

Apresentação das medidas a adotar aquando da cessação da atividade, de modo a evitar a existência de passivo ambiental

A fase de cessão da atividade ou de desativação caracteriza-se pela desmaterialização do projeto, neste caso do edificado e infraestruturas de apoio, após interrupção da produção.

Por se tratar de uma atividade ligada ao consumo alimentar, não se considera provável o encerramento antecipado da unidade, salvo situações excecionais, nomeadamente pandemias, perda de mercado, incapacidade de escoamento de produto ou acidentes, como sejam incêndios.

A fase de desativação está compreendida entre o encerramento e a desativação dos pavilhões da exploração avícola.

Nesta fase será necessário demolir e remover todas as infraestruturas existentes, bem como assegurar a requalificação do local. Esta requalificação compreende a parte ambiental e paisagística, tendo sempre em conta o seu enquadramento. Assim sendo, serão tomadas todas as medidas necessárias para a desativação da exploração avícola, tais como: desmontagem e remoção de todas as infraestruturas metálicas e de betão associadas a cada pavilhão, bem como a remoção da pavimentação envolvente aos pavilhões e dos acessos.

A desativação das fossas estanques sépticas e estanques será acompanhada por elementos da Câmara Municipal de Vila Nova de Paiva, pois estas deverão ser esvaziadas e desinfetadas, para posteriormente serem demolidas e aterradas. O mesmo deverá acontecer com a desativação da nitreira.

Todos os materiais residuais resultantes da desativação do aviário deverão ser removidos do local de forma que não se constituam como depósitos de resíduos.

Deverá ser dado um tratamento e um destino adequado a todos os resíduos, sendo que estes materiais deverão ser encaminhados para empresas de reciclagem especializadas.

Após remoção de todos os materiais será efetuada a reflorestação de toda área afetada com espécies autóctones de crescimento rápido e lento.

Com estas medidas ficam assim evitados, após a desativação, quaisquer riscos de poluição e o local ficará reposto em estado satisfatório.