



Identificação das medidas de racionalização implementadas

Estudo de Impacte Ambiental
Plano de Pormenor da UOPG10 do PU da Meia Praia
Lagos

1. Identificação das medidas de racionalização implementadas

O relatório do Plano de Pormenor da UOPG10 do Plano de Urbanização da Meia Praia indica que na área de intervenção devem ser observadas boas práticas de sustentabilidade ambiental, promotoras da eficiência energética dos espaços e edifícios e adaptadas às alterações climáticas e integração na paisagem que permitam alcançar um nível de desempenho ambiental elevado, entre as quais:

- ✓ Adotar sistemas energéticos e hídricos eficientes e medidas de gestão dos consumos;
- ✓ Adotar sistemas de produção de energias renováveis;
- ✓ Integrar uma rede de rega que permita vir a utilizar o efluente tratado na ETAR de Lagos;
- ✓ Adotar soluções que promovam a gestão eficiente dos resíduos urbanos;
- ✓ Contemplar soluções que promovam a mobilidade sustentável;
- ✓ Adotar equipamentos eficientes de baixo consumo;
- ✓ Utilizar produtos e materiais de origem responsável, adaptados, resistentes e de grande durabilidade;
- ✓ Promover o conforto bioclimático devendo para tal ser adotadas soluções arquitetónicas, paisagísticas e construtivas que assegurem a correta ventilação e sombreamento de edifícios e espaços exteriores.

Quanto à arquitetura e estética, o mesmo documento refere que, de acordo com os objetivos de sustentabilidade anteriormente referidos, a seleção de materiais deve considerar os seguintes fatores:

- ✓ O seu baixo grau de toxicidade, privilegiando-se o uso de materiais reconhecidamente limpos ou ecológicos, sempre que possível certificados;
- ✓ Redução de utilização de matérias-primas, promovendo a reutilização de materiais e a redução do desperdício em obra e ainda o recurso a materiais com baixa energia incorporada;

- ✓ A análise do ciclo de vida dos materiais, optando-se por materiais com reduzido impacte ambiental;
- ✓ A inércia térmica e o seu efeito de volante térmico para efeitos de conforto ambiente, com o menor recurso ao consumo de energia comercial;
- ✓ Características ao nível da sua textura que garantam conjuntos de qualidade arquitetónica, independentemente da liberdade formal dos objetos.