



azambuja
Município

Divisão de Urbanismo

PDM

Requerente:

Pedido:

Freguesia:

Local:

Guia n.º

Escala 1/9491

Data 23/12/2025

Artigo(s)

Secção(ões)

Artigo

Morada

Prédio Rústico

Prédio Urbano



Y:-70959.2

X:-71319.4

Sistema de Referência - Projecção: Gauss, Elipsóide: Hayford, Datum Planimétrico: Datum 73, Datum Altimétrico: Marégrafo de Cascais
Esta planta tem um carácter meramente informativo, sendo indispensável a consulta nos serviços técnicos da Câmara Municipal

• Plano Diretor Municipal

-Ordenamento-Condicionantes

DELIMITAÇÕES		ESPAÇOS CANAIS	
	DO CONCELHO	REDE VIÁRIA	
	DAS FREGUESIAS	REDE NACIONAL	
	DE PERÍMETROS URBANOS		REDE FUNDAMENTAL (R1 / AE1)
ESPAÇOS AGRÍCOLAS			REDE COMPLEMENTAR (R2)
	INTEGRADOS NA RAN		OUTRAS ESTRADAS DA REDE COMPLEMENTAR
	NÃO INTEGRADOS NA RAN	REDE MUNICIPAL	
	ESPAÇOS FLORESTAIS		REDE PRINCIPAL
	ESPAÇOS URBANOS		REDE SECUNDÁRIA
	ESPAÇOS URBANIZÁVEIS	REDE FERROVIÁRIA	
	ESPAÇOS INDUSTRIAIS		REDE FERROVIÁRIA
	ESPAÇO INDUSTRIAL EXISTENTE		ATRAVERSAMENTOS DESNIVELADOS
	ESPAÇO INDUSTRIAL PROPOSTO		ÁREA DO PROJETO DE ALARGAMENTO DA ESTAÇÃO DE C.F.
	ESPAÇOS DE INDÚSTRIA EXTRACTIVA (AREIROS)	REDE DE ÁGUAS	
	ESPAÇOS VERDES		CORRUTAS
ESPAÇOS CULTURAIS			RESERVATÓRIOS
	CENTRO HISTÓRICO DA VILA DE AZAMBUJA		CAPTAÇÕES
	PATRIMÓNIO MUNICIPAL A PRESERVAR	REDES ELÉCTRICAS E RADIOELÉCTRICAS	
EQUIPAMENTOS			LINHA DE ALTA TENSÃO
EXISTENTES			FAIXA HERTZIANO VIA FRANCA DE VILA-SERRA DOS CANDEIROS
	ESTABELECIMENTO PRINCIPAL DE VILE DE JUBILUS	REDE DE GÁS	
PROPOSTOS			CONDUITA PROJECTADA
	PAVILÃO GIMNASIOESPORTIVO		
	PRACINAS MUNICIPAIS		
	ESPAÇO DE RECREIO E LAZER		



• Carta de Ocupação do Solo - COS 2023 (DGT)

-Territórios artificializados

 Aeródromos

-Agricultura

 Agricultura com espaços naturais e seminaturais

 Agricultura e viveiros protegidos

-Massas de água superficiais

 Albufeiras de represas ou de açudes

 Aquicultura

-Territórios artificializados

 Áreas edificadas residenciais contínuas predominantemente horizontais

 Áreas edificadas residenciais descontínuas

 Áreas em construção

 Áreas edificadas residenciais descontínuas esparsas

-Agricultura

 Arrozaís

-Territórios artificializados

 Cemitérios

-Massas de água superficiais

 Charcas

-Territórios artificializados

 Comércio e serviços

-Agricultura

 Culturas temporárias de sequeiro e regadio

 Culturas temporárias e/ou pastagens melhoradas associadas a olival

-Massas de água superficiais

 Cursos de água modificados ou artificializados

 Cursos de água naturais

-Territórios artificializados

 Equipamentos culturais

 Equipamentos de lazer

 Espaços verdes

 Equipamentos desportivos

-Florestas

 Florestas de acácias

 Florestas de azinheira

 Florestas de outras folhosas

 Florestas de outros carvalhos

 Florestas de pinheiro manso

 Florestas de eucalipto

 Florestas de outras resinosas

 Florestas de pinheiro bravo

 Florestas de sobreiro

-Territórios artificializados

 Indústria e logística

 Infraestruturas de produção de energia solar

 Infraestruturas de drenagem e tratamento de águas residuais

 Instalações agrícolas e pecuárias

-Massas de água superficiais

 Lagos e lagoas interiores artificiais

 Lagos e lagoas interiores naturais

-Matos

 Matos

-Agricultura

 Mosaicos culturais e parcelares complexos

 Olivais

-Territórios artificializados

 Outras infraestruturas de resíduos

 Outros equipamentos e instalações turísticas

-Pastagens

 Pastagens espontâneas

 Pastagens melhoradas

-Zonas húmidas

 Pauis e turfeiras

-Territórios artificializados

 Pedreiras

-Agricultura

 Pomares

-Territórios artificializados

 Rede ferroviária

 Rede rodoviária

-Superfícies agroflorestais (SAF)

 Superfícies agrossilvícolas de pinheiro manso

 Superfícies silvopastoris de outras folhosas

 Superfícies silvopastoris de outras resinosas

 Superfícies silvopastoris de outros carvalhos

 Superfícies silvopastoris de pinheiro manso

 Superfícies silvopastoris de sobreiro

-Territórios artificializados

 Terminais portuários de mar e de rio

 Vazios sem construção

-Agricultura

 Vinhas

• Zona Geral de Proteção

 Classificado

 Em vias classificação