

Índice de Folhas

ID Layout	Nome de Layout
	Índice de Folhas
A.01.1	Situação atual
A.01.2	Ampliação da área do loteamento (junção artigos)
A.01.3	Planta permutas
A.01.4	Planta áreas finais

MUNICÍPIO DE CARREGAL DO SAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS
SECÇÃO TÉCNICA DE OBRAS

OBRA:

Parque Industrial Sampaio - 2º Aditamento Loteamento 01/2003

CONTÉM:

Índice das Peças Desenhadas

O TÉCNICO RESPONSÁVEL: (Luís Figueiredo)

TOPOGRAFIA: (José Alfredo Rodrigues)

DATA:
Abril 2019

FASE:
Licenciamento

ARQUITECTURA: (Joana Pereira)

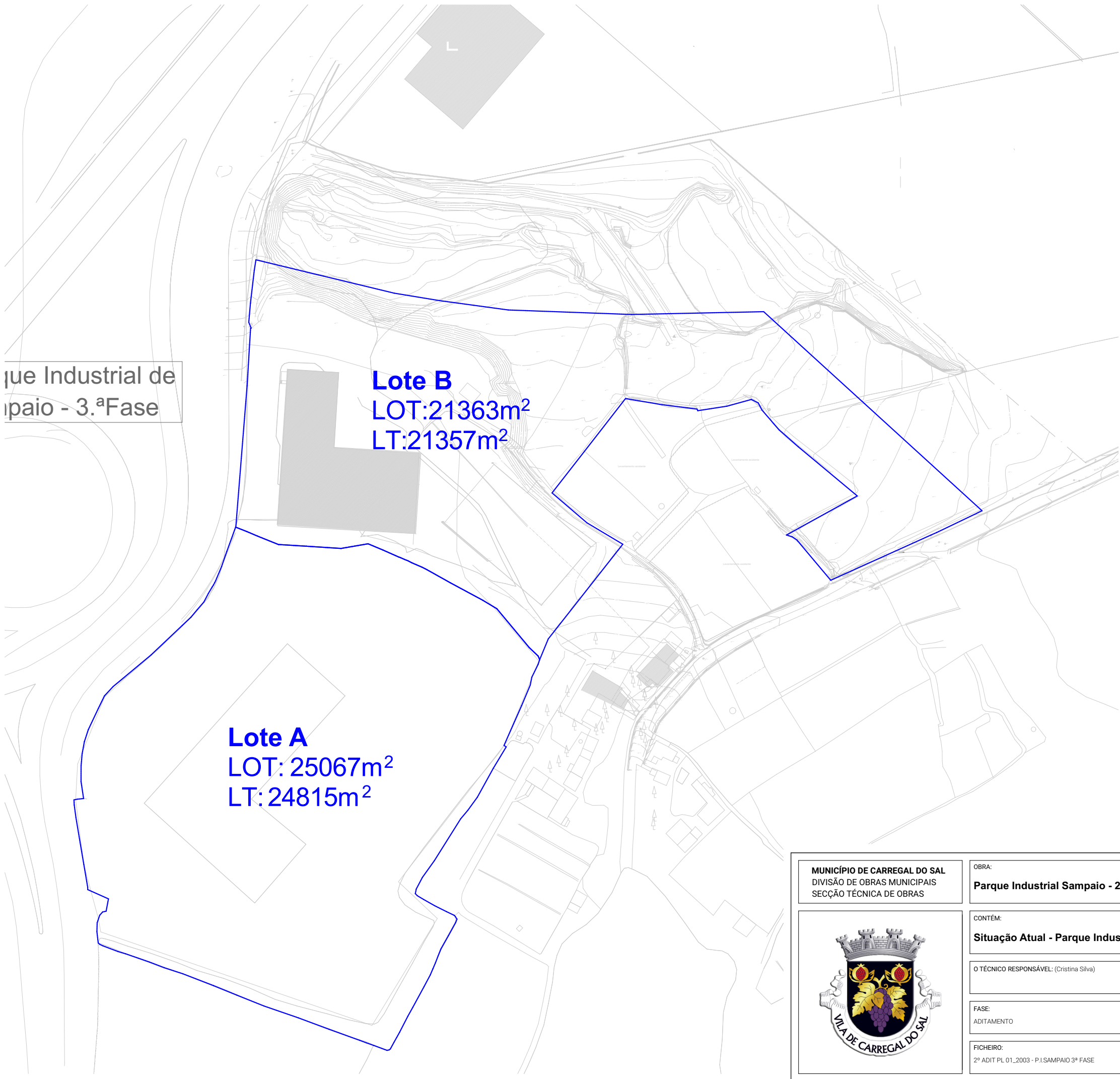
ESCALA:
1:1

FOLHA

FICHEIRO:
04_2019 - Protocolo_barracão Parada

OBS:

TAMANHO FOLHA:
A4



Parque Industrial de Sampaio - 3.ª Fase

Lote B
LOT:21363m²
LT:21357m²

Lote A
LOT: 25067m²
LT:24815m²

LEGENDA:

— LIMITE LOTES

LOTE	ÁREA LOTE (m²)	ÁREA IMPERM. (m²)	ÁREA LEV. TOP. (m²)
A	25.067,00	12.534,00	24.815,00
B	21.363,00	10.682,00	21.357,00
TOTAL	46.430,00	23.216,00	46.172,00

ÁREA TOTAL DO TERRENO A LOTEAR _____ 46 172m²
ÁREA LOTEADA _____ 46 172m²
ÁREA TOTAL DE IMPERMEABILIZAÇÃO _____ 23 216m²

MUNICÍPIO DE CARREGAL DO SAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS
SECÇÃO TÉCNICA DE OBRAS



OBRA:
Parque Industrial Sampaio - 2º Aditamento Loteamento 01/2003

CONTÉM:
Situação Atual - Parque Industrial Sampaio 3ª fase

O TÉCNICO RESPONSÁVEL: (Cristina Silva)

TOPOGRAFIA: (José Alfredo Rodrigues)

DATA:
Outubro 2024

FASE:
ADITAMENTO

ARQUITECTURA: (Joana Pereira)

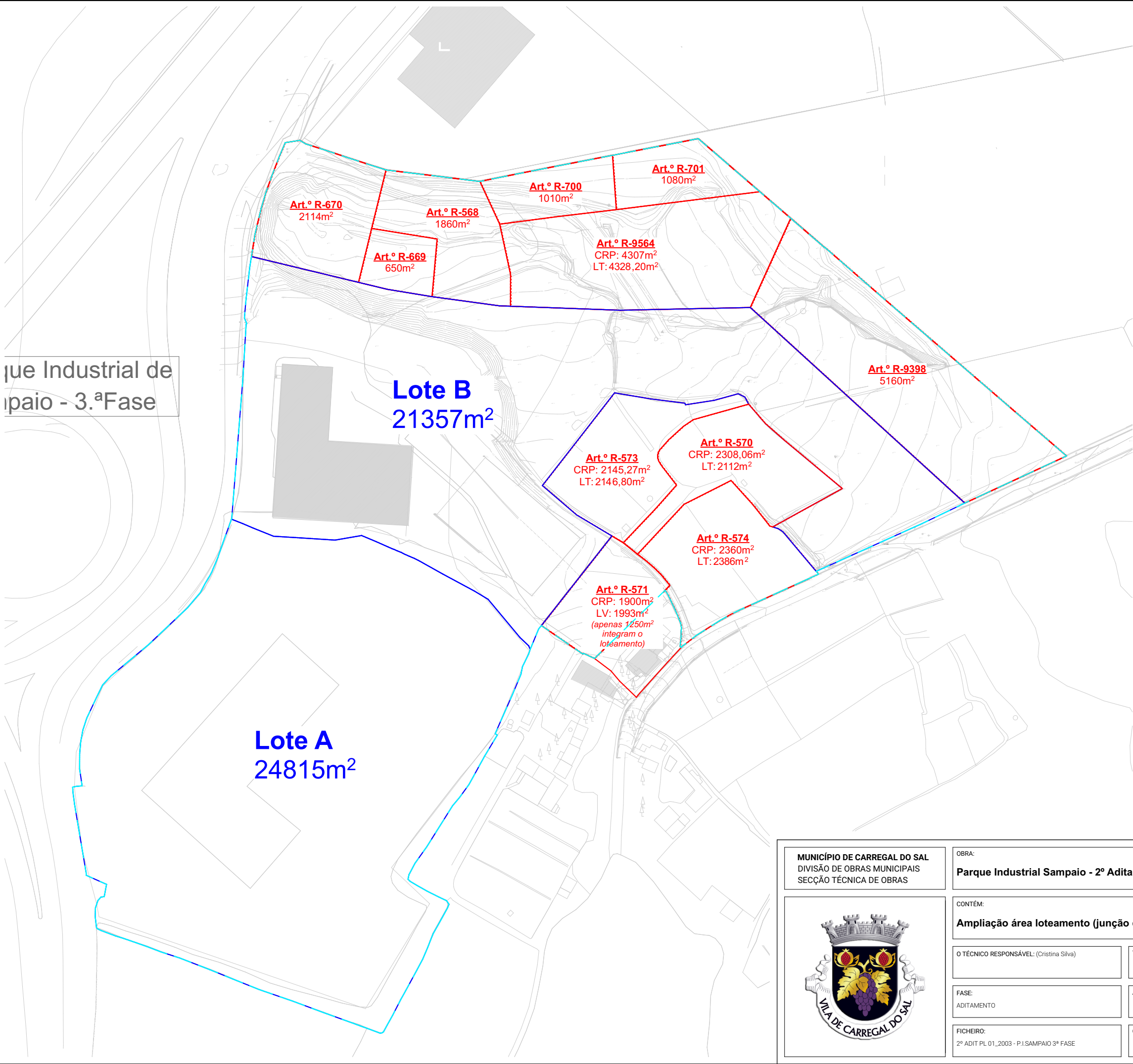
ESCALA:
1:1500

FICHEIRO:
2º ADIT PL 01_2003 - P.1.SAMPAIO 3ª FASE

OBS:

TAMANHO FOLHA:
A3

FOLHA
A.01.1



LEGENDA:

- LIMITE LOTES
- LIMITE ARTIGOS A JUNTAR AO LOTEAMENTO
- NOVO LIMITE DO LOTEAMENTO

LOTE	ÁREA LOTE (m²)
A	24.815,00
B	21.357,00
TOTAL	46.172,00

ART.º	ÁREA REAL (m²)	ÁREA A INTEGRAR NO LOTEAM. (m²)
R-670	2.114,00	2.114,00
R-669	650,00	650,00
R-568	1.860,00	1.860,00
R-700	1.010,00	1.010,00
R-701	1.080,00	1.080,00
R-9564	4.328,20	4.328,20
R-9398	5.160,00	5.160,00
R-573	2.146,80	2.146,80
R-570	2.112,00	2.112,00
R-574	2.386,00	2.386,00
R-571	1.993,00	1.250,00
TOTAL	24.840,00	24.097,00

ÁREA TOTAL DO TERRENO A LOTEAR:
46 172m² + 24 097m² = 70 269m²

MUNICÍPIO DE CARREGAL DO SAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS
SECÇÃO TÉCNICA DE OBRAS



OBRA:
Parque Industrial Sampaio - 2º Aditamento Loteamento 01/2003

CONTÉM:
Ampliação área loteamento (junção de novos artigos)

O TÉCNICO RESPONSÁVEL: (Cristina Silva)

TOPOGRAFIA: (José Alfredo Rodrigues)

DATA:
Outubro 2024

FASE:
ADITAMENTO

ARQUITECTURA: (Joana Pereira)

ESCALA:
1:1500

FICHEIRO:
2º ADIT PL 01_2003 - P.1.SAMPAIO 3ª FASE

OBS:

TAMANHO FOLHA:
A3

FOLHA
A.01.2

Parque Industrial de Sampaio - 3.ª Fase

Lote B

21 357m² - 7 574 + 1510,80+325,50+2021,70+1250 = 18 891m²

Lote A
24 815m²

Art.º R-670
2114m²

Art.º R-568
1860m²

Art.º R-669
650m²

Art.º R-700
1010m²

Art.º R-701
1080m²

Art.º R-9564
CRP: 4307m²
LT: 4328,20m²

Cedência ao domínio público
7 574m²

Art.º R-9398
5160m²

1 510,80m²

325,50m²

2 021,70m²

1 250m²

89,40m²

Art.º R-571
1993 - 1250 = 743m²

MUNICÍPIO DE CARREGAL DO SAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS
SECÇÃO TÉCNICA DE OBRAS



OBRA:
Parque Industrial Sampaio - 2º Aditamento Loteamento 01/2003

CONTÉM:
Planta permutas

O TÉCNICO RESPONSÁVEL: (Cristina Silva)

TOPOGRAFIA: (José Alfredo Rodrigues)

DATA:
Outubro 2024

FASE:
ADITAMENTO

ARQUITECTURA: (Joana Pereira)

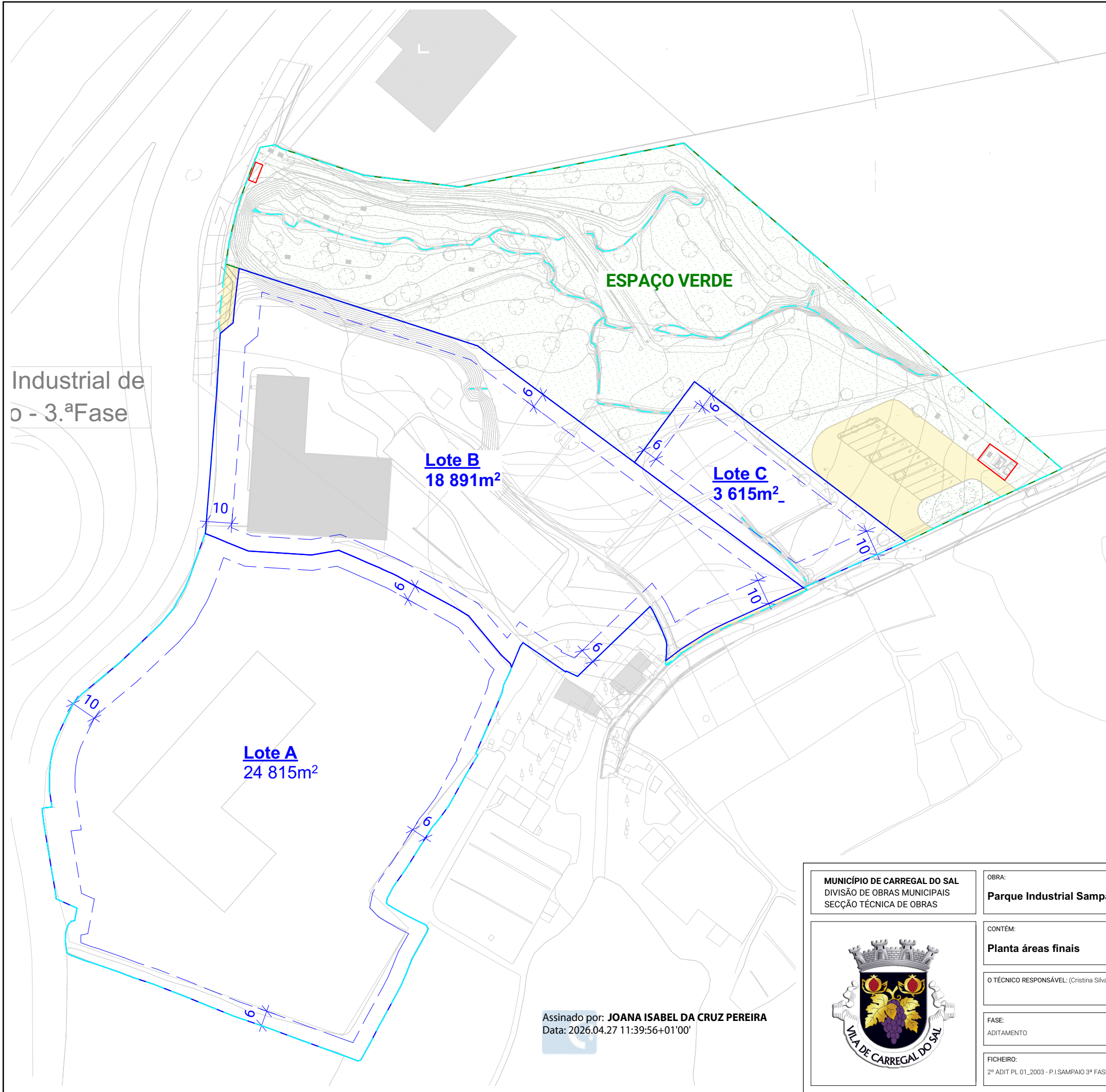
ESCALA:
1:1500

FICHEIRO:
2º ADIT PL 01_2003 - P.1.SAMPAIO 3ª FASE

OBS:

TAMANHO FOLHA:
A3

FOLHA
A.01.3



LEGENDA:

- LIMITE LOTES
- POLÍGONO MÁX. IMPLANTAÇÃO
- LIMITE DO LOTEAMENTO
- INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS / PARQUEAMENTO
- ESPAÇOS VERDES
- ÁREAS EQUIPAMENTO IMPERMEABILIZADAS DOS ESPAÇOS VERDES

LOTE	ÁREA LOTE (m²)	OCUPAÇÃO SOLO (m²)	UTILIZAÇÃO SOLO (m²)	IMPERMEABILIZAÇÃO (m²)
A	24.815,00	19 852,00	24.815,00	21 092,75
B	18.891,00	14 595,50	18.891,00	16 057,35
C	3.615,00	2.032,90	3.615,00	3.072,75
TOTAL	47.321,00	36.480,40	47.321,00	40.222,85

ÁREA TOTAL DO TERRENO A LOTEAR _____ 70 269m²
ÁREA LOTEADA _____ 47 321 m²
ÁREA CEDÊNCIA
ARRUAMENTO / ESTACIONAMENTO _____ 2 346m²
ESPAÇOS VERDES _____ 20 602m²
ÁREA IMPLANTAÇÃO EQUIPAMENTOS ESP. VERDES
(já considerada na área total "Espaços Verdes" ____ 130m²

ALTURA DAS EDIFICAÇÕES: 7,5m podendo ser excedida em situações devidamente justificadas por necessidades produtivas ou tecnológicas

Assinado por: JOANA ISABEL DA CRUZ PEREIRA
Data: 2026.04.27 11:39:56+01'00'

MUNICÍPIO DE CARREGAL DO SAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS
SECÇÃO TÉCNICA DE OBRAS



OBRA:
Parque Industrial Sampaio - 2º Aditamento Loteamento 01/2003

CONTÉM:
Planta áreas finais

O TÉCNICO RESPONSÁVEL: (Cristina Silva)

TOPOGRAFIA: (José Alfredo Rodrigues)

DATA:
Outubro 2024

FASE:
ADITAMENTO

ARQUITECTURA: (Joana Pereira)

ESCALA:
1:1500

FICHEIRO:
2º ADIT PL 01_2003 - P.1.SAMPAIO 3ª FASE

OBS:

TAMANHO FOLHA:
A3

FOLHA

A.01.4