



Município de Aguiar da Beira

ALVARÁ DE OBRAS DE Construção N.º 24 / 2018

PROCESSO N.º 01 / 2018 / 13

Nos termos do artigo 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações que lhe foram introduzidas, é emitido o alvará de licenciamento de obras de Construção n.º 24 / 2018 em nome de Carla Sofia de Almeida Cardoso, portador do B.I./C.C. 12104605 e contribuinte n.º 212232460 que titula a aprovação das obras que incidem sobre o prédio sito em "Penalva"- Valverde, da freguesia de União das freguesias de Souto de Aguiar da Beira e Valverde, descrito na IRN, IP sob o n.º 875/20180611 e inscrito na matriz sob o artigo n.º 4268 da extinta freguesia de Valverde.

As obras, aprovadas por Despacho de 23/10/2018, respeitam o disposto no PDM e apresentam as seguintes características:

Tipo de Construção: Exploração Avícola ;
Área de Construção: 2432m² ;
Volumetria: 10940 m³ ;
Área de Implantação: 2432 m² ;
Cércea: 6,5 m.l.;
N.º pisos acima da cota de soleira: 1 ;
N.º pisos abaixo da cota de soleira: ;
N.º de fogos: ;
Superfície habitável: 0 m² ;
N.º de divisões por fogo: 0 ;
Utilização: Exploração Avícola

Condicionamentos das obras:-----

PRAZO PARA A CONCLUSÃO DAS OBRAS:

Início: 29/10/2018
Termo: 30/10/2020

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com as alterações que lhe foram introduzidas.

O Presidente da Câmara

(Selo Branco)

Registado na Câmara Municipal de Aguiar da Beira
- Pago por fatura n.º 6282 de 06/11/2018

Aguiar da Beira, 29-10-2018

O Responsável pelo Serviço



Câmara Municipal de Aguiar da Beira

Licença de obras de Construção n.º 5/2025

Processo n.º 2023 / 20

Nos termos do artigo 4.º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, é emitida a licença de obras de Construção, em nome de Carla Sofia de Almeida Cardoso com NIF 212232460, relativa ao licenciamento de obras de Construção que incidem sobre o prédio sito em Penalva - Valverde, da freguesia de União das freguesias de Souto de Aguiar da Beira e Valverde, descrito na IRN, IP sob o n.º 875/20180611 e inscrito na matriz sob o artigo 1103 Urbano da respetiva freguesia.

Conforme atestado pelo autor do projeto de arquitetura, as obras, licenciadas por Despacho de 20/02/2025, respeitam o disposto no PDM, e apresentam as seguintes características:

Área de Construção: 1724,35m²;

Volumetria: 7639,93 m³;

Área de Implantação: 1724,35m²;

Altura da fachada do edifício: 2,76m.l;

N.º pisos acima da cota de soleira: 1;

Utilização: Atividades do setor primário

Condicionamentos das obras 'condicionantes' ---

Foi paga a taxa pela realização, manutenção e reforço das infraestruturas urbanísticas no valor de 292,08€, nos termos definidos em regulamento municipal.

Prazo para a conclusão das obras 25/02/2028.

Dado e passado para que sirva de comprovativo da licença concedida ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual.

Assinado por: **VIRGÍLIO DA CUNHA**
Num. de Identificação: 04006677
Data: 2025.02.24 16:56:00+00'00'

O Presidente da Câmara



CARTÃO DE CIDADÃO