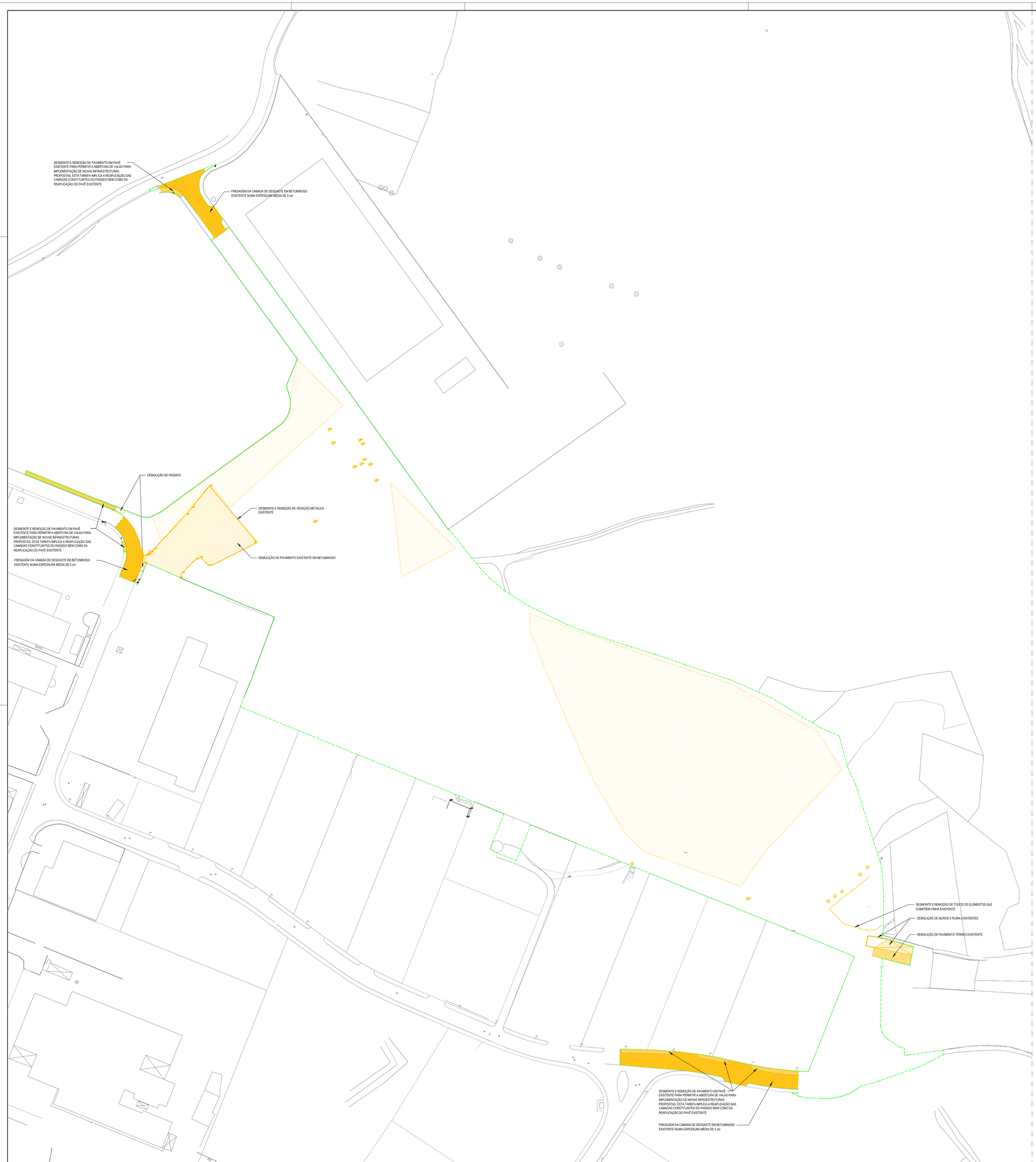


ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 10:46:02 +01'00'

LEGENDA

- LIMITE DA INTERVENÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO
- EXISTENTE A MANTER
- A DEMOLIR/REMOVER
- ÁRVORES A ABATER
- ÁREA COM ÁRVORES A ABATER

DEMOLIÇÕES:

FAZ PARTE INTEGRANTE DESTA TAREFA, A DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO DE TODAS AS ZONAS DEMARCADAS NAS PEÇAS DESENHADAS COM A COR AMARELO.
SERÃO IGUALMENTE DEMOLIDOS E REMOVIDOS TODOS OS ELEMENTOS QUE COLIDAM COM O PROJECTO, NOMEADAMENTE, REDES DE INFRA-ESTRUTURAS ELECTRICAS OU DO ABASTECIMENTO DE AGUA, ELEMENTOS DE DRENAGEM DE AGUAS PLUVIAIS.
INCLUI-SE NESTA TAREFA O RESTABELECIMENTO DAS LIGAÇÕES AFECTADAS.

NOTA:
OS PRODUTOS SOBRANTES DAS DEMOLIÇÕES, INCLUIRÃO O TRANSPORTE PARA LOCAL LICENCIADO POR OPERADOR DE GESTÃO DE RESÍDUOS, LICENCIADO PARA ESSE EFEITO, SOB RESPONSABILIDADE DO EMPREITEIRO.
O EMPREITEIRO DEVERÁ VISITAR O LOCAL DE FORMA A INTERAR-SE DA SITUAÇÃO EXISTENTE, OS SEUS ACESSOS E CONDICIONALISMOS DE FORMA A PREVER OS MEIOS NECESSÁRIOS AFETAR PARA A CABAL EXECUÇÃO DESTA EMPREITADA.

TODOS OS ELEMENTOS PROVENIENTES DAS DEMOLIÇÕES E OU DESMONTES QUE NÃO SEJAM REAPLICADOS DEVERÃO SER LIMPOS E ACONDICIONADOS DE FORMA A SEREM ENTREGUES AO DONO DE OBRA, EM LOCAL A INDICAR PELA FISCALIZAÇÃO.

COTEFIS
GESTÃO DE PROJECTOS, Nº
SEDE:
RUA PROF. MOTA PINTO, 42F, SALA 2.09 4100 PORTO
TEL.: 226183790/2
FAX.: 226183793
TLM.: 917765916

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

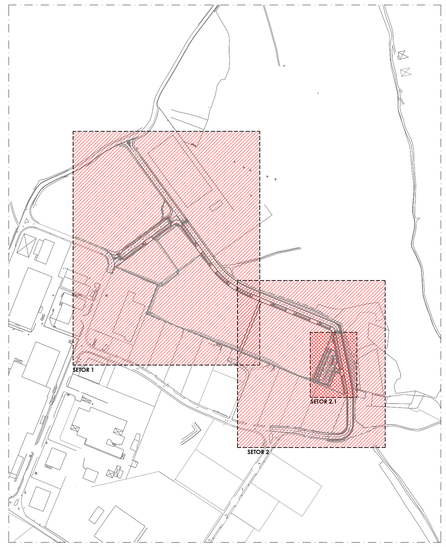
LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide

TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CRIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTO
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

DESIGNAÇÃO
DEMOLIÇÕES
PLANTA GERAL DE DEMOLIÇÕES

SUBSTITUI DESENHO Nº	
Coordenou	A. OLIVEIRA
Projectou	A. OLIVEIRA
Desenhou	P. MOURA
Verificou	A. OLIVEIRA
ESCALAS	1/1000
DATA	outubro 2020
DESENHO Nº	753-PE-IV-DEM-01-0



PLANTA LOCALIZAÇÃO - IDENTIFICAÇÃO DE SETORES - ESC. 1/5000

ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:01:35 +01'00'

LEGENDA:

- LIMITE DA INTERVENÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO
- **ALTIMETRIA**
- CURVA DE NÍVEL MESTRA (1.00m)
- CURVA DE NÍVEL NORMAL (0.50m)
- CURVA DE NÍVEL AUXILIAR (0.25m)
- ATERRO
- ESCAVAÇÃO

Nota: Os solos a utilizar para situações de aterro devem ser provenientes da escavação entre os PK 350 e Pk 525 ao arruamento 1

COTEFIS
ENGENHARIA, LDA
SEDE:
RUA PROF. MOTA PINTO, 42F, SALA D/E 4150 PORTO
TEL.: 226185090
FAX.: 226185144
TLM.: 917765916

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

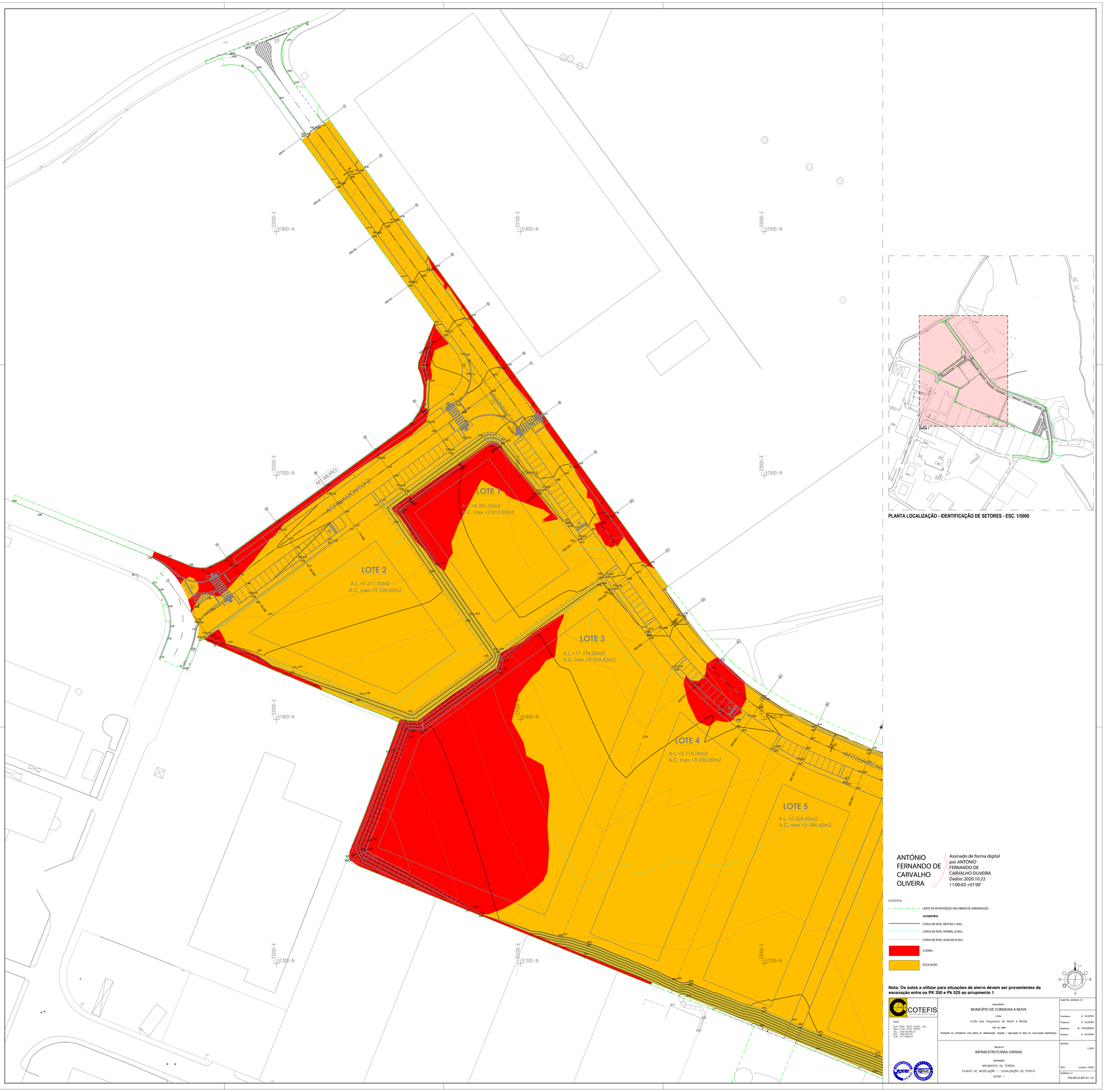
LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide

TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CRIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTO
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

DESIGNAÇÃO
MOVIMENTO DE TERRAS
PLANTA GERAL DE MODELAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DE PERFIS
LOCALIZAÇÃO DE SETORES

SUBSTITUI DESENHO Nº	
Coordenou	A. OLIVEIRA
Projectou	A. OLIVEIRA
Desenhou	M. FIGUEREDO
Verificou	A. OLIVEIRA
ESCALAS	1/1000
DATA	outubro 2020
DESENHO Nº	753-PE-IV-MT-01-0



PLANTA LOCALIZAÇÃO - IDENTIFICAÇÃO DE SETORES - ESC. 1/5000

ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:00:03 +01'00'

LEGENDA:

- LIMITE DA INTERVENÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO
- **ALTIMETRIA**
- CURVA DE NÍVEL MESTRA (1.00m)
- CURVA DE NÍVEL NORMAL (0.50m)
- CURVA DE NÍVEL AUXILIAR (0.25m)
- ATERRO
- ESCAVAÇÃO

Nota: Os solos a utilizar para situações de aterro devem ser provenientes da escavação entre os PK 350 e Pk 525 ao arruamento 1

COTEFIS
SEDE:
RUA PROF. MOZA PINTO, 437, SALA 2.09 4100 PORTO
TEL.: 226183790/2
FAX.: 226183744
TLM.: 917765916

REQUERENTE: MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

LOCAL: União das freguesias de Sebal e Belide

TIPO DE OBRA: OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CRIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTO: INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

DESIGNAÇÃO: MOVIMENTO DE TERRAS
PLANTA DE MODELAÇÃO - LOCALIZAÇÃO DE PERFIS
SETOR 1

SUBSTITUI DESENHO Nº:

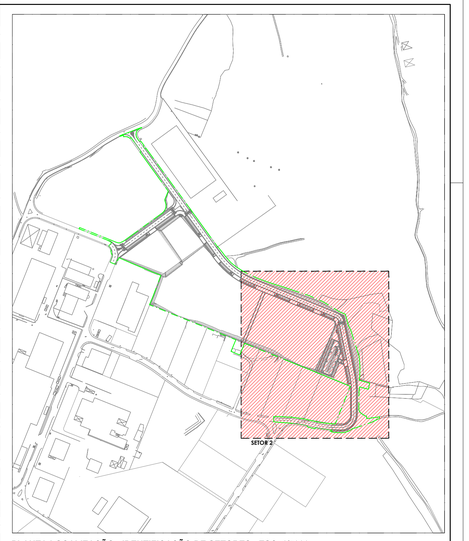
Coordenou	A. OLIVEIRA
Projectou	A. OLIVEIRA
Desenhou	M. FIGUEIREDO
Verificou	A. OLIVEIRA

ESCALAS: 1/500

DATA: outubro 2020

DESENHO Nº: 753-IPE-IV-MT-01.1-0





PLANTA LOCALIZAÇÃO - IDENTIFICAÇÃO DE SETORES - ESC. 1/5000

ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:00:51 +01'00'

LEGENDA:

- LIMITE DA INTERVENÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO
- **ALTIMETRIA**
- CURVA DE NÍVEL MESTRA (1.00m)
- CURVA DE NÍVEL NORMAL (0.50m)
- CURVA DE NÍVEL AUXILIAR (0.25m)
- ATERRO
- ESCAVAÇÃO

Nota: Os solos a utilizar para situações de aterro devem ser provenientes da escavação entre os PK 350 e Pk 525 ao arruamento 1

COTEFIS
SOCIEDADE DE PROJECTISTAS, SA
SEDE:
RUA PROF. MOTA PINTO, 42F, SALA 2.09 4100 PORTO
TEL.: 225185740
FAX.: 225185742
TLM.: 917765916

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

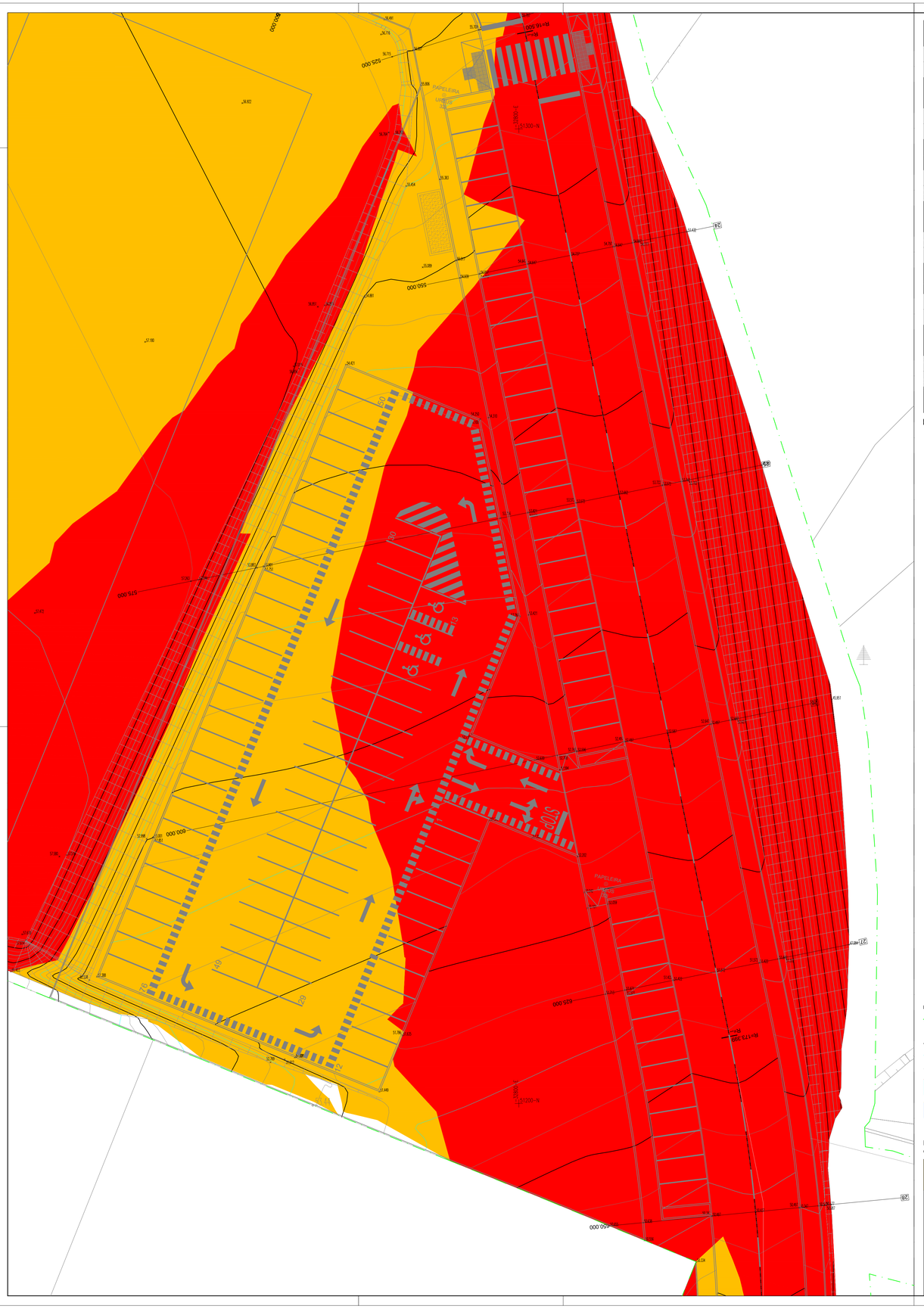
LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide

TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO; ORIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTO
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

DESIGNAÇÃO
MOVIMENTO DE TERRAS
PLANTA DE MODELAÇÃO – LOCALIZAÇÃO DE PERFIS
SETOR 2

SUBSTITUI DESENHO N.º	
Coordenou	A. OLIVEIRA
Projectou	A. OLIVEIRA
Desenhou	M. FIGUEIREDO
Verificou	A. OLIVEIRA
ESCALAS	1/500
DATA	outubro 2020
DESENHO N.º	753-PE-IV-MT-01.2-0


525 000
550 000
575 000
600 000
625 000
650 000
PK16+500
PK17+320
PK17+500
PARQUE ESTACIONAMENTO
SETOR 2.1
SETOR 2.2
SETOR 2.3
SETOR 2.4
SETOR 2.5
SETOR 2.6
SETOR 2.7
SETOR 2.8
SETOR 2.9
SETOR 2.10
SETOR 2.11
SETOR 2.12
SETOR 2.13
SETOR 2.14
SETOR 2.15
SETOR 2.16
SETOR 2.17
SETOR 2.18
SETOR 2.19
SETOR 2.20
SETOR 2.21
SETOR 2.22
SETOR 2.23
SETOR 2.24
SETOR 2.25
SETOR 2.26
SETOR 2.27
SETOR 2.28
SETOR 2.29
SETOR

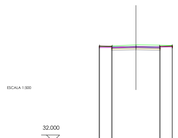
SECÇÃO Nº : 4

RASANTE : 50.093

P.K. : 75.000

DIST. ANT. : 20.000

DIST. POST. : 20.000



COTA TERRENO	50.17	50.17	50.41	50.42	50.29
DIST. TERRENO	-4.99	-4.31	0.00	4.93	
COTA PLATAFORMA	50.50	50.15	50.08	50.90	50.20
DIST. PLATAFORMA	-7.01	-4.50	0.00	4.50	
		-4.01		4.92	

Sc. 4 – 32

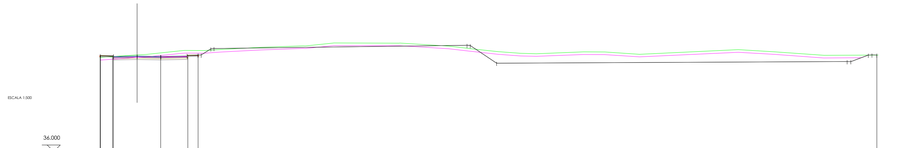
SECÇÃO Nº : 8

RASANTE : 54.171

P.K. : 175.000

DIST. ANT. : 20.000

DIST. POST. : 20.000



| | | | | |

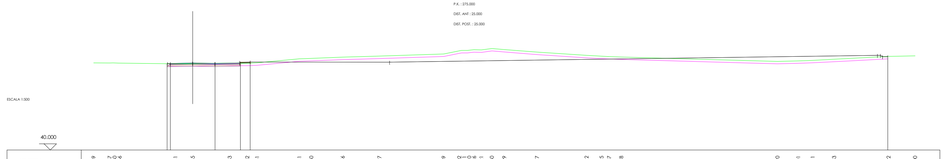
SECÇÃO Nº : 12

RASANTE : 57.568

P.K. : 375.000

DIST. ANT. : 25.000

DIST. POST. : 25.000



| | | |

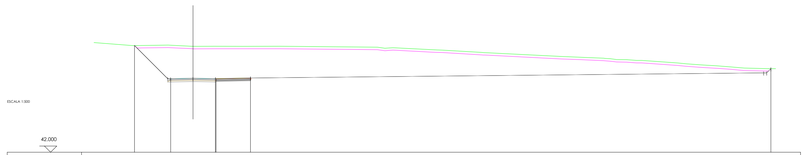
SECÇÃO Nº : 20

RASANTE : 56.918

P.K. : 470.000

DIST. ANT : 20.000

DIST. POST. : 20.000



| | | |

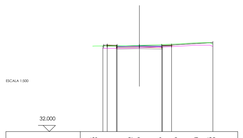
SECÇÃO Nº : 28

RASANTE : 49.362

P.K. : 670.000

DIST. ANT. : 20.000

DIST. POST. : 20.000



COTA TERRENO	49.26 49.27	49.30 49.29	49.37	49.69	49.93	49.98
DIST. TERRENO	0.40 0.81	18.84 20.00	4.48	7.50	11.42	14.83
COTA PLATAFORMA	49.36 49.36 49.36 49.36 49.36 49.36	49.36	49.36 49.36 49.36			49.97
DIST. PLATAFORMA	0.00 1.41 2.82 4.23 5.64 7.05	0.00	4.50 6.00			14.83

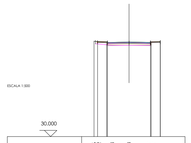
Ss 28 - 32

SECÇÃO Nº : 32

RASANTE : 49.091

P.K. : 745.700

DIST. ANT. : 15.700



COTA TERRENO	49.22 49.22	49.14	48.93	48.91	
DIST. TERRENO	1.70 2.43	3.28	5.00	9.78	14.26
COTA PLATAFORMA	49.36 49.36 49.36	49.00	49.09	49.09	49.09
DIST. PLATAFORMA	7.07 8.48 9.89	4.30	0.00	4.32 5.73	9.20

Ss 32 - 32

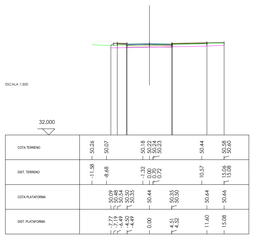
SECÇÃO Nº : 27

RASANTE : 50.437

P.K. : 650.000

DIST. ANT. : 20.000

DIST. POST. : 20.000



COTA TERRENO	50.24	50.07	50.05 50.05 50.05	50.23 50.23 50.23	50.44	50.58 50.60	
DIST. TERRENO	11.38	18.68	0.32 0.72 1.13	10.57	11.24 11.38 11.52		
COTA PLATAFORMA	50.09 50.09 50.09 50.09 50.09 50.09	50.50	50.44	50.50	50.44	50.66	
DIST. PLATAFORMA	7.77 9.18 10.59 12.00 13.41 14.82	0.00	4.50 6.00		11.40 11.54	13.08	

Ss 27 - 32

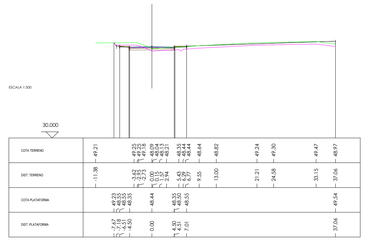
SECÇÃO Nº : 31

RASANTE : 48.435

P.K. : 730.000

DIST. ANT. : 20.000

DIST. POST. : 15.700



COTA TERRENO	49.21	49.23 49.23 49.23 49.23 49.23	49.21 49.21 49.21 49.21 49.21 49.21	49.44 49.44 49.44 49.44 49.44 49.44	48.64	48.82	49.24	49.30	49.47	48.97
DIST. TERRENO	11.38	7.42 7.57 7.73 7.73 7.73 7.73	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	2.34 2.49 2.65 2.65 2.65 2.65	9.55	11.00	21.21	24.58	33.15	37.06
COTA PLATAFORMA	49.00 49.00 49.00 49.00 49.00 49.00	48.44	48.30 48.30 48.30 48.30 48.30 48.30							47.84
DIST. PLATAFORMA	7.71 9.12 10.53 11.94 13.35 14.76	0.00	4.50 6.00 7.41							37.06

Ss 31 - 32

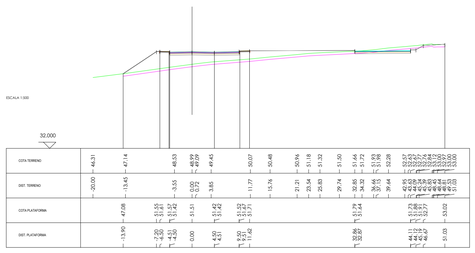
SECÇÃO Nº : 26

RASANTE : 51.512

P.K. : 623.000

DIST. ANT. : 20.000

DIST. POST. : 20.000



| | | | | | | | | | |

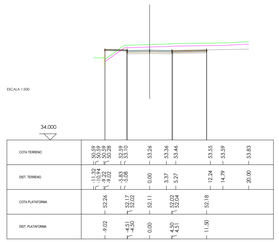
SECÇÃO Nº : 4

RASANTE : 52.108

P.K. : 75.000

DIST. ANT. : 25.000

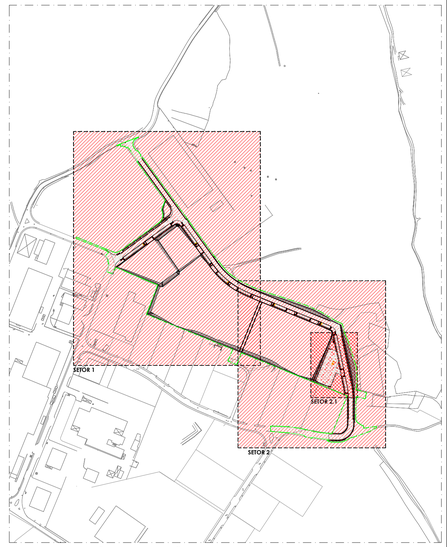
DIST. POST. : 25.000



| | | |

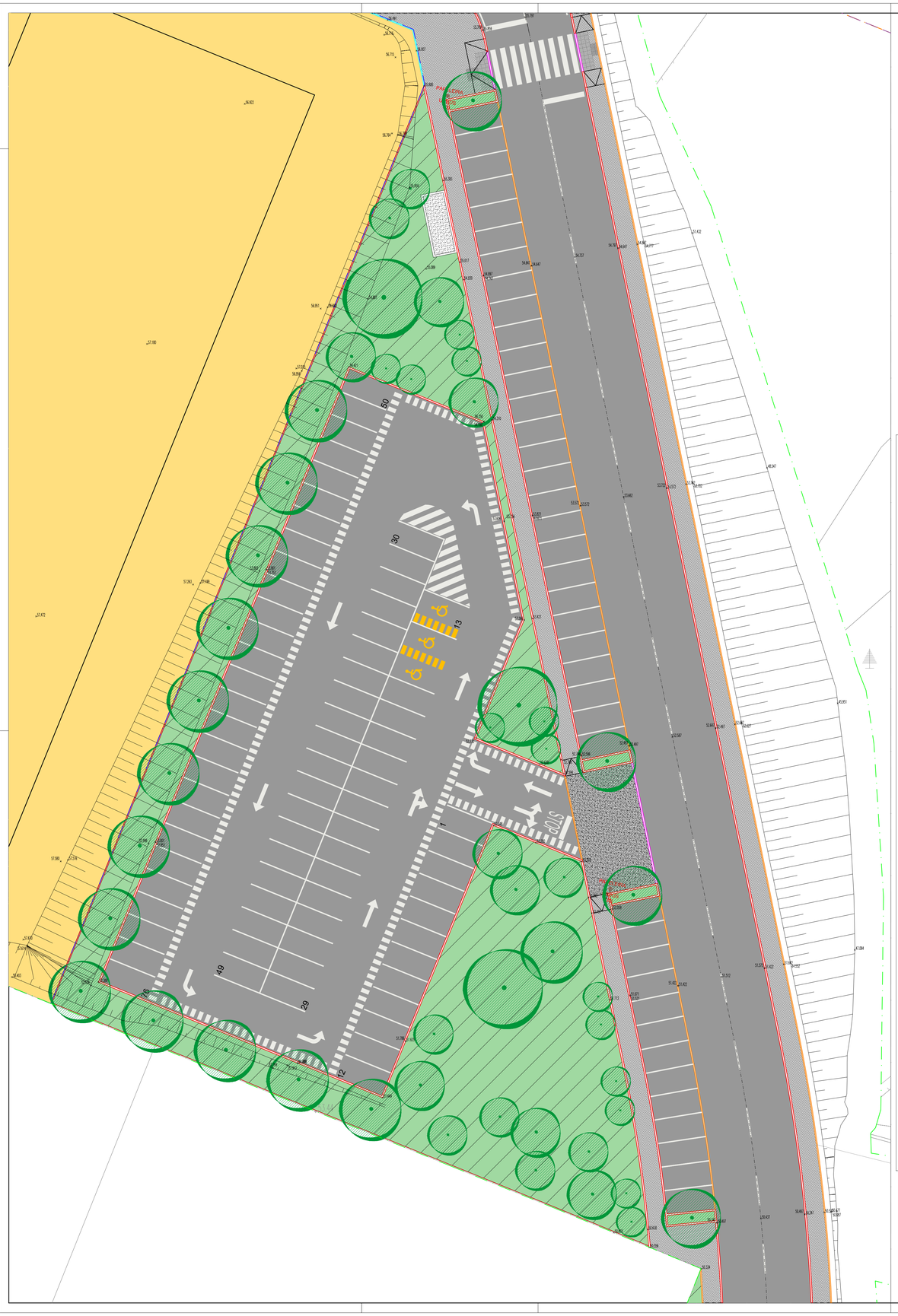
ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:17:11 +01'00'



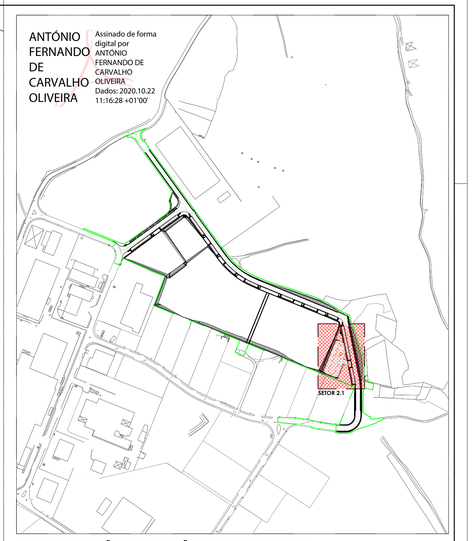
PLANTA LOCALIZAÇÃO - IDENTIFICAÇÃO DE SETORES - ESC. 1/5000





ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:16:28 +01'00'



PLANTA LOCALIZAÇÃO - IDENTIFICAÇÃO DE SETORES - ESC. 1/5000

LEGENDA

LIMITE DA INTERVENÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO

LIMITE DOS LOTES
LIMITE POLÍGONO MÁXIMO DE IMPLANTAÇÃO NOS LOTES
LIMITE - ESPAÇO DE ATIVIDADES ECONÓMICAS
LIMITE - ESPAÇO PARA ATIVIDADES ECONÓMICAS

ÁREA DE CEDÊNCIA PARA ESPAÇOS VERDES DE ULILIZAÇÃO COLETIVA

ÁREA DOS LOTES

COTAS ALTIMÉTRICAS

COTAS DE PROJETO

MUROS

MURO DE SUPORTE DE TERRAS EM BETÃO ARMADO

LANCIS EM BETÃO

LB.10.1 - 10 cm DE PISO FACEADO COM O PAVIMENTO

LB.10.2 - 10 cm DE PISO FACEADO COM O PAVIMENTO A RETIRAR AQUANDO DA CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO DOS LOTES

LB.10.3 - 10 cm DE PISO SOBREELEVADO 15 cm

LB.15.1 - 15 cm DE PISO FACETADO, SOBREELEVADO 2 cm

LB.15.2 - 12 a 15 cm DE PISO ASSUTADO, SOBREELEVADO 15 cm

PAVIMENTOS

BETUMINOSO - ARRUAMENTOS, BAIAS DE ESTACIONAMENTO E PARQUE DE ESTACIONAMENTO (A EDIFICAR)

FRESAGEM E RECARGA COM BETUMINOSO - ARRUAMENTOS EXISTENTES

PAVÊ RETANGULAR EM BETÃO CINZENTO EXISTENTE A REAPLICAR

PAVÊ RETANGULAR EM BETÃO CINZENTO 200x100x60 mm

PAVÊ RETANGULAR EM BETÃO CINZENTO 200x100x80 mm, REFORÇADO COM MASSAME EM BETÃO COM 150 mm DE ESPESSURA ARMADO COM DUPLA REDE MALHA-SOL CQ38 (PASSAGENS AUTOMÓVEIS)

ZONAS VERDES - VER PROJETO DE ARRANJOS EXTERIORES

SAIBRO

PODOTACTÉIS

LAJETA SEG COM 400x400x60 mm

LAJETA LG/LGT UNIDIRECIONAL COM 400x400x60 mm

LAJETAS EM BETÃO
TIPO "PRESSOURO" Ref. LAJETA DIRECIONAL (ESTRADA) E LAJETA ALERT (PITONADA) Ref. LG/LGT AMBAS COM 400x400x60 mm, OU EQUIVALENTE

ACESSOS MOBILIDADE CONDICIONADA

RAMPA EM PASSEIO
NA FRENTE DAS PASSAGENS DE PEÕES

ESTRUTURAS CONSTRUÍDAS

EDIFÍCIO PT - POSTO DE TRANSFORMAÇÃO

EQUIPAMENTOS - resíduos urbanos (ver projeto de arranjos exteriores)

CONTENTOR RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS;
CAPACIDADE 800L (INDIFERENCIADOS)

MOBILIÁRIO URBANO (ver projeto de arranjos exteriores)

PAPELEIRA URBUS 32l

PAPELEIRA_P1
TIPO "LARUS DESIGN" REF. URBUS , VOLUME: 32 LITROS
COR: CINZEIRO
MATERIAL: FERRO FUNDIDO
FECHO DE SEGURANÇA
RECOLHA DE LIXO COM SALDE PLÁTICO ROTOMOLDADO
CINZEIRO EM AÇO INOX
COR: CINZENTO ESCURO
LOGOTIPO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CONDEIXA - SERIGRAFIA BRANCA
OU EQUIVALENTE

ELEMENTO VEGETAL (ver projeto de arranjos exteriores)

ÁRVORES PROPOSTAS - A FORNECER

COTEFIS
SEDE:
RUA PROF. MOTA PINTO, 427,
SALA 2.09 4100 PORTO
TEL.: 226183790/2
FAX: 225187144
TLM.: 917765918

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide

TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CRIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTO
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

DESIGNAÇÃO
PAVIMENTAÇÕES
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO PARQUE DE ESTACIONAMENTO
SETOR 2.1

SUBSTITUI DESENHO Nº

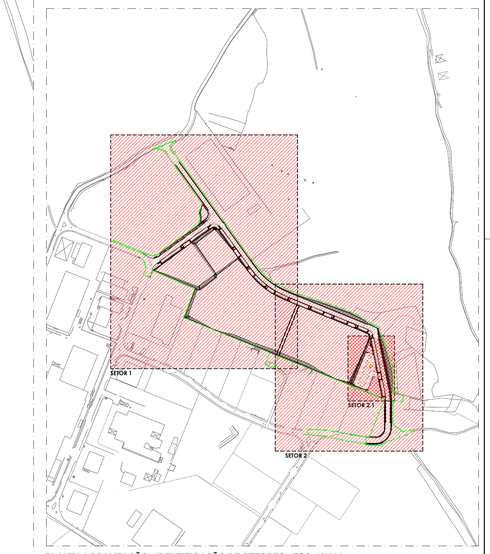
Coordenou	A. OLIVEIRA
Projectou	A. OLIVEIRA
Desenhou	P. MOURA
Verificou	A. OLIVEIRA

ESCALAS
1/200

DATA
outubro 2020

DESENHO Nº
753-PE-IV-PAV-02.3-0





PLANTA LOCALIZAÇÃO - IDENTIFICAÇÃO DE SETORES - ESC. 1/5000

ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:19:19 +01'00'

LEGENDA

LIMITE DA INTERVENÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO

LIMITE DOS LOTES

LIMITE POLÍGONO MÁXIMO DE IMPLANTAÇÃO NOS LOTES

COTAS ALTIMÉTRICAS

COTAS DE PROJETO

MUROS

MURO DE SUPORTE DE TERRAS EM BETÃO ARMADO

LANCIS EM BETÃO

LB.10.1 - 10 cm DE PISO FACEADO COM O PAVIMENTO

LB.10.2 - 10 cm DE PISO FACEADO COM O PAVIMENTO A RETIRAR AQUANDO DA CONSTRUÇÃO DE MUROS DE VEDAÇÃO DOS LOTES

LB.10.3 - 10 cm DE PISO SOBREELEVADO 15 cm

LB.15.1 - 15 cm DE PISO FACETADO, SOBREELEVADO 2 cm

LB.15.2 - 12 a 15 cm DE PISO ASSUTADO, SOBREELEVADO 15 cm

PAVIMENTOS

BETUMINOSO - ARRUAMENTOS, BAÍAS DE ESTACIONAMENTO E PARQUE DE ESTACIONAMENTO (A EDIFICAR)

FRESAGEM E RECARGA COM BETUMINOSO - ARRUAMENTOS EXISTENTES

PAVÊ RETANGULAR EM BETÃO CINZENTO EXISTENTE A REAPLICAR

PAVÊ RETANGULAR EM BETÃO CINZENTO 200x100x60 mm

PAVÊ RETANGULAR EM BETÃO CINZENTO 200x100x80 mm, REFORÇADO COM MASSAME EM BETÃO COM 150 mm DE ESPESSURA ARMADO COM DUPLA REDE MALHA-SOL C12/8 (PASSAGENS AUTOMÓVEIS)

SAIBRO

PODOTACTÉIS

LAJETA SEG COM 400x400x60 mm

LAJETA LGLGT UNIDIRECIONAL COM 400x400x60 mm

LAJETAS EM BETÃO
TIPO "PRESDOURO" Ref. LAJETA DIRECIONAL (ESTRIADA) E LAJETA ALERT (PITONADA) Ref. LGLGT AMBAS COM 400x400x60 mm, OU EQUIVALENTE

ACESSOS MOBILIDADE CONDICIONADA

RAMPA EM PASSEIO
NA FRENTE DAS PASSAGENS DE PEÕES

ESTRUTURAS CONSTRUÍDAS

PT — EDIFÍCIO PT - POSTO DE TRANSFORMAÇÃO

COTEFIS
GESTÃO DE PROJECTOS SA
SEDE:
RUA PROF. MOTA PINTO, 427, SALA 2.09 4100 PORTO
TEL.: 226187900
FAX.: 226185744
TLM.: 917705916

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

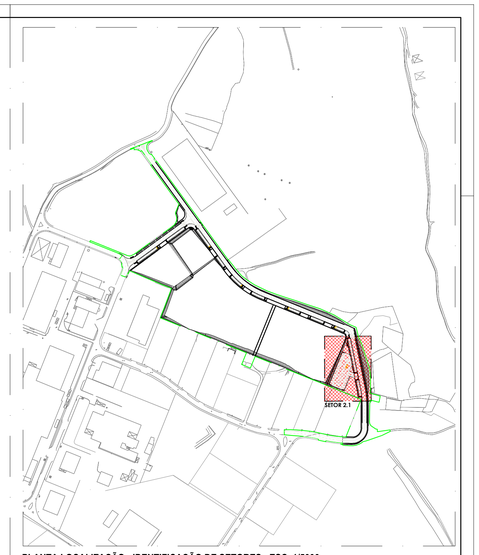
LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide

TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CRIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTO
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

DESIGNAÇÃO
PAVIMENTAÇÕES
PLANTA IMPLANTAÇÃO GERAL
LOCALIZAÇÃO DE SETORES

SUBSTITUI DESENHO Nº	
Coordenou	A. OLIVEIRA
Projectou	A. OLIVEIRA
Desenhou	P. MOURA
Verificou	A. OLIVEIRA
ESCALAS	1/1000
DATA	outubro 2020
DESENHO Nº	753-PE-IV-PAV-03-0



PLANTA LOCALIZAÇÃO - IDENTIFICAÇÃO DE SETORES - ESC. 1/5000

ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:18:37 +01'00'

LEGENDA

LIMITE DA INTERVENÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO

LIMITE DOS LOTES

LIMITE POLÍGONO MÁXIMO DE IMPLANTAÇÃO NOS LOTES

COTAS ALTIMÉTRICAS

COTAS DE PROJETO

MUROS

MURO DE SUPORTE DE TERRAS EM BETÃO ARMADO

LANCIS EM BETÃO

LB.10.1 - 10 cm DE PISO FACEADO COM O PAVIMENTO

LB.10.2 - 10 cm DE PISO FACEADO COM O PAVIMENTO A RETIRAR AQUANDO DA CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO DOS LOTES

LB.10.3 - 10 cm DE PISO SOBREELEVADO 15 cm

LB.15.1 - 15 cm DE PISO FACETADO, SOBREELEVADO 2 cm

LB.15.2 - 12 a 15 cm DE PISO ASSUTADO, SOBREELEVADO 15 cm

PAVIMENTOS

BETUMINOSO - ARRUAMENTOS, BAÍAS DE ESTACIONAMENTO E PARQUE DE ESTACIONAMENTO (A EDIFICAR)

FRESAGEM E RECARGA COM BETUMINOSO - ARRUAMENTOS EXISTENTES

PAVÉ RETANGULAR EM BETÃO CINZENTO EXISTENTE A REAPLICAR

PAVÉ RETANGULAR EM BETÃO CINZENTO 200x100x60 mm

PAVÉ RETANGULAR EM BETÃO CINZENTO 200x100x60 mm, REFORÇADO COM MASSAME EM BETÃO COM 150 mm DE ESPESSURA ARMADO COM DUPLA REDE MALHA-SOL CQ2B (PASSAGENS AUTOMÓVEIS)

SAIBRO

PODOTACTÉIS

LAJETA SEG COM 400x400x60 mm

LAJETA LG/LGT UNIDIRECIONAL COM 400x400x60 mm

LAJETAS EM BETÃO TIPO "PRESDOURO" Ref. LAJETA DIRECIONAL (ESTRADA) E LAJETA ALERT (PITONADA) Ref. LG/LGT AMBAS COM 400x400x60 mm, OU EQUIVALENTE

ACESSOS MOBILIDADE CONDICIONADA

RAMPA EM PASSEIO
NA FRENTE DAS PASSAGENS DE PEÕES

ESTRUTURAS CONSTRUÍDAS

EDIFÍCIO PT - POSTO DE TRANSFORMAÇÃO

COTEFIS
ENGENHARIA E PROJETOS, S.A.
SEDE:
RUA PROF. MOTA PINTO, 423F, SALA 2.04 4100 PORTO
TEL.: 226185790/2
FAX.: 226185744
TLM.: 917765918

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide

TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CRIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTO
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

DESIGNAÇÃO
PAVIMENTAÇÕES
PLANTA IMPLANTAÇÃO
PARQUE DE ESTACIONAMENTO – SETOR 2.1

SUBSTITUI DESENHO N.º

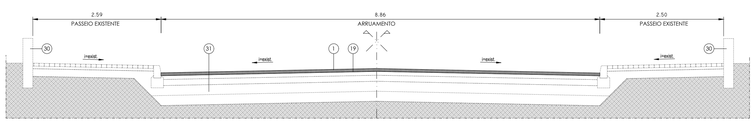
Coordenou	A. OLIVEIRA
Projectou	A. OLIVEIRA
Desenhou	P. MOURA
Verificou	A. OLIVEIRA

ESCALAS 1/200

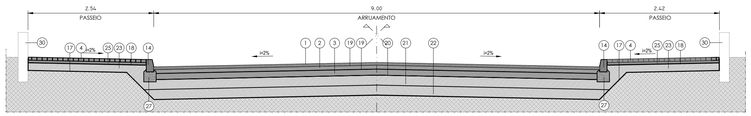
DATA outubro 2020

DESENHO N.º 753-PE-IV-PAV-03.3-0

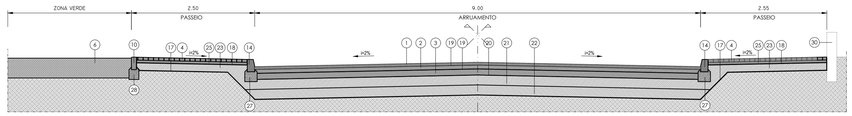
PERFIL 1 - ARRUAMENTO EXISTENTE (FRESAGEM) - esc.1/50



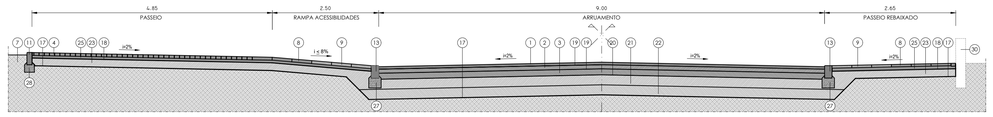
PERFIL 2 - PASSEIOS - esc.1/50



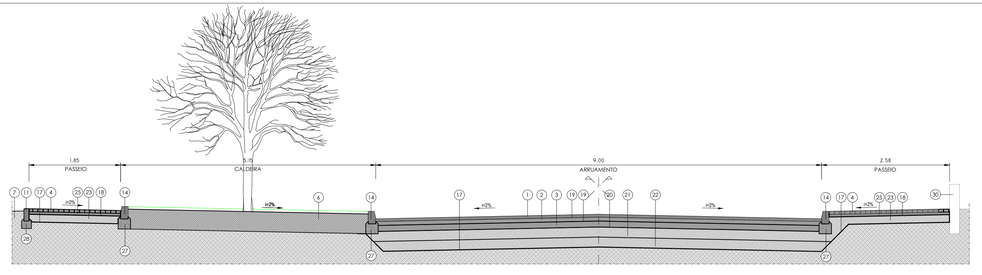
PERFIL 3 - PASSEIOS/TRANSIÇÃO ZONA VERDE - esc.1/50



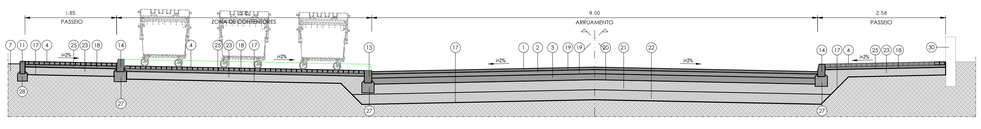
PERFIL 4 - RAMPA ACESSIBILIDADES NA PASSAGEM DE PEÕES - esc.1/50



PERFIL 5 - CALDEIRA DE ÁRVORE - esc.1/50



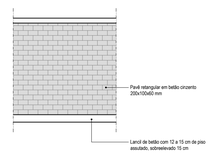
PERFIL 6 - ZONA DE CONTENTORES RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS - esc.1/50



ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:20:18 +01'00'

PORMENOR TIPO ASENTAMENTO DA PEDRA DE CHÃO (PAVÊ) NOS PASSEIOS



LEGENDA

1 - Camada de desgaste em betuminoso, AC14 Surf (5 cm de espessura)
2 - Macadame betuminoso, AC20 Bin (8 cm de espessura)
3 - Macadame betuminoso, AC20 Bin (12 cm de espessura)
4 - Pavé retangular em betão cinzento 200x100x60 mm
5 - Pavé retangular em betão cinzento 200x100x80 mm
6 - Camada de terra vegetal com 40 cm de altura
7 - Terra
8 - Lajetas em betão tipo "pressduro" ref. lajeta direcional (estriada) ou equivalente com 400x400x60 mm
9 - Lajetas em betão tipo "pressduro" ref. lajeta alert (pitonada) ref. lg/gl ou equivalente com 400x400x60 mm
10 - Lancil de betão com 10 cm de piso faceado com o pavimento (lb.10.1)
11 - Lancil de betão com 10 cm de piso faceado com o pavimento, a retirar aquando da construção de muro de vedação dos lotes (lb.10.2)
12 - Lancil de betão com 10 cm de piso, sobreelevado 15 cm (lb.10.3)
13 - Lancil de betão com 13 cm de piso facetado sobreelevado 2 cm (lb.15.1)
14 - Lancil de betão com 12 a 15 cm de piso assulado, sobreelevado 15 cm (lb.15.2)
15 - Massame em betão com 150 mm de espessura armado com dupla rede malha-sol CQ38
16 - Geotêxtil 400 grim2
17 - Geotêxtil 200 grim2
18 - Geotêxtil 120 grim2
19 - Rega de colagem com emulsão
20 - Rega de impregnação betuminosa com emulsão
21 - Camada base em A.G.E (20 cm de espessura)
22 - Camada sub-base em A.G.E (20 cm de espessura)
23 - Camada base em A.G.E (15 cm de espessura)
24 - Camada sub-base em A.G.E (15 cm de espessura)
25 - Almofada de areia (5 cm de espessura)
26- Camada de assentamento em pó de pedra com traço 1:4 (5 cm espessura)
27 - Fundação em betão não armado com 25x20cm
28 - Fundação em betão não armado com 20x20cm
29 - Muro de suporte de terras em betão armado
30 - Muro existente
31 - Arruamento existente - camadas a manter

COTEFIS
ESTUDOS E PROJECTOS, Lda

SEDE:
RUA PROF. MOTA PINTO, 429 - SALA 239 4100 PORTO
TEL.: 226 057900
FAX.: 226 057744
TLM.: 917743914

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide

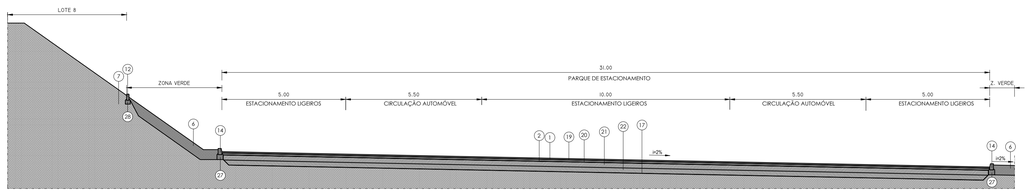
TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CRIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTO
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

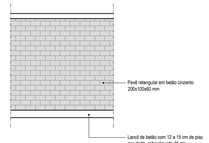
DESIGNAÇÃO
PAVIMENTAÇÕES
ARRUAMENTO 1 - PERFIS TIPO DOS ARRUAMENTOS
PERFIS 1, 2, 3, 4, E 6

SUBSTITUI DESENHO Nº	
Coordenou:	A. OLIVEIRA
Projectou:	A. OLIVEIRA
Desenhou:	P. MOURA
Verificou:	A. OLIVEIRA
ESCALAS	1:50
DATA	outubro 2020
DESENHO Nº	753-PE-V-PAV-05-0

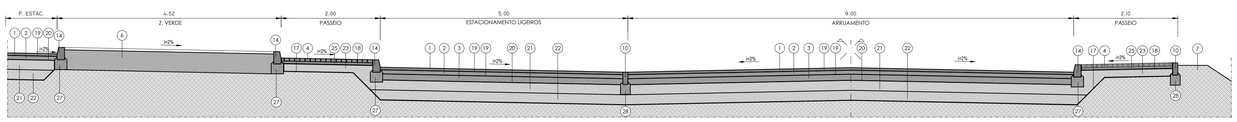
PERFIL 11 - PARQUE DE ESTACIONAMENTO - esc.1/100



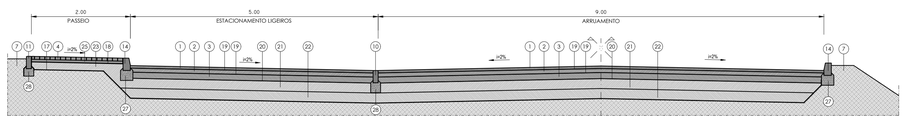
PORMENOR TIPO ASENTAMENTO DA PEDRA DE CHÃO (PAVÊ) NOS PASSEIOS



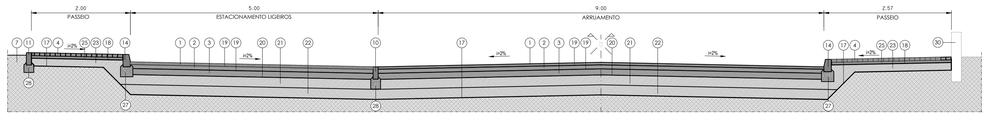
PERFIL 10 - ESTACIONAMENTO - esc.1/50



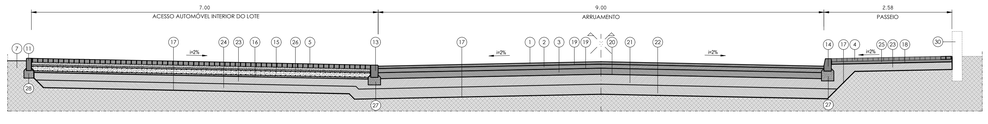
PERFIL 9 - SEM PASSEIO DE UM DOS LADOS DO ARRUAMENTO - esc.1/50



PERFIL 8 - ESTACIONAMENTO LIGEIROS - esc.1/50



PERFIL 7 - ACESSO AUTOMÓVEL INTERIOR DO LOTE - esc.1/50



LEGENDA

1 - Camada de desgaste em betuminoso, AC14 Surf (5 cm de espessura)
2 - Macadame betuminoso, AC20 Bin (8 cm de espessura)
3 - Macadame betuminoso, AC20 Bin (12 cm de espessura)
4 - Pavé retangular em betão cinzento 200x100x60 mm
5 - Pavé retangular em betão cinzento 200x100x80 mm
6 - Camada de terra vegetal com 40 cm de altura
7 - Terra
8 - Lajetas em betão tipo "pressduro" ref. lajeta direcional (estriada) ou equivalente com 400x400x60 mm
9 - Lajetas em betão tipo "pressduro" ref. lajeta alert (pitonada) ref. tg/lgt ou equivalente com 400x400x60 mm
10 - Lancil de betão com 10 cm de piso faceado com o pavimento (lb.10.1)
11 - Lancil de betão com 10 cm de piso faceado com o pavimento, a retirar aquando da construção de muro de vedação dos lotes (lb.10.2)
12 - Lancil de betão com 10 cm de piso, sobreelevado 15 cm (lb.10.3)
13 - Lancil de betão com 15 cm de piso facetado sobreelevado 2 cm (lb.15.1)
14 - Lancil de betão com 12 a 15 cm de piso assutado, sobrelevado 15 cm (lb.15.2)
15 - Massame em betão com 150 mm de espessura armado com dupla rede malha-sol CQ38
16 - Geotêxtil 400 gr/m2
17 - Geotêxtil 200 gr/m2
18 - Geotêxtil 120 gr/m2
19 - Rega de colagem com emulsão
20 - Rega de impregnação betuminosa com emulsão
21 - Camada base em A.G.E (20 cm de espessura)
22 - Camada sub-base em A.G.E (20 cm de espessura)
23 - Camada base em A.G.E (15 cm de espessura)
24 - Camada sub-base em A.G.E (15 cm de espessura)
25 - Almofada de areia (5 cm de espessura)
26- Camada de assentamento em pó de pedra com traço 1:4 (5 cm espessura)
27 - Fundação em betão não armado com 25x20cm
28 - Fundação em betão não armado com 20x20cm
29 - Muro de suporte de terras em betão armado
30 - Muro existente
31 - Arruamento existente - camadas a manter

ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:20:53 +01'00'

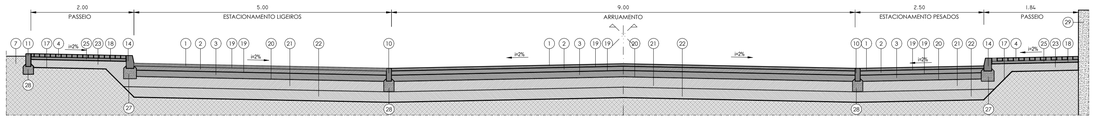
COTEFIS
GESTÃO DE PROJECTOS, SA
MEDE:
RUA PROF. MOTA PINTO, 42F,
SALA 229 4100 PORTO
TEL.: 225 107 744
FAX.: 226 057 744
TLM.: 917 745 914

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA
LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide
TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO: CRIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE RIBA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

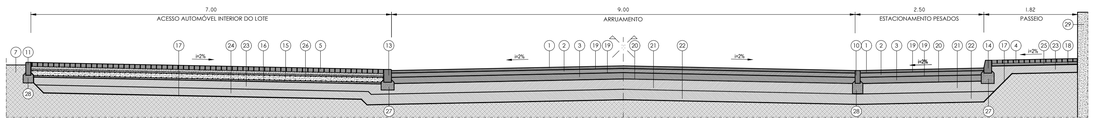
PROJECTO
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS
DESIGNAÇÃO
PAVIMENTAÇÕES
ARRUAMENTO 1 - PERFIS TIPO DOS ARRUAMENTOS
PERFIS 7, 8, 9, 10, 11

SUBESTUDO DESENHO Nº
Coordenador: A. OLIVEIRA
Projectista: A. OLIVEIRA
Desenhou: P. MOURA
Verificou: A. OLIVEIRA
ESCALAS
1/50
1/100
DATA outubro 2020
DESENHO Nº
733-PE-IV-PAV-06-0

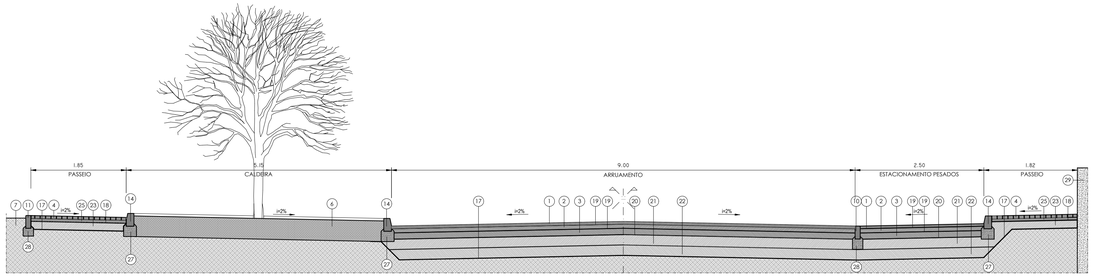
PERFIL 12 - ESTACIONAMENTO DOS 2 LADOS DO ARRUAMENTO - esc.1/50



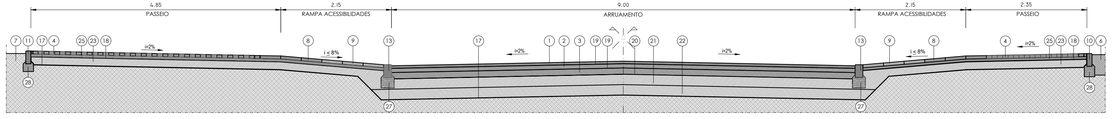
PERFIL 13 - ESTACIONAMENTO PESADOS E ACESSO AUTOMÓVEL INTERIOR DO LOTE - esc.1/50



PERFIL 14 - ESTACIONAMENTO PESADOS E CALDEIRA DE ÁRVORE - esc.1/50



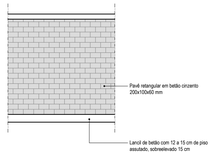
PERFIL 15 - RAMPA ACESSIBILIDADES NA PASSAGEM DE PEÕES - esc.1/50



ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:21:51 +01'00'

PORMENOR TIPO ASENTAMENTO DA PEDRA DE CHÃO (PAVÊ) NOS PASSEIOS



LEGENDA

1 - Camada de desgaste em betuminoso, AC14 Surf (5 cm de espessura)
2 - Macadame betuminoso, AC20 Bin (8 cm de espessura)
3 - Macadame betuminoso, AC20 Bin (12 cm de espessura)
4 - Pavé retangular em betão cinzento 200x100x60 mm
5 - Pavé retangular em betão cinzento 200x100x80 mm
6 - Camada de terra vegetal com 40 cm de altura
7 - Terra
8 - Lajetas em betão tipo "pressdouro" ref. lajeta direccional (estriada) ou equivalente com 400x400x60 mm
9 - Lajetas em betão tipo "pressdouro" ref. lajeta alert (pilonada) ref. lg/lgt ou equivalente com 400x400x60 mm
10 - Lancil de betão com 10 cm de piso faceado com o pavimento (lb.10.1)
11 - Lancil de betão com 10 cm de piso faceado com o pavimento, a retirar aquando da construção de muro de vedação dos lotes (lb.10.2)
12 - Lancil de betão com 10 cm de piso, sobreelevado 15 cm (lb.10.3)
13 - Lancil de betão com 15 cm de piso facetado sobreelevado 2 cm (lb.15.1)
14 - Lancil de betão com 12 a 15 cm de piso assutado, sobreelevado 15 cm (lb.15.2)
15 - Massame em betão com 150 mm de espessura armado com dupla rede malha-sol CQ38
16 - Geotêxtil 400 gr/m2
17 - Geotêxtil 200 gr/m2
18 - Geotêxtil 120 gr/m2
19 - Rega de colagem com emulsão
20 - Rega de impregnação betuminosa com emulsão
21 - Camada base em A.G.E (20 cm de espessura)
22 - Camada sub-base em A.G.E (20 cm de espessura)
23 - Camada base em A.G.E (15 cm de espessura)
24 - Camada sub-base em A.G.E (15 cm de espessura)
25 - Almofada de areia (5 cm de espessura)
26- Camada de assentamento em pó de pedra com traço 1:4 (5 cm espessura)
27 - Fundação em betão não armado com 25x20cm
28 - Fundação em betão não armado com 20x20cm
29 - Muro de suporte de terras em betão armado
30 - Muro existente
31 - Arruamento existente - camadas a manter

COTEFIS
GESTÃO DE PROJECTOS SA
BEDE
RUA PROF. MOTA PINTO, 429, SALA 2.09 4100 PORTO
TEL.: 226 057 900
FAX.: 226 183 744
TLM: 917 743 814

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA
LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide
TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CRIAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTOS
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS
DESIGNAÇÃO
PAVIMENTAÇÕES
ARRUAMENTO 2 - PERFIS TIPO DOS ARRUAMENTOS
PERFIS 12, 13, 14, 15

SUBFOLHA DESENHO Nº

Coordenou:	A. OLIVEIRA
Projectou:	A. OLIVEIRA
Desenhou:	P. MOURA
Verificou:	A. OLIVEIRA

ESCALAS
1/50

DATA outubro 2020

DESENHO Nº
753-PE-IV-PAV-07-0

TRAINEIS	DESNIVEL DISTANCIA INCLINAÇÃO	h = 11.78 L = 288.9 ŋ = 0.04077	h = -2.22 L = 217.9 ŋ = -0.01020

Rua 1

R	3088.3
T	78.7
C	1.0
St	288.9
Gi	56.82

V: 1:200
H: 1:500

46.00 — 54.00

NUMERO SECÇOES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
P.K.	0.00	25.00	50.00	75.00	100.00	125.00	150.00	175.00	200.00	225.00	250.00	275.00	300.00	325.00	350.00	375.00	400.00
COTAS TERRENO	47.04	45.12	44.26	50.41	51.74	52.39	54.48	54.41	55.13	54.39	51.54	51.45	56.21	59.25	59.25	60.13	62.19
COTAS PROJECTO	47.035	45.055	49.074	50.093	51.113	52.132	53.151	54.171	55.190	56.174	56.972	57.568	57.962	58.153	58.142	57.937	57.682
DIST. PARCIAIS	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	
DESNÍVEL	0.000	-0.070	-4.182	-0.314	-0.621	-0.254	-0.331	-0.239	0.061	-0.219	-0.589	0.121	-0.246	-1.005	-1.110	-2.295	-4.511
HECTÓMETRICAS	0				1				2				3				4
DIRECTRIZ	L= 22.6			L= 228.3													

DIRECTRIZ			L= 83.6 a=35.5064 R= 150.0

TRAINEIS	DESNIVEL DISTANCIA INCLINAÇÃO	h = -2.22 L = 217.9 ŋ = -0.01020	h = -9.51 L = 221.3 ŋ = -0.04300	h = 2.10 L = 39.2 ŋ = 0.05347

Rua 1

R	1524.2
T	25.0
C	0.2
St	506.8
Gi	56.59

R	813.4
T	39.2
C	0.9
St	728.1
Gi	47.06

V: 1:200
H: 1:500

52.00 — 46.00

NUMERO SECÇOES	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
P.K.	375.00	400.00	425.00	450.00	475.00	500.00	525.00	550.00	575.00	600.00	625.00	650.00	675.00	700.00	725.00	750.00	765.70
COTAS TERRENO	60.23	61.19	63.38	64.92	63.28	59.27	55.59	53.06	50.47	49.29	48.99	50.22	49.39	48.59	47.84	48.09	48.53
COTAS PROJECTO	57.937	57.682	57.427	57.172	56.918	56.555	55.797	54.737	53.662	52.887	51.512	50.437	49.362	48.363	48.015	48.435	49.091
DIST. PARCIAIS	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	15.700	
DESNÍVEL	-2.295	-4.511	-5.937	-7.744	-4.459	-2.717	0.270	1.878	3.188	4.357	2.519	0.275	-0.830	-2.231	0.176	1.341	0.146
HECTÓMETRICAS		4				5				6				7			
DIRECTRIZ	L= 175.9						L= 16.2 a=42.8267 R= 16.5 2	L= 105.2			L= 34.8 a=12.7767 R= 173.4 3	L= 44.5			L= 38.6 a=101.4712 R= 24.2 4		L= 17.8

LEGENDA:
TERRENO
PLATAFORMA

ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:01:55 +01'00'

Nota: Os solos a utilizar para situações de aterro devem ser provenientes da escavação entre os PK 350 e Pk 525 ao arruamento 1

COTEFIS
GESTÃO DE PROJECTOS, S.A.
SEDE:
RUA PROF. MOTA PINTO, 42F,
4150-574 PORTO
TEL.: 226163700/2
FAX.: 226163744
TLM.: 917705916

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide

TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CRIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTO
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

DESIGNAÇÃO
MOVIMENTO DE TERRAS
PERFIL LONGITUDINAL RUA 1

SUBSTITUI DESENHO Nº

Coordenou	A. OLIVEIRA
Projectou	A. OLIVEIRA
Desenhou	M. FIGUEIREDO
Verificou	A. OLIVEIRA

ESCALAS
1/500
1/200

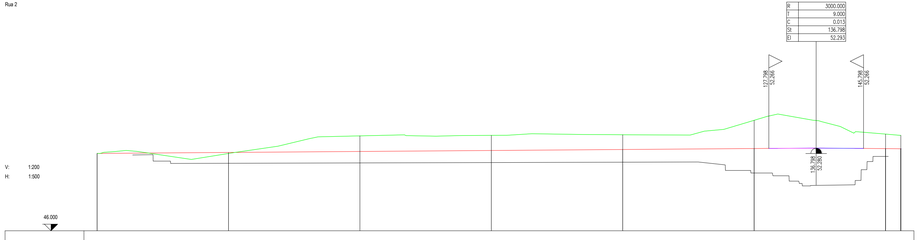
DATA outubro 2020

DESENHO Nº
753-PE-IV-MT-02-0

TRAINEIS	DESNIVEL DISTANCIA INCLINAÇÃO	h = 0.410 L = 136.798 g = 0.00300	h = -0.048 L = 16.102 g = -0.00300	g = 0.02000

Rua 2

R	3000.000
T	9.000
C	0.013
D	136.798
E	52.293



V: 1:200
H: 1:500

46.000

NUMERO SECÇÕES	1	2	3	4	5	6	7	8
P.K.	0.00	25.00	50.00	75.00	100.00	125.00	150.00	152.930
COTAS TERRENO	51.88	51.88	53.22	53.26	53.31	54.41	53.34	53.26
COTAS PROJECTO	51.883	51.938	52.033	52.108	52.183	52.298	52.354	52.345
DIST. PARCIAIS		25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	2.900
DESNÍVEL	0.000	-0.061	-1.189	-1.151	-1.124	-2.105	-1.014	-1.016
HECTOMETRICAS	0				1			
DIRECTRIZ	L= 152.930							

ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por ANTÓNIO FERNANDO DE CARVALHO OLIVEIRA
Dados: 2020.10.22 11:03:27 +01'00'

LEGENDA:

TERRENO

PLATAFORMA

COTEFIS
GESTÃO DE PROJECTOS SA

SEDE:
RUA PROF. MOTA PINTO, 437,
SALA 2.09 4100 PORTO
TEL.: 226183790/2
FAX.: 226183744
TLM.: 917769916

REQUERENTE
MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

LOCAL
União das freguesias de Sebal e Belide

TIPO DE OBRA
OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CRIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DE ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL

PROJECTO
INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

DESIGNAÇÃO
MOVIMENTO DE TERRAS
PERFIL LONGITUDINAL RUA 2

SUBSTITUI DESENHO Nº

Coordenou	A. OLIVEIRA
Projectou	A. OLIVEIRA
Desenhou	M. FIGUEIREDO
Verificou	A. OLIVEIRA

ESCALAS
1/500
1/200

DATA outubro 2020

DESENHO Nº
753-PE-IV-MT-07-0