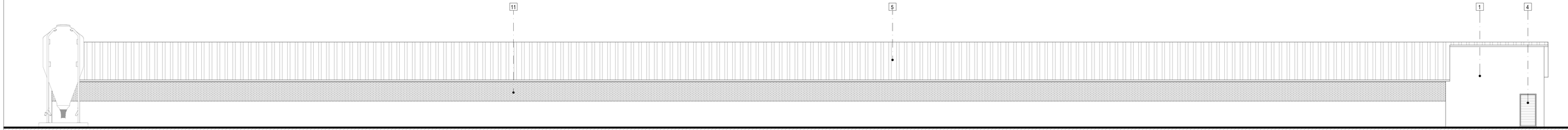


ALÇADO LATERAL DIREITO



ALÇADO LATERAL ESQUERDO

todos a seguinte:

LEGENDA _ MATERIAIS EXTERIORES

1 - Reboco hidrofogado, pintado com tintas aquosas de cor branca
2 - Painel Sandwich de cor branca
3 - Portas em painel sandwich de cor branca
4 - Caixilharias em alumínio termolacado e vidro duplo - cor branca
5 - Painel Sandwich de cobertura de cor branca
6 - Janelas com protecção anti-pássaro
7 - Ventiladores
8 - Maciço de Betão
9 - Caleiras e tubos de queda em alumínio de cor branca
10 - Portão seccionado com automatismo de cor branca
11 - Favos de ventilação

em caso de incoerência entre desenhos e escalas mais ampliada é a que rigora.
em caso de incoerência entre desenhos e cotas mais ampliada é a que rigora.
não medir os desenhos, caso de a colagem ajustar cota indicada deve ser sujeita a confirmação em obra.
Este desenho é propriedade de SP/URB, Lda. e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos
www.sparquitos.com sparquitos.com (Ver Lei 2.0 Modelo 1.0 Modelo 2)

sp/urb
232 687 188 / 966 030 305
geral@spurb.com / www.spurb.com
NIPC: 509 312 438

NREAP
Ampliação de uma Exploração Pecuária - Construção do Aviário 2

Requerente
LOURENÇO & SOUTO, LDA.

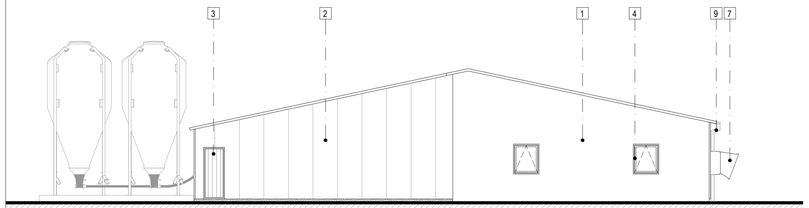
Local
"QUINTA DA BARATA" - VÁRZEA - CALDE - VISEU

Descrição
ALÇADOS LATERAL DIREITO E LATERAL ESQUERDO

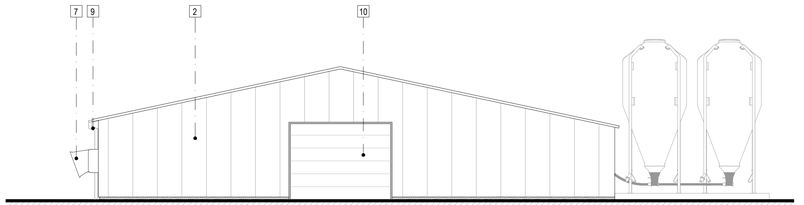
outubro 2021

06
1/100

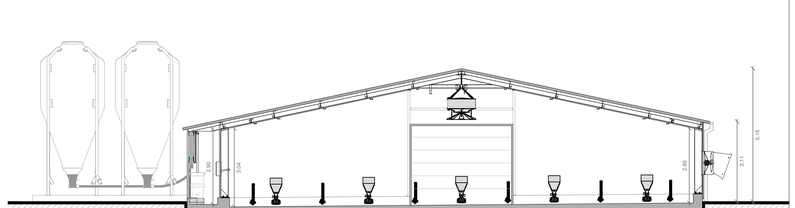
O Técnico



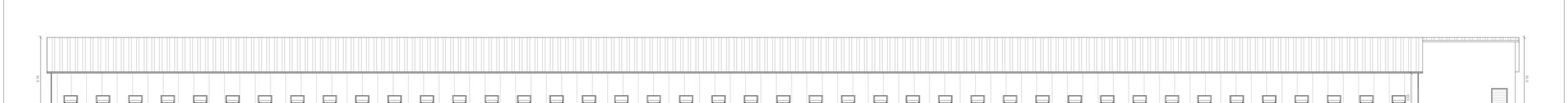
ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO POSTERIOR



CORTE AA'



CORTE BB'

Index à legenda

LEGENDA _ MATERIAIS EXTERIORES

1 - Reboco hidrofugado, pintado com tintas aquosas de cor branca
2 - Painel Sandwich de cor branca
3 - Portas em painel sandwich de cor branca
4 - Caixilharias em alumínio termolacado e vidro duplo - cor branca
5 - Painel Sandwich de cobertura de cor branca
6 - Janelas com protecção anti-pássaro
7 - Ventiladores
8 - Maciço de Betão
9 - Caleiras e tubos de queda em alumínio de cor branca
10 - Portão seccionado com automatismo de cor branca
11 - Favos de ventilação

em caso de incorrência entre desenhos a escala mais ampliada é que vigora.
Os desenhos devem ser lidos com os respectivos textos e vice-versa.
não medir os desenhos, este só é o exigem quaisquer cotas incluídas deve ser sujeita a confirmação em obra)
Este desenho é propriedade da SP-URB, Lda. e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos
Este projecto em 1 cópia DEL CD ROM (1) e Papel (1)

sp/urb
232 687 188 / 966 030 305
geral@spurb.com / www.spurb.com
NIPC: 509 312 439

NREAP
Ampliação de uma Exploração Pecuária - Construção do Aviário 2

outubro 2021

Requerente
LOURENÇO & SOUTO, LDA.

Local
"QUINTA DA BARATA" - VÁRZEA - CALDE - VISEU

Descrição
ALÇADOS PRINCIPAL E POSTERIOR E CORTES

07
1/100
O Técnico



ÁREA DO TERRENO = 48 968.00 m²

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (AVIÁRIO 2) = 1 760.00 m²

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (AVIÁRIO 1) = 1 752.00 m²

ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO = 3 512.00 m²

sp/urb
232 687 188 / 966 030 305
geral@spurb.com / www.spurb.com
NIPC: 509 312 438

NREAP

Ampliação de uma Exploração Pecuária - Construção do Aviário 2

outubro 2021

01

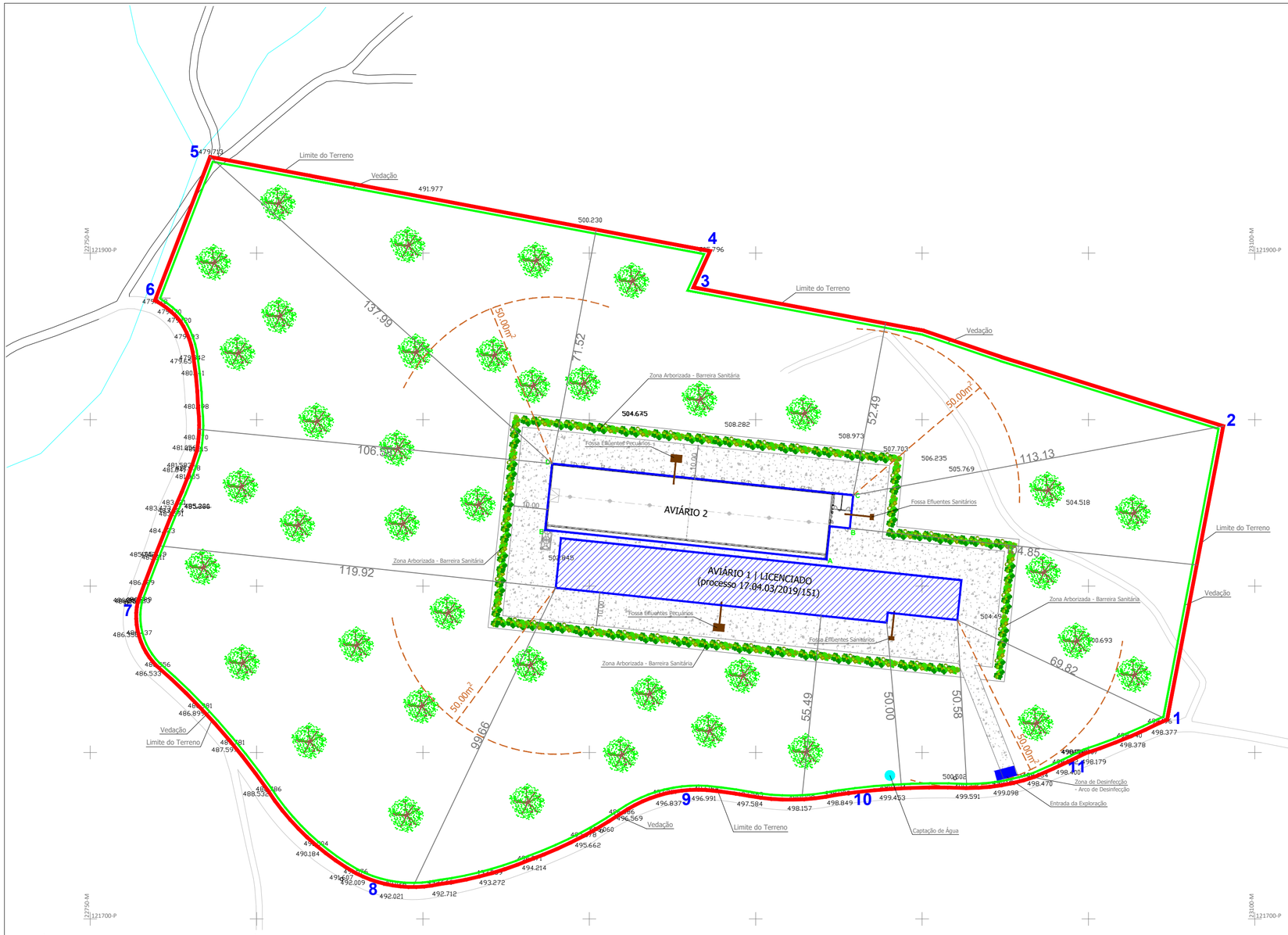
1/2000

Requerente
LOURENÇO & SOUTO, LDA.

Local
"QUINTA DA BARATA" - VÁRZEA - CALDE - VISEU

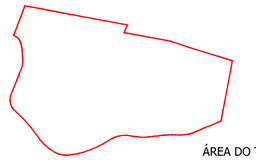
Descrição
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

O Técnico

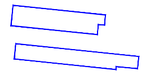


SIMBOLOGIA

- Área Levantada
- Habitações
- Ruínas
- Barracões e Anexos
- Taludes
- Tanques
- Poços
- Arvores Protegidas
- Arvores Diversas
- Zona de Mato Grosso
- Sargetas
- Caixa de Esgotos
- Caixa de Ág. Pluviais
- Caixa de Águas
- Caixa da EDP
- Caixa da PT
- Marcos de Extrema
- Poste da PT
- Poste da EDP
- Poste Iluminação



ÁREA DO TERRENO = 48 968.00 m²



ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (AVIÁRIO 2) = 1 760.00 m²

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (AVIÁRIO 1) = 1 752.00 m²

ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO = 3 512.00 m²

_ Área de Construção para Efeitos de Índice de Utilização:
Aviário 1: 1 752.00 m²
Aviário 2: 1 760.00 m²
TOTAL: 3 512.00 m²

_ Índice de Utilização - 0.07
_ Índice de Ocupação - 0.07

_ Número de Lugares de Estacionamento no Interior da parcela - 2

AVIÁRIO 2:
_ Volumetria máxima: 7 040.00 m³
_ Altura máxima da Fachada: 5,00 m

QUADRO DE COORDENADAS

Limite do Terreno:

1 -	X=23073.716	Y=121759.787	Z= 0.000
2 -	X=23090.519	Y=121848.042	Z= 0.000
3 -	X=22931.290	Y=121889.728	Z= 0.000
4 -	X=22936.287	Y=121900.624	Z= 0.000
5 -	X=22786.060	Y=121928.899	Z= 0.000
6 -	X=22769.429	Y=121885.774	Z= 0.000
7 -	X=22764.329	Y=121795.453	Z= 0.000
8 -	X=22835.105	Y=121711.494	Z= 0.000
9 -	X=22928.895	Y=121738.650	Z= 0.000
10 -	X=22982.121	Y=121738.277	Z= 0.000
11 -	X=23045.085	Y=121747.789	Z= 0.000

Implantação da Edificação:

A -	X=22971.253	Y=121808.013	Z= 0.000
B -	X=22978.266	Y=121817.331	Z= 0.000
C -	X=22979.312	Y=121827.276	Z= 0.000
D -	X=22888.811	Y=121836.794	Z= 0.000
E -	X=22886.719	Y=121816.904	Z= 0.000

notas e legenda:

Pavimentação em tout-venant compactado (4 031.50 m²)

Zona com características naturais (41 363.50 m²)

Nota:
A fossa de recolha de águas residuais deverá ser implantada a uma distância igual ou superior de 25m do local de captação de água.

Serve o presente texto, para referir que os limites e as confrontações expressas no levantamento topográfico são da responsabilidade do requerente.

Requerente _____

. em caso de incoerência entre desenhos a escala mais ampliada é a que vigora;
. em caso de incoerência entre desenhos e peças escritas, as últimas vigoram;
. não medir os desenhos, usar só a cotagem (qualquer cota indicada deve ser sujeita a confirmação em obra);
. Este desenho é propriedade de SP URB, Lda. e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor DEC-LEI 63/85 (14 Março).

sp/urb
232 687 188 / 966 030 305
geral@spurb.com / www.spurb.com
NIPC: 509 312 438

NREAP
Ampliação de uma Exploração Pecuária - Construção do Aviário 2

Requerente
LOURENÇO & SOUTO, LDA.

Local
"QUINTA DA BARATA" - VÁRZEA - CALDE - VISEU

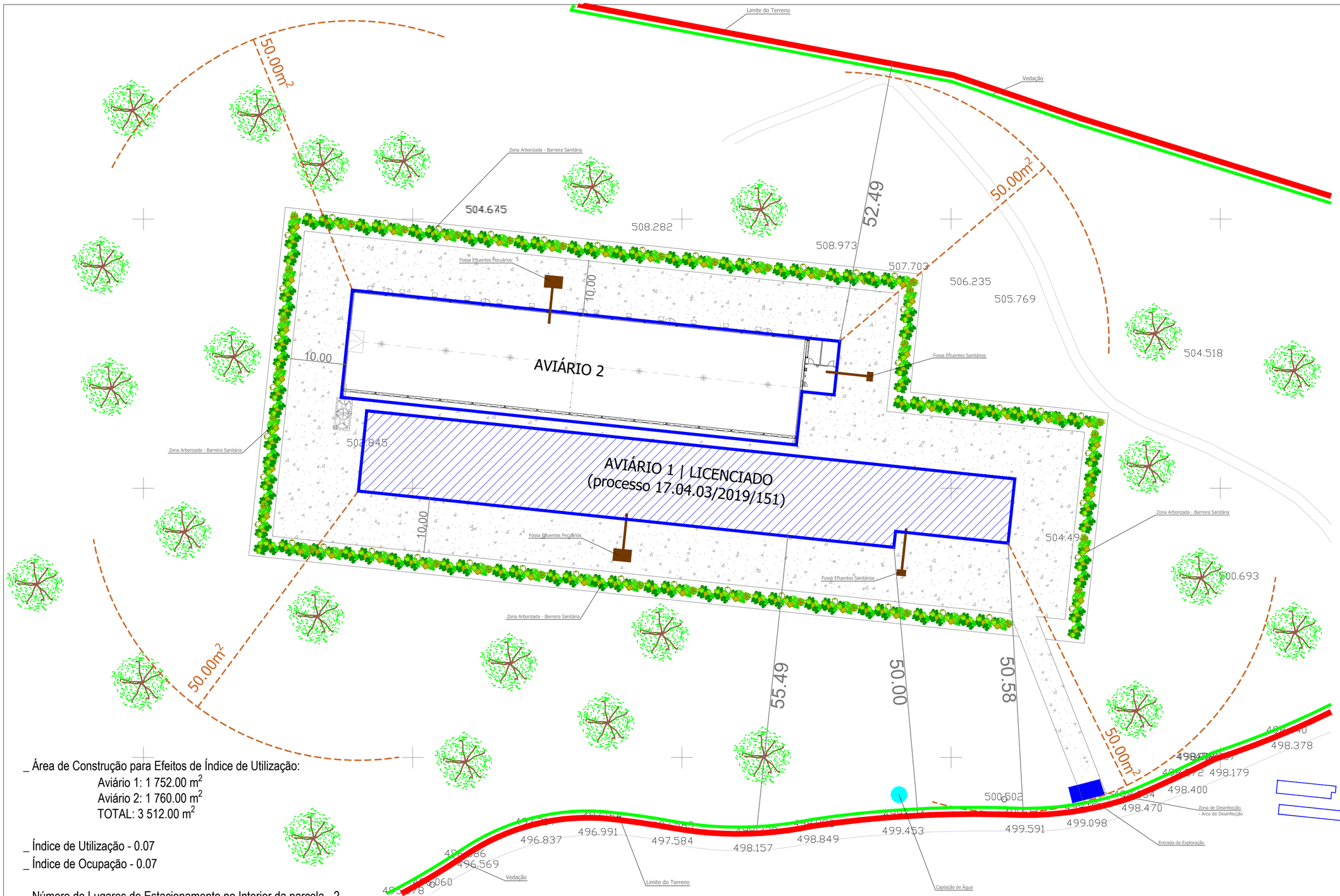
Descrição
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

outubro 2021

02

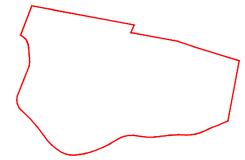
1/1000

O Técnico



SIMBOLOGIA

- Área Levantada
- Habitações
- Ruínas
- Barracões e Anexos
- Taludes
- Tanques
- Poços
- Arvores Protegidas
- Arvores Diversas
- Zona de Mato Grosso
- Sargetas
- Caixa de Esgotos
- Caixa de Ág. Pluviais
- Caixa de Águas
- Caixa da EDP
- Caixa da PT
- Marcos de Extrema
- Poste da PT
- Poste da EDP
- Poste Iluminação



ÁREA DO TERRENO = 48 968.00 m²

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (AVIÁRIO 2) = 1 760.00 m²

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (AVIÁRIO 1) = 1 752.00 m²

ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO = 3 512.00 m²

_ Área de Construção para Efeitos de Índice de Utilização:
Aviário 1: 1 752.00 m²
Aviário 2: 1 760.00 m²
TOTAL: 3 512.00 m²

_ Índice de Utilização - 0.07
_ Índice de Ocupação - 0.07

_ Número de Lugares de Estacionamento no Interior da parcela - 2

AVIÁRIO 2:
_ Volumetria máxima: 7 040.00 m³
_ Altura máxima da Fachada: 5,00 m

notas e legenda:

Pavimentação em tout-venant compactado (4 031.50 m²)

Zona com características naturais (41 363.50 m²)

. em caso de incoerência entre desenhos a escala mais ampliada é a que vigora;
. em caso de incoerência entre desenhos e peças escritas, as últimas vigoram;
. não medir os desenhos, usar só a cotagem (qualquer cota indicada deve ser sujeita a confirmação em obra);
. Este desenho é propriedade de SP URB, Lda. e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor DEC-LEI 63/85 (14 Março).

sp/urb
232 687 188 / 966 030 305
geral@spurb.com / www.spurb.com
NIPC: 509 312 438

NREAP
Ampliação de uma Exploração Pecuária - Construção do Aviário 2

outubro 2021

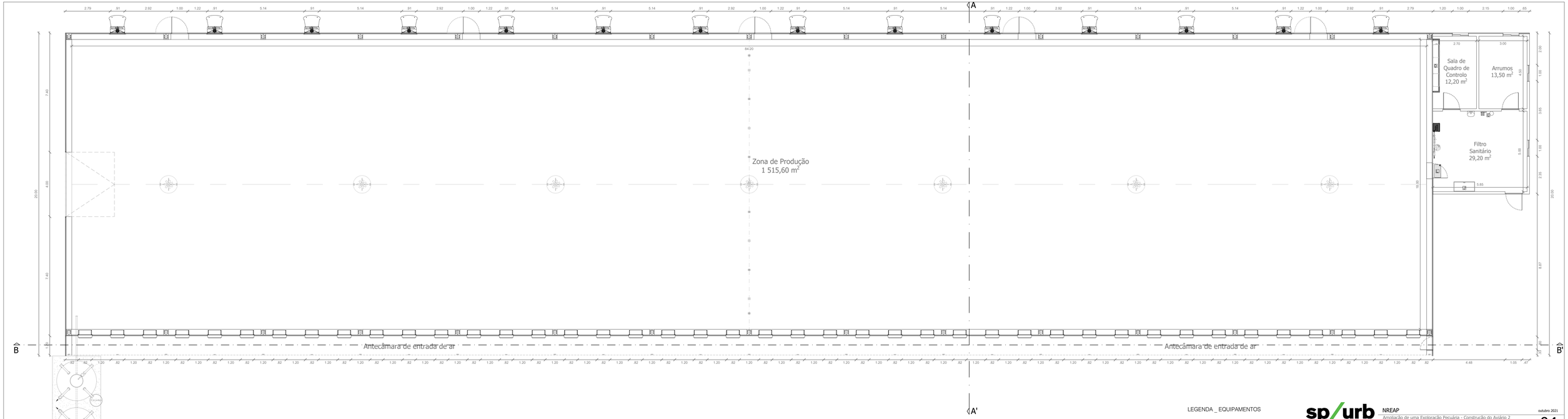
03
1/500

Requerente
LOURENÇO & SOUTO, LDA.

Local
"QUINTA DA BARATA" - VÁRZEA - CALDE - VISEU

Descrição
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

O Técnico



LEGENDA _ EQUIPAMENTOS

D - Quadro de controlo
G - Banco
H - Cabide
J - Arca Congeladora
L - Pedilúvio

sp/urb
232 687 188 / 966 030 305
geral@spurb.com / www.spurb.com
NIPC: 509 312 438

NREAP
Ampliação de uma Exploração Pecuária - Construção do Aviário 2

Requerente
LOURENÇO & SOUTO, LDA.

Local
"QUINTA DA BARATA" - VÁRZEA - CALDE - VISEU

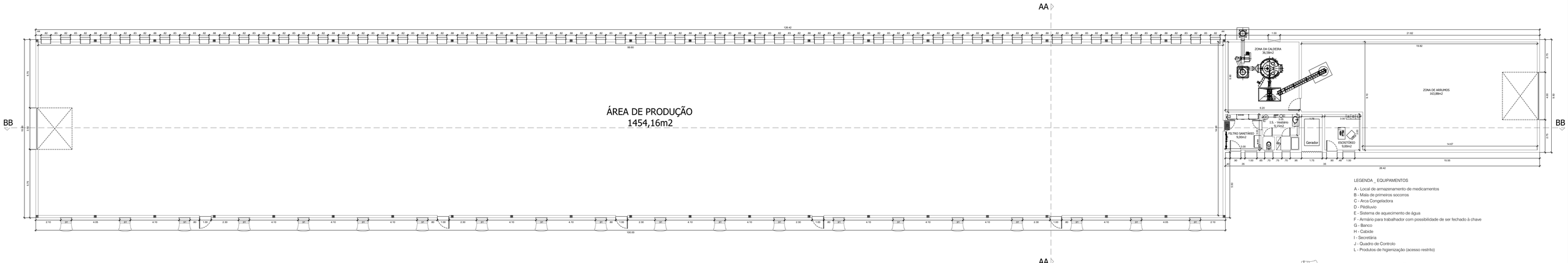
Descrição
PLANTA DO RÉS-DO-CHÃO

outubro 2021

04
1/100

O Técnico

Indice e legenda
em caso de incoerência entre desenhos e escalas, vale sempre o que segue:
em caso de incoerência entre desenhos e escalas, vale sempre o que segue:
não medir os desenhos, mas sim o indicador (quando esta indicação deve ser seguida a confirmação em obra).
Este desenho é propriedade de SP URB, e a sua parte ser reproduzida, divulgada ou copiada no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos
www.spurb.com / sp/urb 232 687 188 / 966 030 305



LEGENDA _ EQUIPAMENTOS

A - Local de armazenamento de medicamentos
B - Mala de primeiros socorros
C - Arca Congeladora
D - Pédiluvio
E - Sistema de aquecimento de água
F - Armário para trabalhador com possibilidade de ser fechado à chave
G - Banco
H - Cabide
I - Secretária
J - Quadro de Controlo
L - Produtos de higienização (acesso restrito)

sp/urb

PROJETO DE ARQUITETURA
Construção de uma exploração pecuária - aviário

Requerente
LOURENÇO & SOUTO, LDA.

Local
"QUINTA DA BARATA" - VÁRZEA - CALDE - VISEU

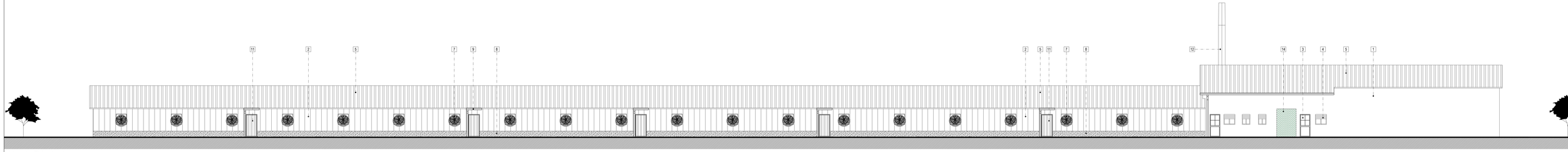
Descrição
PLANTA DO R-CHÃO

232 487 189 - 964 030 305
geral@sp/urb.com - www.sp/urb.com
NIPC: 509 312 438

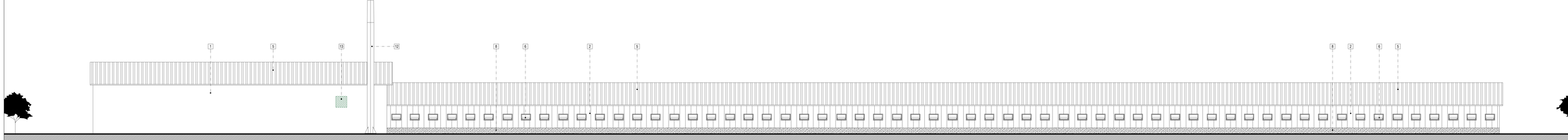
Novembro 2017

04
1/100

O Técnico



Alçado Principal



Alçado Posterior

LEGENDA_ MATERIAIS EXTERIORES

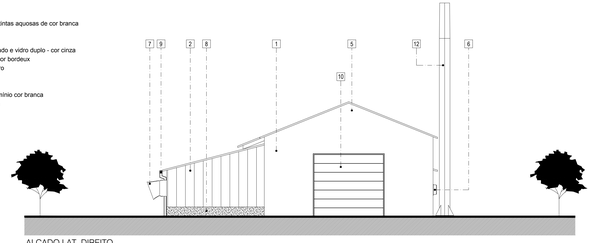
1 - Reboco hidrofogado, pintado com tintas aquosas de cor branca
2 - Painel Sandwich de cor branca
3 - Portas em alumínio de cor cinza
4 - Caixilharias em alumínio termolacado e vidro duplo - cor cinza
5 - Painel Sandwich de cobertura de cor bordeux
6 - Janelas com protecção anti-pássaro
7 - Ventiladores
8 - Betão
9 - Caleiras e tubos de queda em alumínio cor branca
10 - Portão seccionado de cor branca
11 - Portas em painel Sandwich
12 - Chaminé
13 - Grelha de Ventilação
14 - Portão em Rede

sp/urb
PROJETO DE ARQUITETURA
Construção de uma exploração pecuária - aviário
Requerente
LOURENÇO & SOUTO, LDA.
Local
"QUINTA DA BARATA" - VÁRZEA - CALDE - VISEU
Desenho
ALÇADO PRINCIPAL E POSTERIOR
232 687 199 - 966 636 305
geral@sp/urb.com - www.sp/urb.com
NIPC: 309 312 408

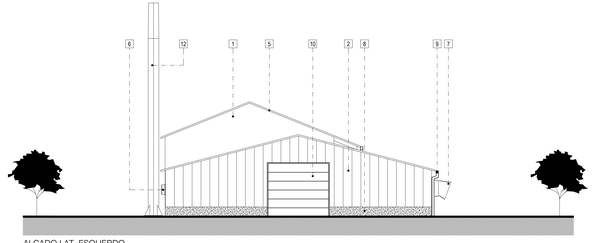
Novembro 2017
06
1/100
O Técnico

LEGENDA _ MATERIAIS EXTERIORES

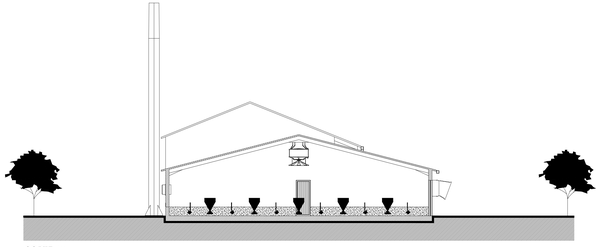
1 - Reboco hidrofogado, pintado com tintas aquosas de cor branca
2 - Painel Sandwich de cor branca
3 - Portas em alumínio de cor cinza
4 - Caixilharias em alumínio termolacado e vidro duplo - cor cinza
5 - Painel Sandwich de cobertura de cor bordeux
6 - Janelas com protecção anti-pássaro
7 - Ventiladores
8 - Betão
9 - Caleiras e tubos de queda em alumínio cor branca
10 - Portão seccionado de cor branca
11 - Portas em painel Sandwich
12 - Chaminé
13 - Grelha de Ventilação
14 - Portão em Rede



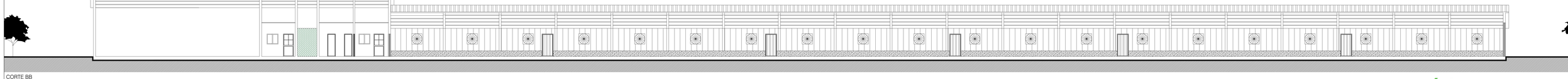
ALÇADO LAT. DIREITO



ALÇADO LAT. ESQUERDO



CORTE AA



CORTE BB

sp/urb
PROJETO DE ARQUITETURA
Construção de uma exploração pecuária - aviário
Responsável
LOURENÇO & SOUTO, LDA.
Local
"QUINTA DA BARATA" - VÁRZEA - CALDE - VISEU
Desenho
ALÇADO LAT. DIREITO, ESQUERDO E CORTE AA E BB

Novembro 2017

07

1/100

O Técnico

232 687 288 - 966 828 365
geral@spurb.com - www.spurb.com
NIPC: 509 312 438