



## Certidão Permanente

Código de acesso: PP-3007-92875-171415-000066

### DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 13032 - 5, Livro N.º: 329

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

#### RÚSTICO

SITUADO EM: Preguiça.

ÁREA TOTAL: 7245 M2

ÁREA DESCOBERTA: 7245 M2

MATRIZ n.º: 368 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultivo, oliveiras e monte.

Norte - Caminho de Ferro ( desativado)l;

Sul - Caminho Público;

Nascente - Belumi- Empreendimentos Imobiliários Lda e António Alberto Angélico Choupina;

Poente - Fausto dos Santos Gonçalves.

O(A) Conservador(a)

Maria Isabel Dias Veiga Sangra

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 54 de 2007/06/16 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BELÚMI - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA

Sede: Rua D. António Valente da Fonseca, Loja 32, S. Dinis

Localidade: Vila Real

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERNANDO ANTÓNIO PÁDUA CORREIA DE AZEVEDO

Casado/a com ISABEL MARIA CARVALHO GUEDES DE ANDRADE SEQUEIRA DE AZEVEDO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Loteamento Pé de Cavalo, Lote 1

Localidade: Vila Real

Reprodução por extractação da inscrição G-3.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante

José Joaquim Vieira Anunciação

-----  
Conservatória do Registo Predial de Moita

AP. 2351 de 2018/08/29 15:38:25 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2018/08/29 15:38:25 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 600.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 858.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE TRÁS-OS-MONTES E ALTO DOURO, C.R.L.

Morada: Rua dos Camilos, nº 247

Localidade: Peso da Régua

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BELÚMI - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA

NIF 508161100

Garantia de empréstimo - Juro anual: 10% acrescido de 3% em caso de mora; Despesas: 24.000,00 Euros

O(A) Ajudante

Maria Lucinda Neves Abrunheiro

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 18-09-2024 e válida até 18-03-2025



## Certidão Permanente

Código de acesso: PP-3007-92883-171415-000244

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Lugar da Redonda ou Ramalha.

ÁREA TOTAL: 63475 M2

MATRIZ nº: 375 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultivo, oliveiras e monte e arrumações agrícolas com 77 m2  
Norte - Caminho de Ferro ( desativado), estrad, M Coutinho S.A.;  
Sul - Estrada, António Alberto Angélico Choupina e Dr. Saudade Vieira;  
Nascente - Centro de Saúde de Mateus;  
Poente - Belumi - Empreendimentos Imobiliários,Lda  
Desanexado do nº 130.325, fls. 53 do B-329.  
Desanexado do nº 00245 de Mateus.

O(A) Conservador(a)  
Maria Isabel Dias Veiga Sangra

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 54 de 2007/06/16 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BELÚMI - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA

Sede: Rua D. António Valente da Fonseca, Loja 32, S. Dinis

Localidade: Vila Real

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERNANDO ANTÓNIO PÁDUA CORREIA DE AZEVEDO

Casado/a com ISABEL MARIA CARVALHO GUEDES DE ANDRADE SEQUEIRA DE AZEVEDO no regime de  
Comunhão de adquiridos

Morada: Loteamento Pé de Cavalo, Lote 1

Localidade: Vila Real

Reprodução por extractação da inscrição G-3.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante  
José Joaquim Vieira Anunciação

-----  
Conservatória do Registo Predial de Moita  
AP. 2351 de 2018/08/29 15:38:25 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2018/08/29 15:38:25 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 600.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 858.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE TRÁS-OS-MONTES E ALTO DOURO, C.R.L.

Morada: Rua dos Camilos, nº 247

Localidade: Peso da Régua

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BELÚMI - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA

NIF 508161100

Garantia de empréstimo - Juro anual: 10% acrescido de 3% em caso de mora; Despesas: 24.000,00  
Euros

O(A) Ajudante  
Maria Lucinda Neves Abrunheiro

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 18-09-2024 e válida até 18-03-2025