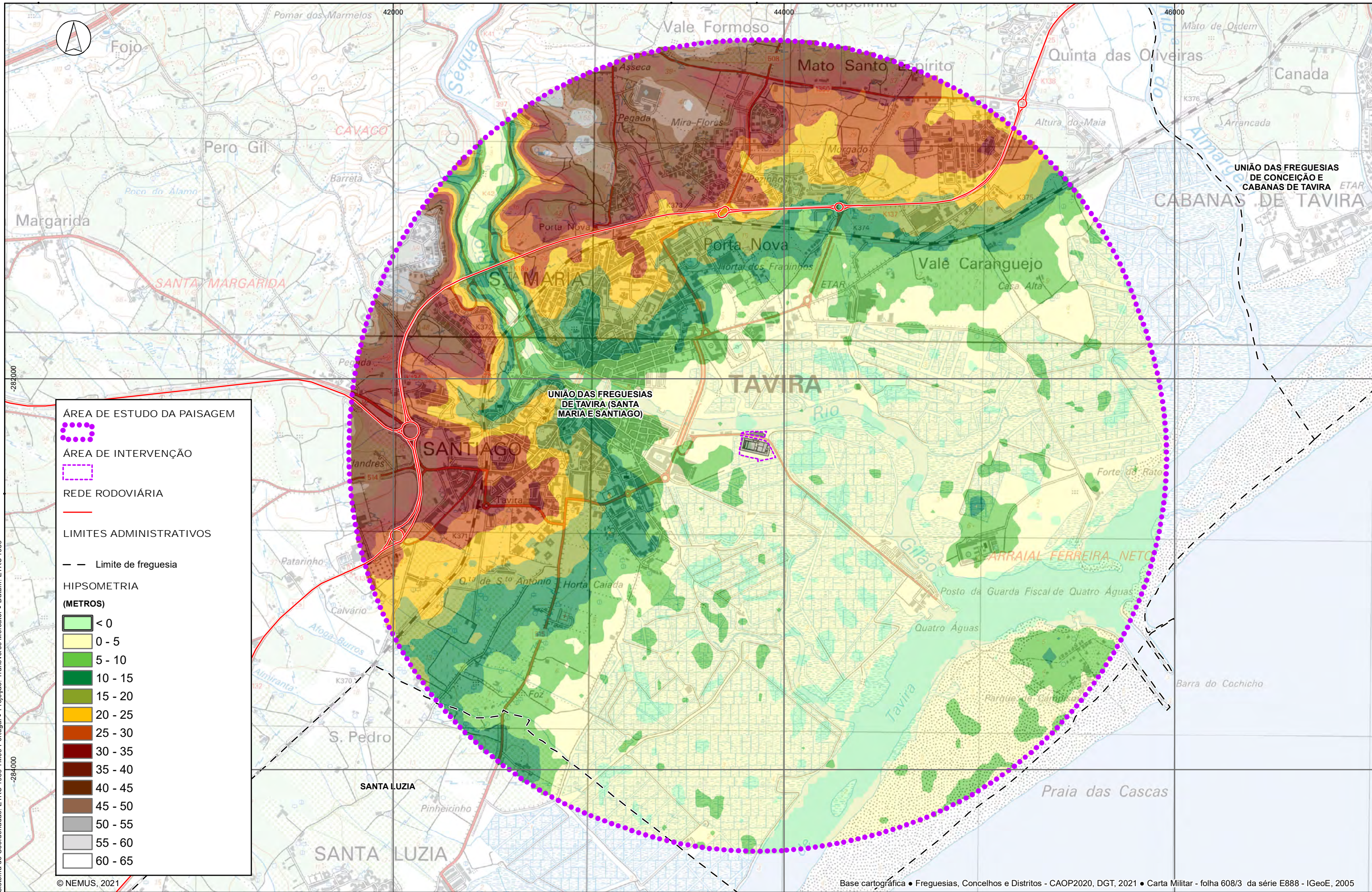
Projetou	Pedro Félix
Verificou	Pedro Félix
Desenhou	Pedro Félix
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Extrato da Planta de Síntese do POOC Vila Moura-Vila Real de Santo António

Escala	1:25 000
Escala gráfica	0 375 750 m

Número	OT5
Data	julho 2021
Folha	1/1
Código	T20065_OT5_POOC_PlantaSíntese



ÁREA DE ESTUDO DA PAISAGEM

ÁREA DE INTERVENÇÃO

REDE RODOVIÁRIA

LIMITES ADMINISTRATIVOS
 - - Limite de freguesia

HIPSOMETRIA (METROS)

	< 0
	0 - 5
	5 - 10
	10 - 15
	15 - 20
	20 - 25
	25 - 30
	30 - 35
	35 - 40
	40 - 45
	45 - 50
	50 - 55
	55 - 60
	60 - 65

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021 • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005



Projetou	Carolina Carvalho
Verificou	Carolina Carvalho
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Hipsometria na área de estudo (Paisagem)

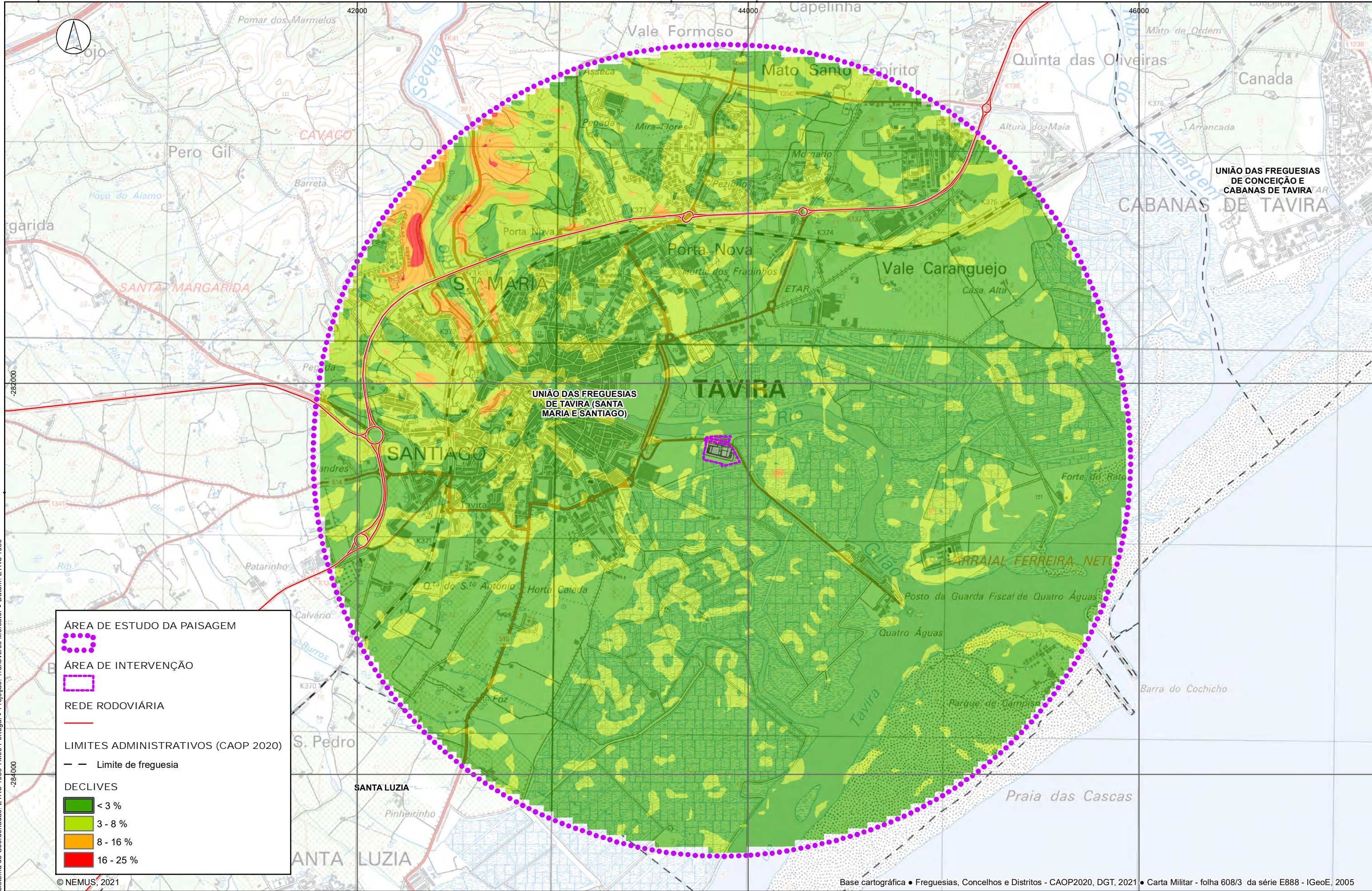
Escala: **1:17 500**

Escala gráfica

Número: **PAI1**

Data: julho 2021 | Folha: 1/1

Código: T20065_PA11_Hipsometria



ÁREA DE ESTUDO DA PAISAGEM

ÁREA DE INTERVENÇÃO

REDE RODOVIÁRIA

LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)
 - - Limite de freguesia

DECLIVES

- < 3 %
- 3 - 8 %
- 8 - 16 %
- 16 - 25 %

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021 • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005



Projetou	Carolina Carvalho
Verificou	Carolina Carvalho
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Declives na área de estudo (Paisagem)

Escala

1:17 500

Escala gráfica

Número

PAI2

Data

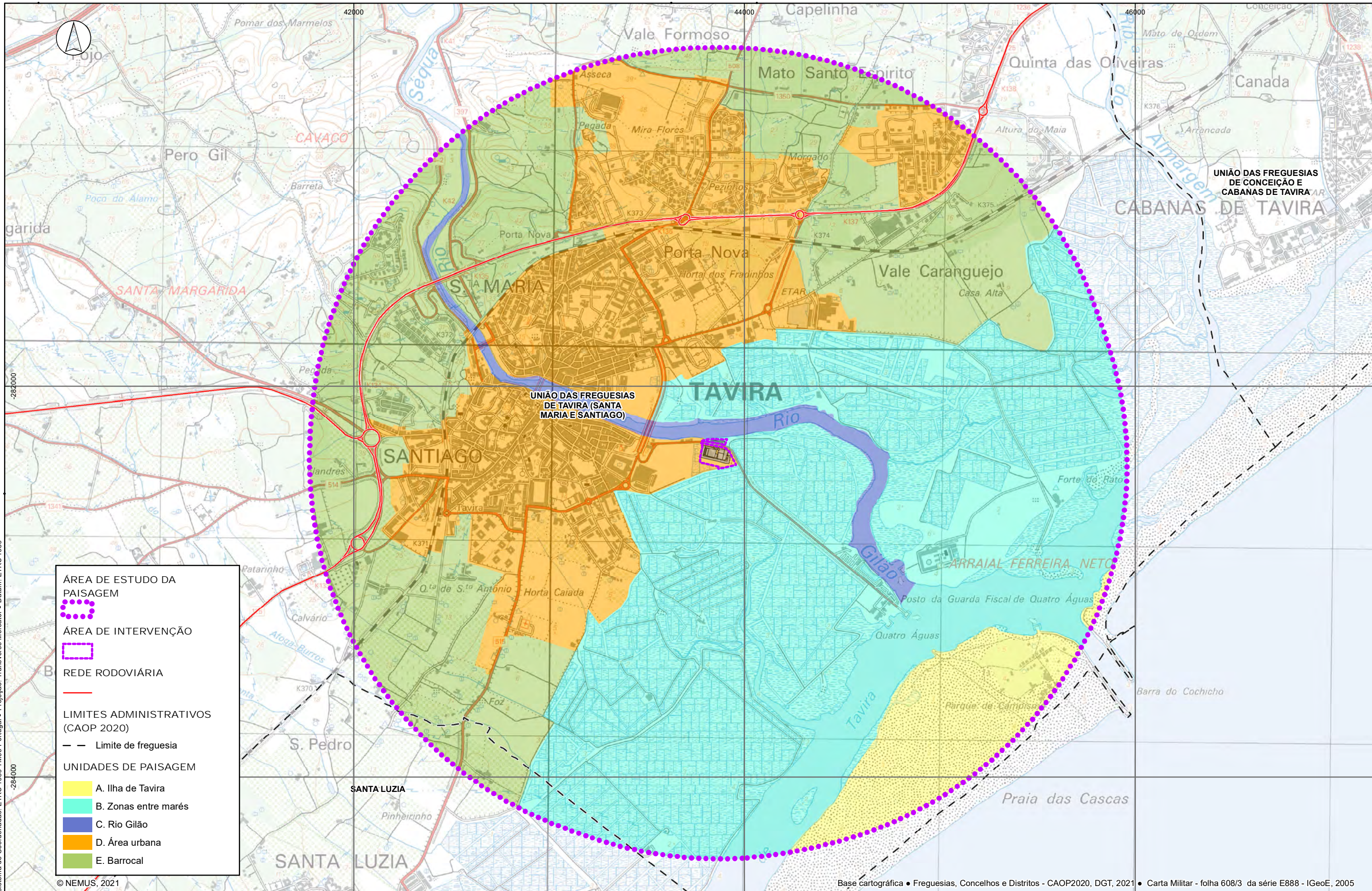
julho 2021

Folha

1/1

Código

T20065_PAI2_Declives



Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021 • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005

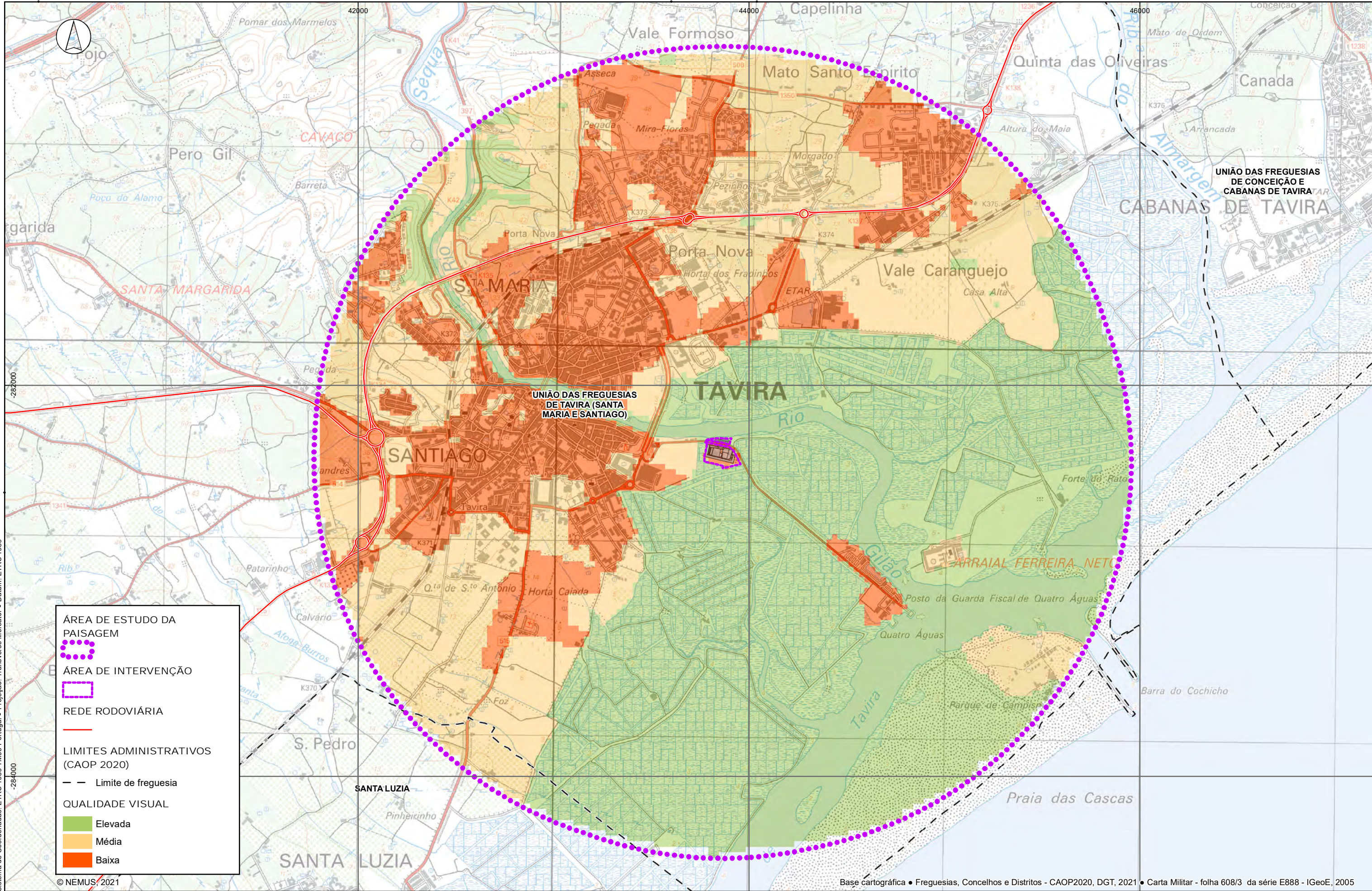


Projetou	Carolina Carvalho
Verificou	Carolina Carvalho
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

**ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS
(HOTEL DE NATUREZA)**

Unidades de Paisagem

Escala	Número
1:17 500	PAI3
Escala gráfica	Data
0 275 550 m	julho 2021
	Folha
	1/1
	Código
	T20065_PA13_UnidadesPaisagem



Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

ÁREA DE ESTUDO DA PAISAGEM

ÁREA DE INTERVENÇÃO

REDE RODOVIÁRIA

LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)
 Limite de freguesia

QUALIDADE VISUAL
 Elevada
 Média
 Baixa

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021 • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005



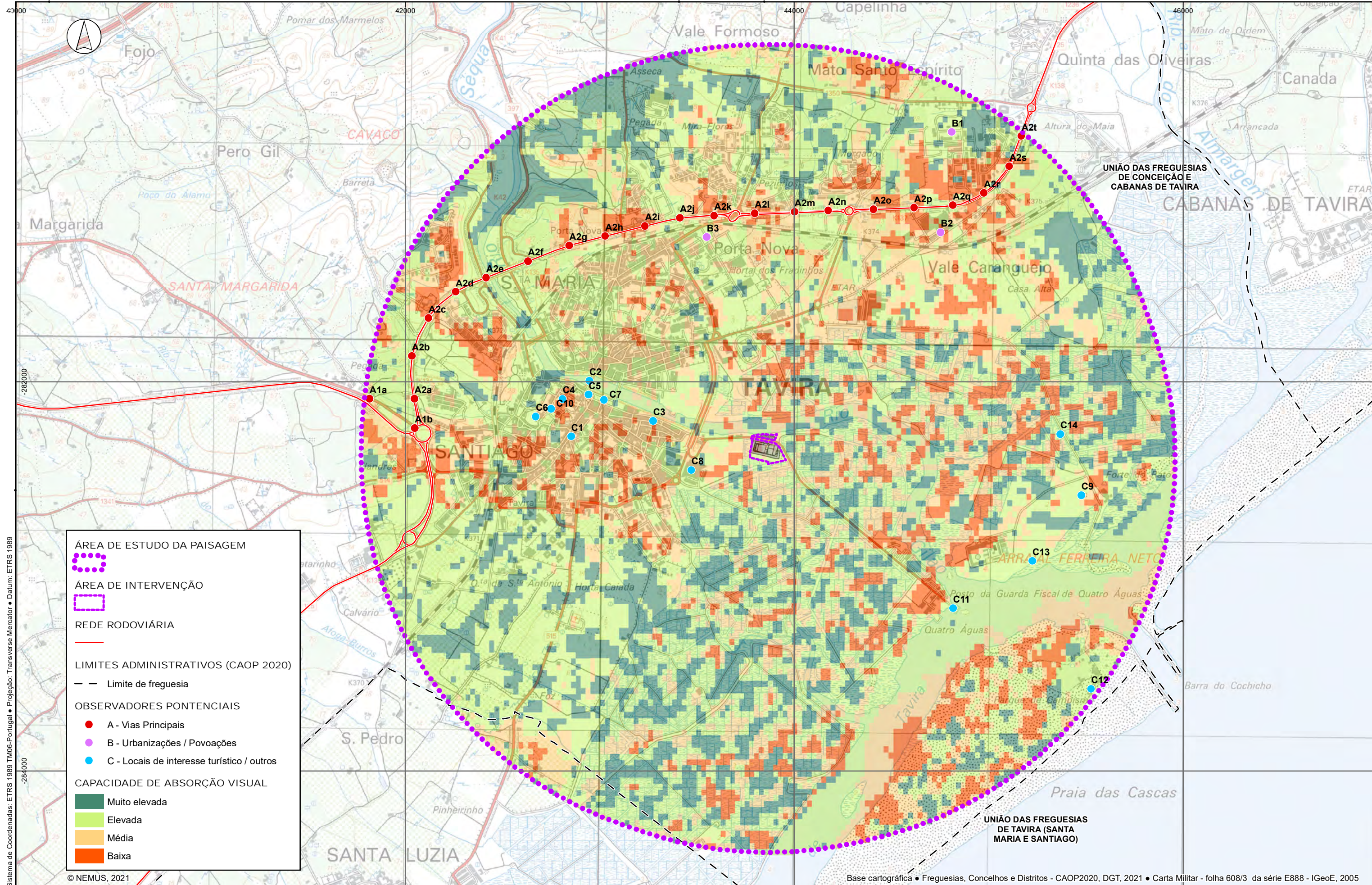
Projetou	Carolina Carvalho
Verificou	Carolina Carvalho
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Qualidade visual da paisagem

Escala
1:17 500
 Escala gráfica

Número
PAI4
 Data
 julho 2021
 Folha
 1/1
 Código
 T20065_PAI4_QualidadeVisual



ÁREA DE ESTUDO DA PAISAGEM

ÁREA DE INTERVENÇÃO

REDE RODOVIÁRIA

LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)

OBSERVADORES PONTENCIAIS

- A - Vias Principais
- B - Urbanizações / Povoações
- C - Locais de interesse turístico / outros

CAPACIDADE DE ABSORÇÃO VISUAL

- Muito elevada
- Elevada
- Média
- Baixa

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021 • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005



Projetou	Carolina Carvalho
Verificou	Carolina Carvalho
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Capacidade de absorção visual da paisagem

Escala

1:17 500

Escala gráfica

Número

PAI5

Data

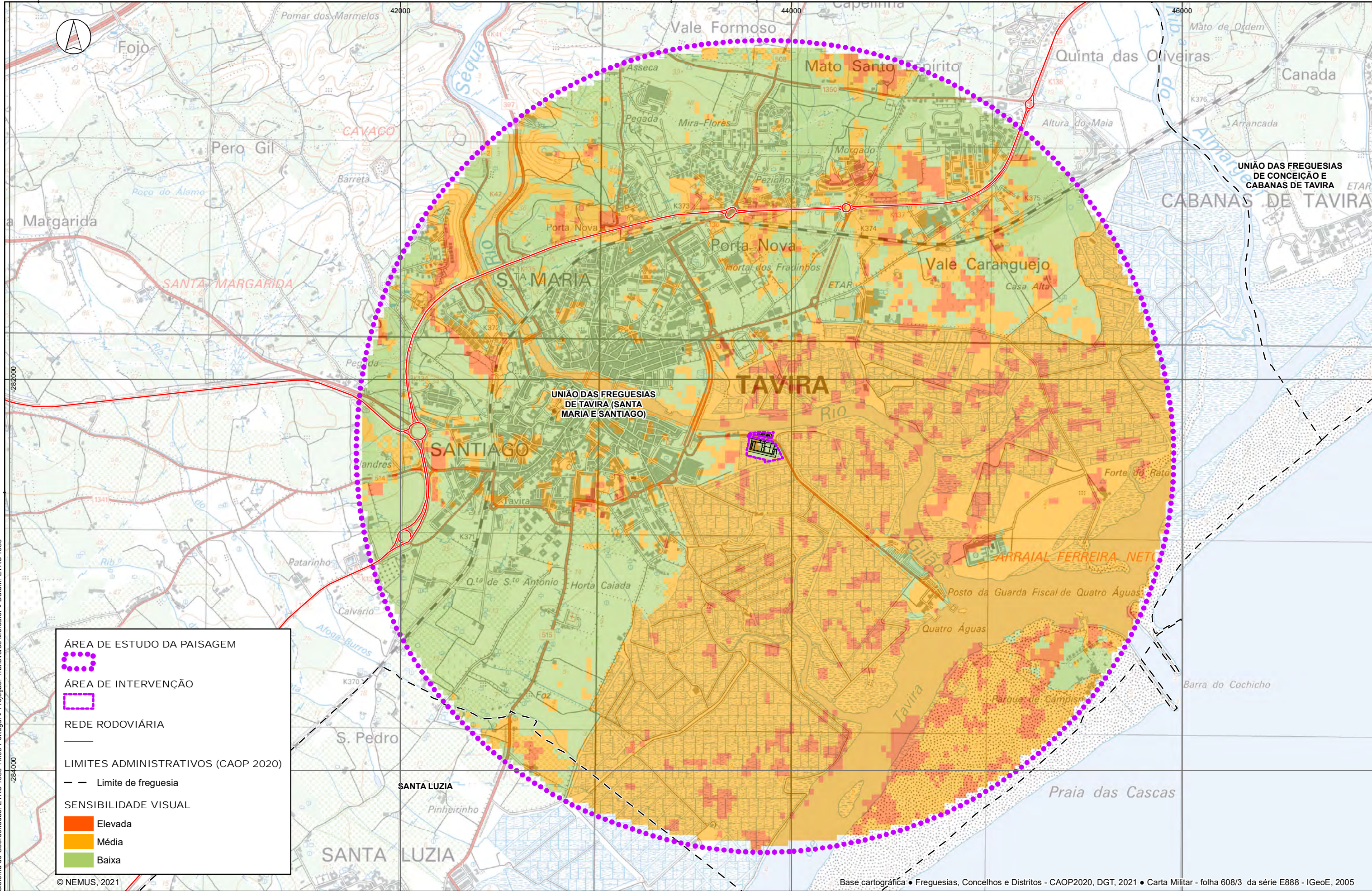
julho 2021

Folha

1/1

Código

T20065_PAI5_AbsorcaoVisual



Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

ÁREA DE ESTUDO DA PAISAGEM

ÁREA DE INTERVENÇÃO

REDE RODOVIÁRIA

LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)
 - - Limite de freguesia

SENSIBILIDADE VISUAL

- Elevada
- Média
- Baixa

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021 • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005



Projetou	Carolina Carvalho
Verificou	Carolina Carvalho
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Sensibilidade visual da paisagem

Escala

1:17 500

Escala gráfica

Número

PAI6

Data

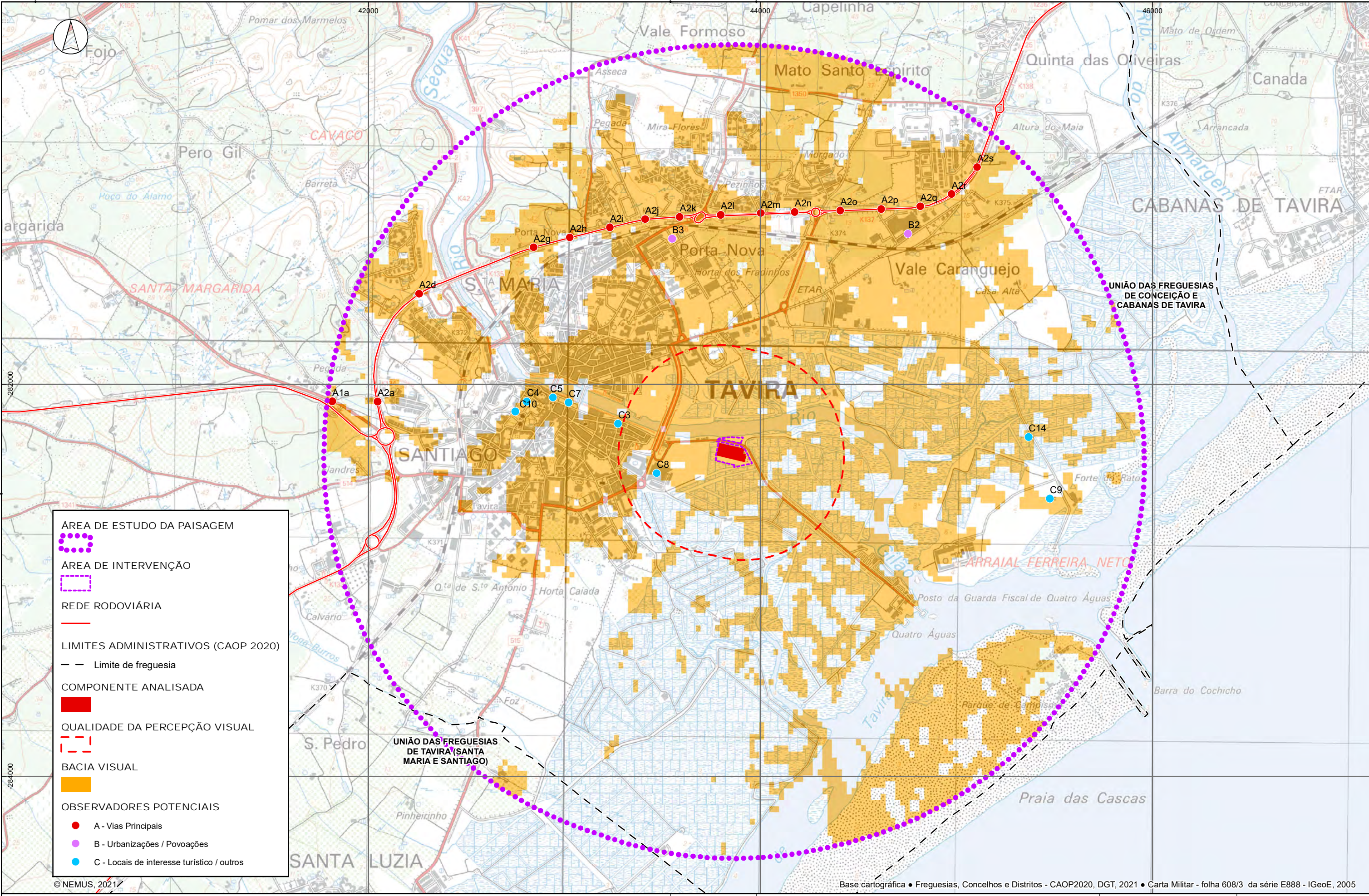
julho 2021

Folha

1/1

Código

T20065_PA16_SensibilidadeVisual



ÁREA DE ESTUDO DA PAISAGEM

ÁREA DE INTERVENÇÃO

REDE RODOVIÁRIA

LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)
 - - Limite de freguesia

COMPONENTE ANALISADA

QUALIDADE DA PERCEÇÃO VISUAL

BACIA VISUAL

OBSERVADORES POTENCIAIS
 ● A - Vias Principais
 ● B - Urbanizações / Povoações
 ● C - Locais de interesse turístico / outros

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021 • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005



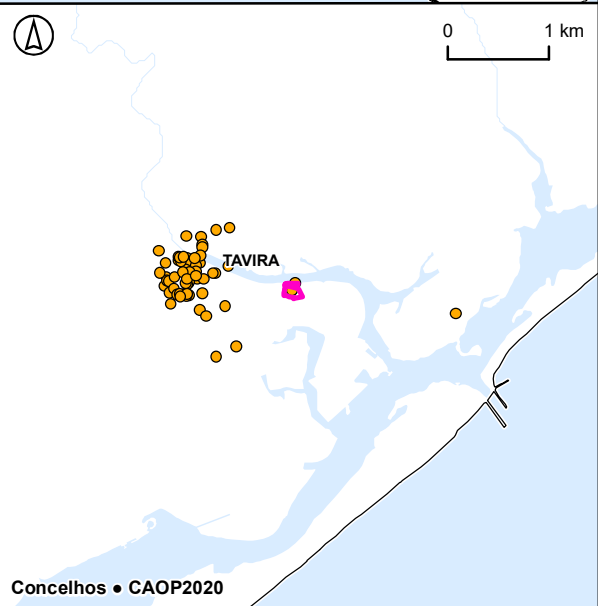
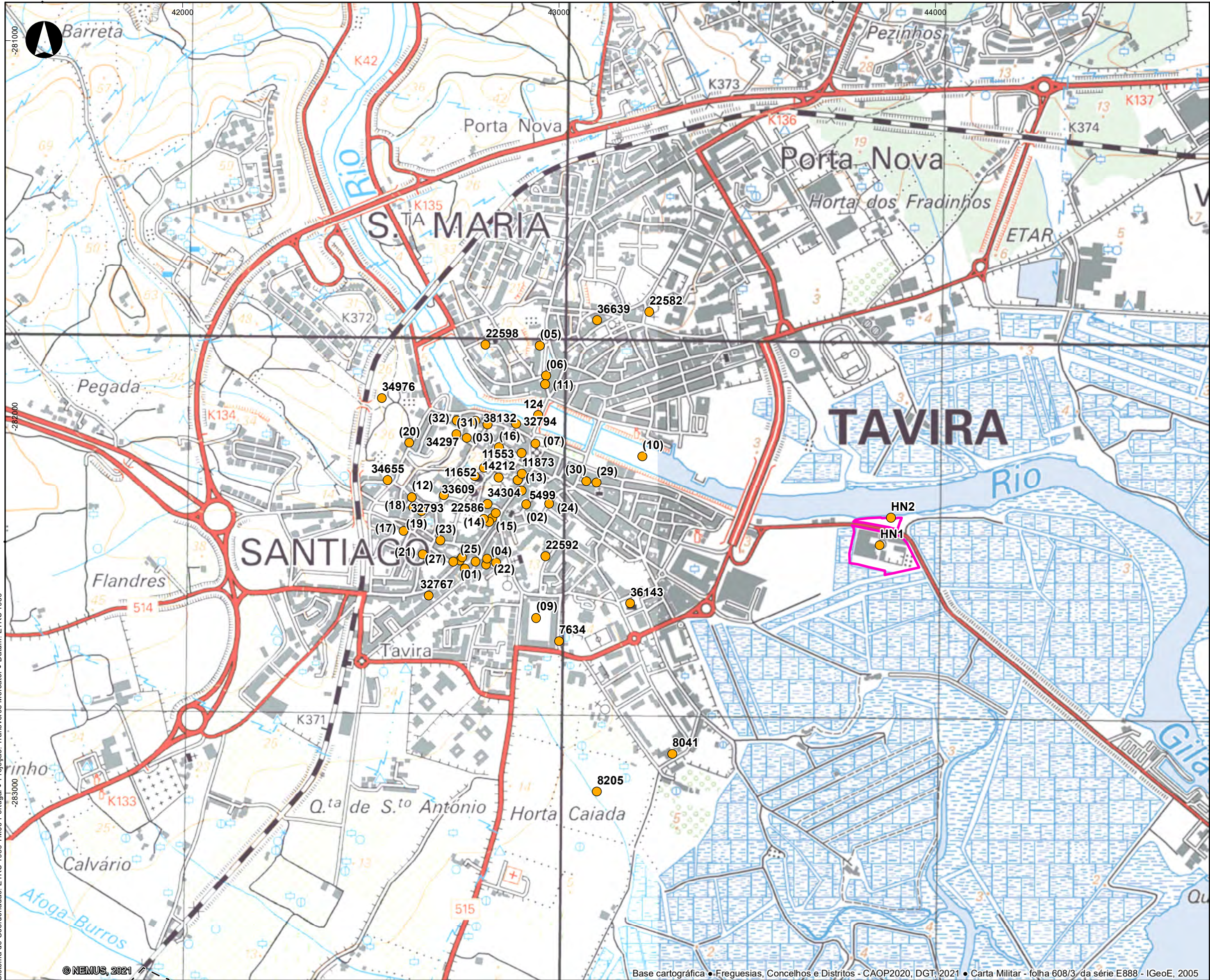
Projetou	Carolina Carvalho
Verificou	Carolina Carvalho
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Bacia visual do projeto

Escala
1:17 500
 Escala gráfica

Número
PAI7
 Data
 julho 2021
 Folha
 1/1
 Código
 T20065_PA17_BaciaVisual



ÁREA DE INTERVENÇÃO

PATRIMÓNIO ARQUITETÓNICO

LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2020)

 --- Limite de freguesia

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Freguesias, Concelhos e Distritos - CAOP2020, DGT, 2021 • Carta Militar - folha 608/3, da série E888 - IGeoE, 2005



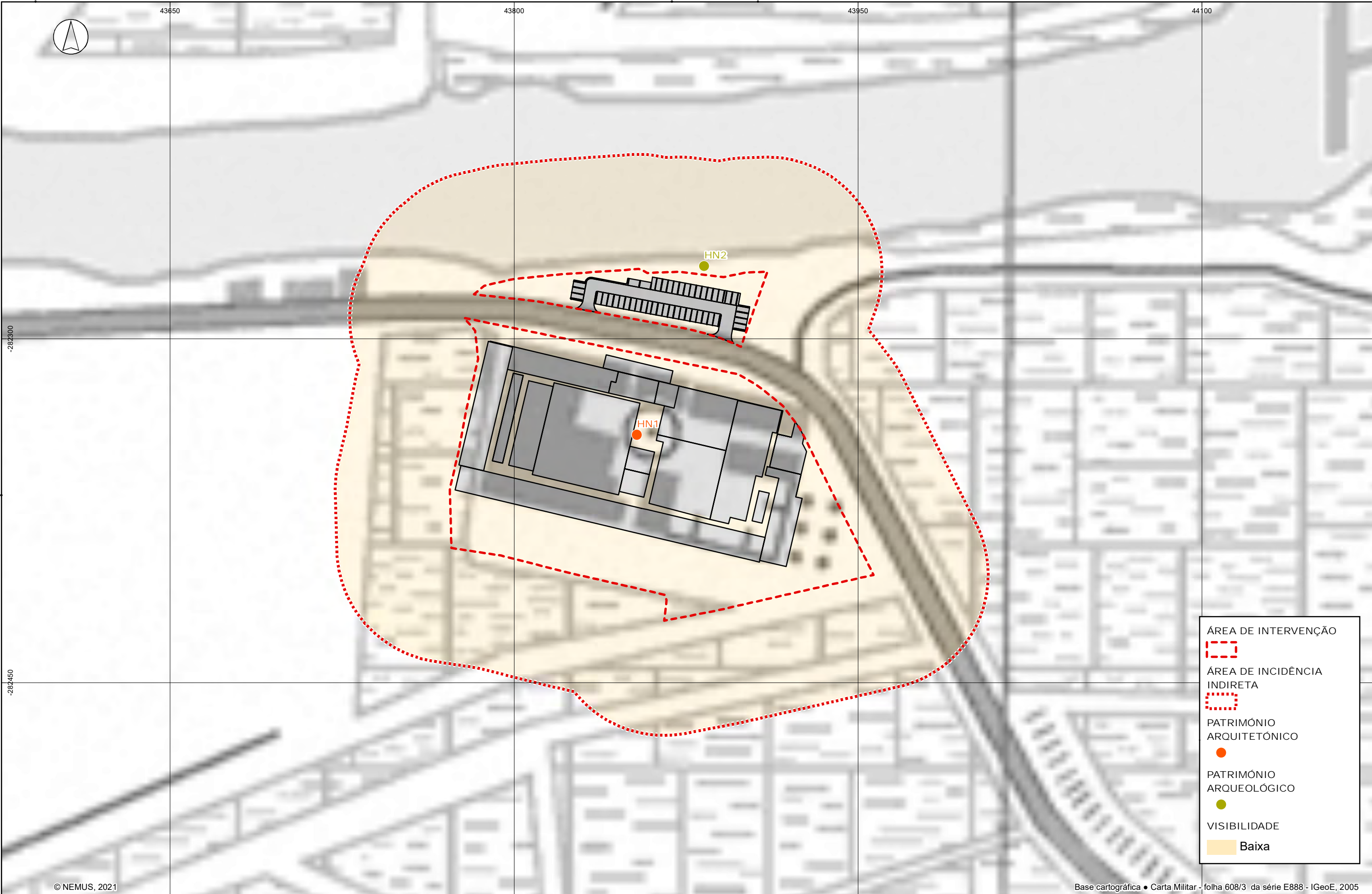
Projetou	Sofia Gomes
Verificou	Sofia Gomes
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Carta de enquadramento patrimonial

Escala: **1:10 000**
 Escala gráfica:

Número: **PAT1**
 Data: abril 2021
 Folha: 1/1
 Código: T20065_PAT1_EnquadramentoPatrimonial



Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projeção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

© NEMUS, 2021

Base cartográfica • Carta Militar - folha 608/3 da série E888 - IGeoE, 2005



Projetou	Sofia Gomes
Verificou	Sofia Gomes
Desenhou	Carolina Carvalho
Aprovou	Pedro Bettencourt

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO APARTHOTEL DAS 4 ÁGUAS (HOTEL DE NATUREZA)

Carta de Visibilidades

Escala

1:1 500

Escala gráfica

Número		PAT2	
Data	julho 2021	Folha	1/1
Código	T20065_PAT2_Visibilidades		