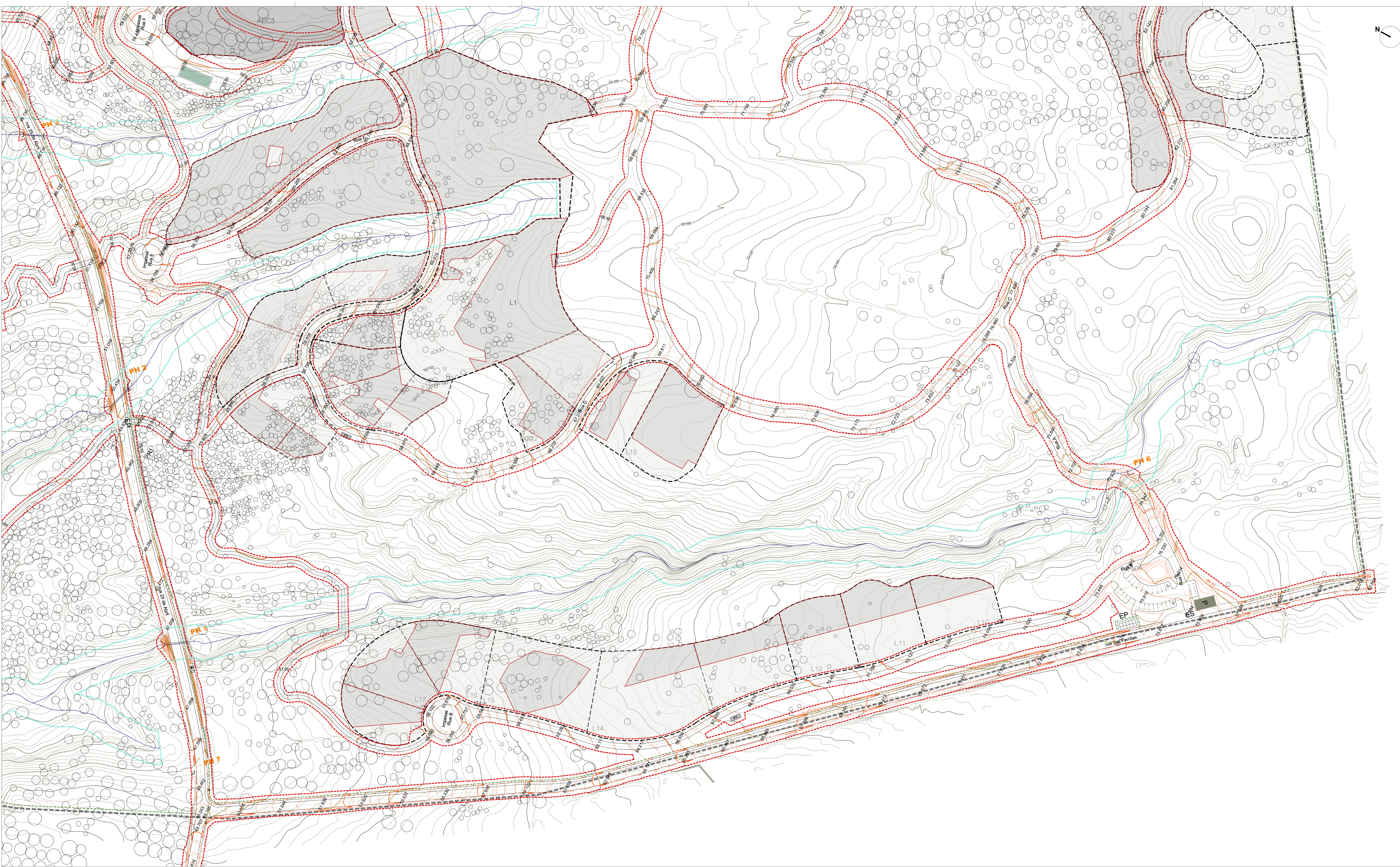


- LEGENDA
- LIMITE DA PROPRIEDADE
 - - - LIMITE DOS LOTES
 - - - POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DOS LOTES (L)
 - - - POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COMUM (AEC)
 - - - EDIFÍCIOS DE UTILIZAÇÃO COMUM
 - - - P - PORTARIAS
 - - - POSTO DE TRANSFORMAÇÃO

- ÁRVORE EXISTENTE A MANTER
- LIMITE DO DOMÍNIO HÍDRICO (linhas de água)
- DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE TRABALHO

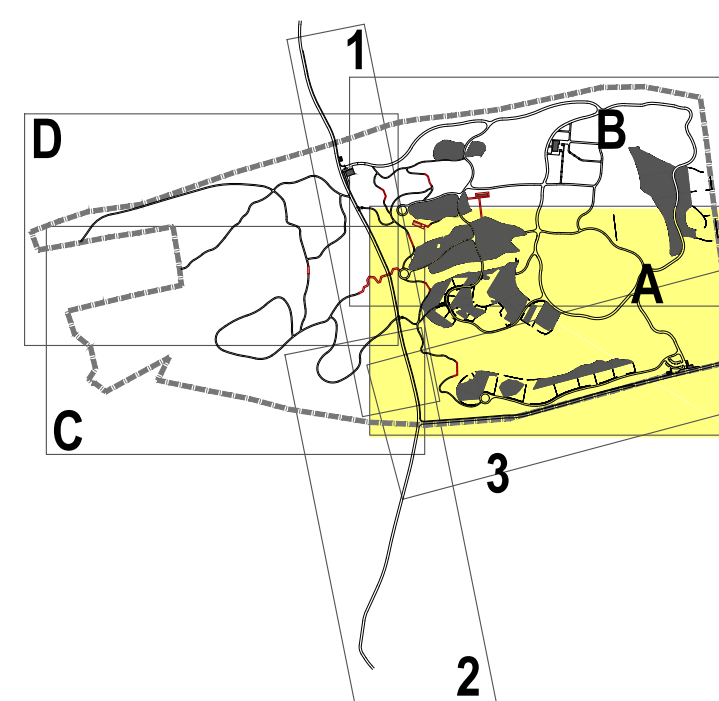
- IMPLANTAÇÃO ALTIMÉTRICA E MODELAÇÃO DO TERRENO
- 00.00 COTA PROPOSTA NO EIXO DOS ARRUAMENTOS
 - 00.00 COTA PROPOSTA NO PAVIMENTO
 - 0% INCLINAÇÃO DE ZONAS VERDES (SENTIDO DO ESCOAMENTO SUPERFICIAL)
 - 80.00 CURVA DE NÍVEL EXISTENTE (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)
 - 80.00 CURVA DE NÍVEL EXISTENTE (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)

- 00.00 MODELAÇÃO DO TERRENO PROPOSTA (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)
- 00.00 MODELAÇÃO DO TERRENO PROPOSTA (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)
- 00.00 MODELAÇÃO DO TERRENO EXISTENTE ALTERADA (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)
- 00.00 MODELAÇÃO DO TERRENO EXISTENTE ALTERADA (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)

- DRENAGEM
- PH 0 PASSAGEM HIDRAULICA - PROJETO DE DRENAGEM

NOTAS:

- Todas as cotas altimétricas deverão ser verificadas e aferidas em obra, antes do início dos trabalhos de construção.
- Os valores relativos às inclinações propostas são indicados no sentido de facilitar o entendimento do projeto. No entanto, em caso de dúvida, deverá ser considerado o valor da cota altimétrica.
- As especificações relativamente aos elementos de drenagem devem ser consultadas no projeto de drenagem.





LEGENDA

- LIMITE DA PROPRIEDADE
- LIMITE DOS LOTES
- POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DOS LOTES (L)
- POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COMUM (AEC)
- EDIFÍCIOS DE UTILIZAÇÃO COMUM P - PORTARIAS
- POSTO DE TRANSFORMAÇÃO

IMPLANTAÇÃO ALTIMÉTRICA E MODELAÇÃO DO TERRENO

- ÁRVORE EXISTENTE A MANTER
- LIMITE DO DOMÍNIO HÍDRICO (linhas de água)
- DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE TRABALHO
- COTA PROPOSTA NO EIXO DOS ARRUAMENTOS
- COTA PROPOSTA NO PAVIMENTO
- INCLINAÇÃO DE ZONAS VERDES (SENTIDO DO ESCORRIMENTO SUPERFICIAL)
- CURVA DE NÍVEL EXISTENTE (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)
- CURVA DE NÍVEL EXISTENTE (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)

DRENAGEM

- PASSAGEM HIDRAULICA - PROJETO DE DRENAGEM
- MODELAÇÃO DO TERRENO PROPOSTA (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)
- MODELAÇÃO DO TERRENO PROPOSTA (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)
- MODELAÇÃO DO TERRENO EXISTENTE ALTERADA (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)
- MODELAÇÃO DO TERRENO EXISTENTE ALTERADA (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)

NOTAS:

- Todas as cotas altimétricas deverão ser verificadas e aferidas em obra, antes do início dos trabalhos de construção.
- Os valores relativos às inclinações propostas são indicados no sentido de facilitar o entendimento do projecto. No entanto, em caso de dúvida, deverá ser considerado o valor da cota altimétrica.
- As especificações relativamente aos elementos de drenagem devem ser consultadas no projeto de drenagem.

Arquitetura

Atelier AAVV

Largo Vitorino Damásio 4, 2º
1200-872 Lisboa, Portugal
T +351 218 453 210
@atelier_aavv
geral@aavv.pt

Arquitetura Paisagista

TOPIARIS
ARQUITETURA PAISAGISTA

Rua Frederico de Silva, nº9 - 3B
1300-609 Lisboa, Portugal
T +351 21 3802530
@topiaris_lisboa
geral@topiaris.com

Engenharia

NICHOS URBANOS ENGENHARIA

Rua Regimento de Infantaria 11, nº 30 - 2ºC
2000-081 Setúbal, Portugal
T +351 265 581100
info@nichosurbanos.pt
www.nichosurbanos.pt

Requerente

IDILUS, INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, Lda.

Av. da Liberdade, nº 240, 9º
1250 - 148 Lisboa

Promotor

STONE

Av. da Liberdade 240,
1250-098 Lisboa
Portugal
info@stonecapital.pt
+351 210 416 350

Especialidade

ARRANJOS EXTERIORES

Técnico Responsável

CATARINA VIANA

Escala numérica

1/750

Ficheiro

19021_PLOU_00A1_T_00

Projeto

RESERVA IDILUZ, CASAS DA AZOIA, SESIMBRA

Fase / Designação

**OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO TURÍSTICO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO
PLANO DE IMPLANTAÇÃO ALTIMÉTRICA E MODELAÇÃO DO TERRENO - ZONA B**

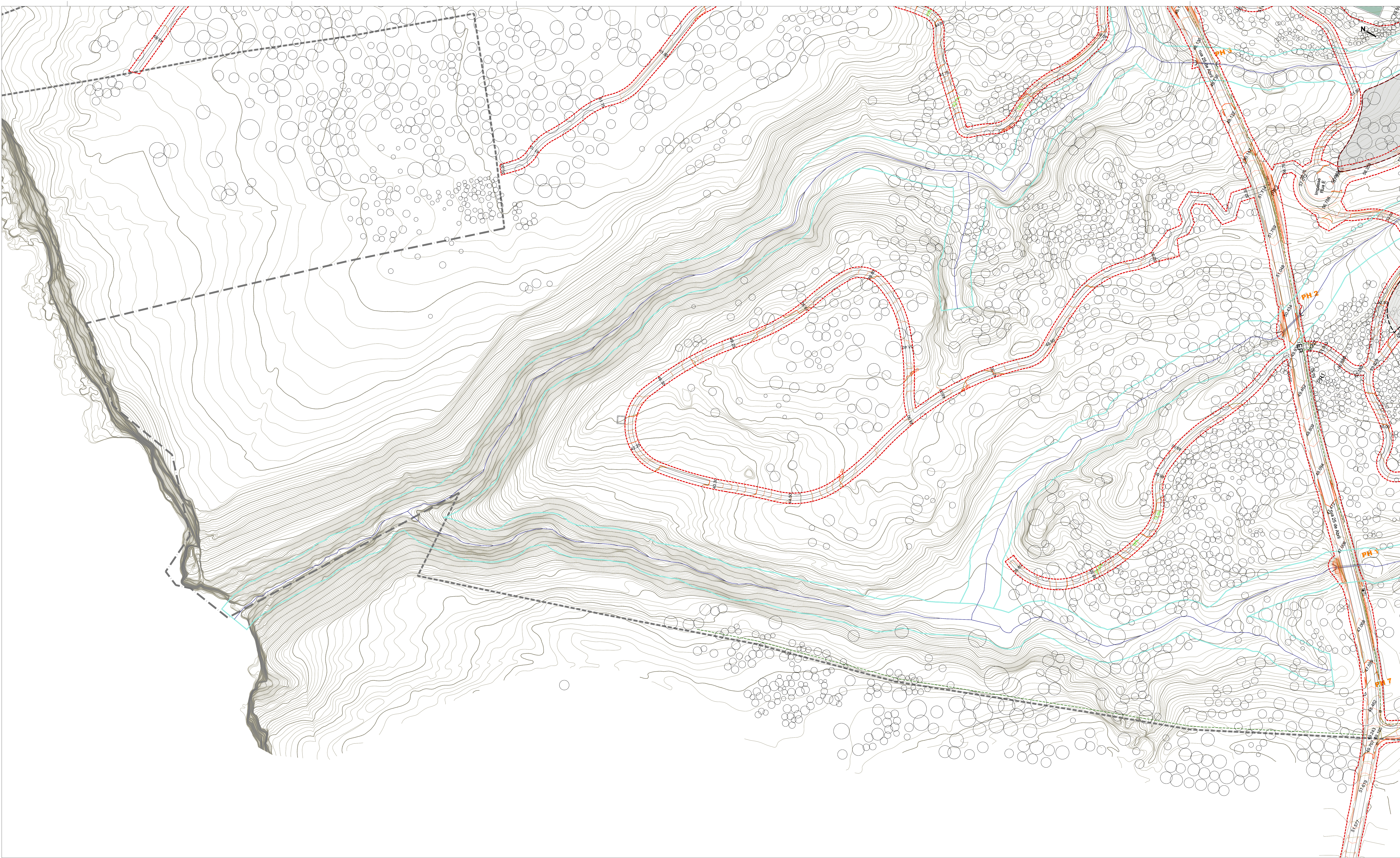
Data

DEZEMBRO 2023

Desenho nº

Revisão nº

0 0 3 B R 0 0



LEGENDA

LIMITE DA PROPRIEDADE

LIMITE DOS LOTES

POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DOS LOTES (L)

POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COMUM (AEC)

EDIFÍCIOS DE UTILIZAÇÃO COMUM

P - PORTARIAS

POSTO DE TRANSFORMAÇÃO

ÁRVORE EXISTENTE A MANTER

LIMITE DO DOMÍNIO HÍDRICO (Linhas de água)

DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE TRABALHO

IMPLANTAÇÃO ALTIMÉTRICA E MODELAÇÃO DO TERRENO

COTA PROPOSTA NO EIXO DOS ARRUMAMENTOS

COTA PROPOSTA NO PAVIMENTO

INCLINAÇÃO DE ZONAS VERDES (SENTIDO DO ESCOAMENTO SUPERFICIAL)

CURVA DE NÍVEL EXISTENTE (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)

CURVA DE NÍVEL EXISTENTE (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)

MODELAÇÃO DO TERRENO PROPOSTA (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)

MODELAÇÃO DO TERRENO PROPOSTA (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)

MODELAÇÃO DO TERRENO EXISTENTE ALTERADA (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)

MODELAÇÃO DO TERRENO EXISTENTE ALTERADA (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)

DRENAGEM

PASSAGEM HIDRAULICA - PROJETO DE DRENAGEM

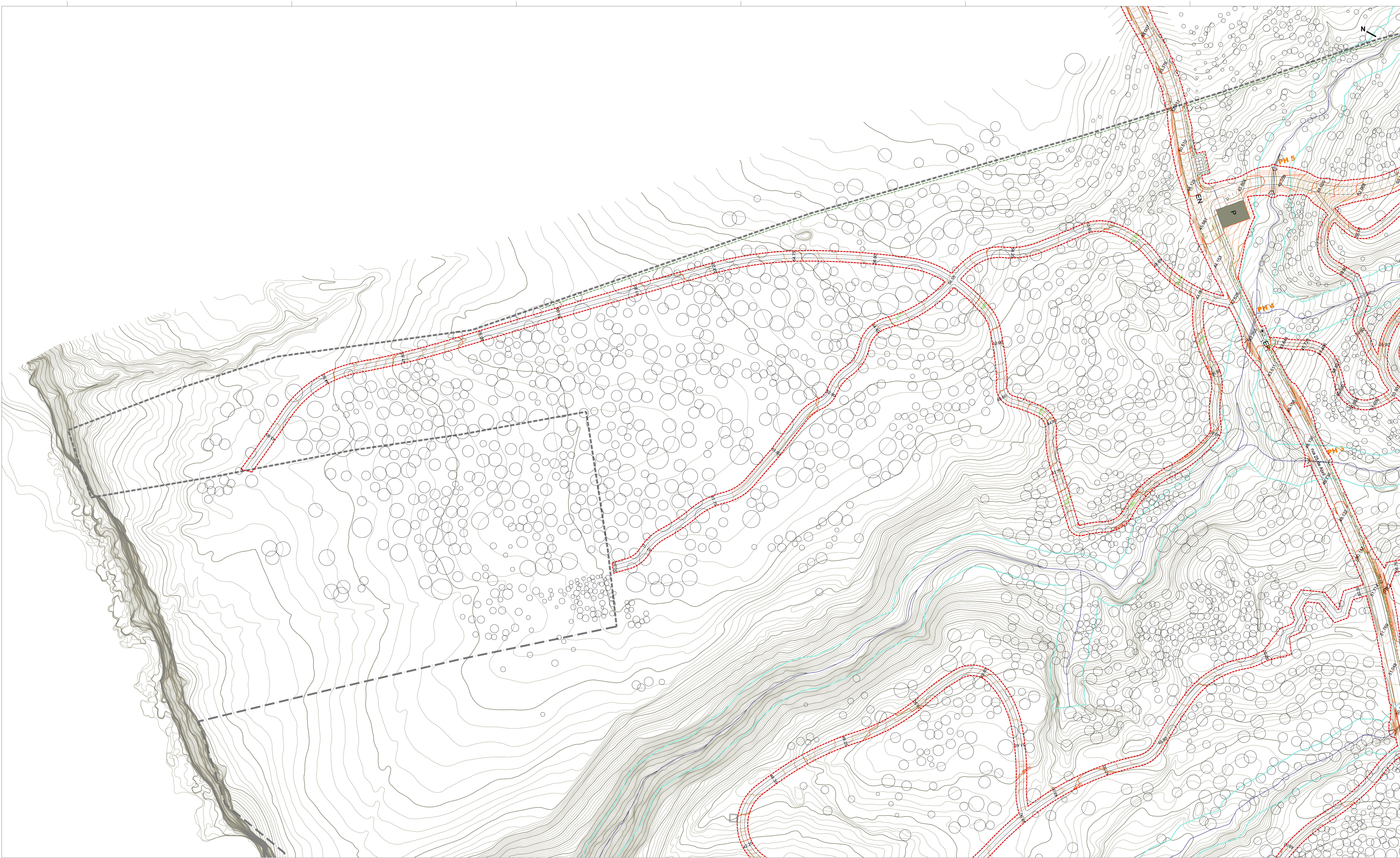
NOTAS:

1. Todas as cotas altimétricas deverão ser verificadas e aferidas em obra, antes do início dos trabalhos de construção.

2. Os valores relativos às inclinações propostas são indicados no sentido de facilitar o entendimento do projeto. No entanto, em caso de dúvida, deverá ser considerado o valor da cota altimétrica.

3. As especificações relativamente aos elementos de drenagem devem ser consultadas no projeto de drenagem.

Arquitetura	Largo Vitorino Damásio 4, 2º 1200-872 Lisboa, Portugal T +351 218 453 210 @atelier_aavv geral@aaav.pt	Arquitetura Paisagista TOPIARIS ARQUITETURA PAISAGISTA Rua Fradesso da Silveira, nº9 - 3B 1300-609 Lisboa Portugal T +351 21 3602530 @topiariandiscape www.topiari.com	Engenharia NICHOS URBANOS ENGENHARIA Rua Regimento de Infantaria 11, nº 30 - 2ºC 2900-081 Setúbal Portugal T +351 265 581100 info@nichosurbanos.pt www.nichosurbanos.pt	Requerente IDILUS, INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, Lda. Avenida da Liberdade, nº 240, 0º 1250 - 148 Lisboa	Promotor Av. da Liberdade 240, 1250-098 Lisboa Portugal info@stonecapital.pt +351 210 416 350	Especialidade ARRANJOS EXTERIORES	Técnico Responsável CATARINA VIANA	Escala numérica 1/750	Projeto RESERVA IDILUZ, CASAS DA AZOIA, SESIMBRA	Data DEZEMBRO 2023
Fase / Designação OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO TURÍSTICO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO PLANO DE IMPLANTAÇÃO ALTIMÉTRICA E MODELAÇÃO DO TERRENO - ZONA C										Revisão nºº
										0 0 3 C R 0 0



- LEGENDA
- LIMITE DA PROPRIEDADE
 - - - LIMITE DOS LOTES
 - [Red dashed line] POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DOS LOTES (L)
 - [AEG] POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COMUM (AEC)
 - [Grey rectangle] EDIFÍCIOS DE UTILIZAÇÃO COMUM
 - [Grey rectangle] P - PORTARIAS
 - [Grey rectangle] POSTO DE TRANSFORMAÇÃO

- [Circle] ÁRVORE EXISTENTE A MANTER
- [Blue line] LIMITE DO DOMÍNIO HÍDRICO (Linhas de água)
- [Red dashed line] DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE TRABALHO

- IMPLANTAÇÃO ALTIMÉTRICA E MODELAÇÃO DO TERRENO
- [00.00] COTA PROPOSTA NO EIXO DOS ARRUAMENTOS
 - [00.00] COTA PROPOSTA NO PAVIMENTO
 - [0%] INCLINAÇÃO DE ZONAS VERDES (SENTIDO DO ESCOAMENTO SUPERFICIAL)
 - [80.00] CURVA DE NÍVEL EXISTENTE (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)
 - [] CURVA DE NÍVEL EXISTENTE (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)

- [00.00] MODELAÇÃO DO TERRENO PROPOSTA (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)
- [] MODELAÇÃO DO TERRENO PROPOSTA (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)
- [00.00] MODELAÇÃO DO TERRENO EXISTENTE ALTERADA (EQUIDISTÂNCIA 2.5m)
- [] MODELAÇÃO DO TERRENO EXISTENTE ALTERADA (EQUIDISTÂNCIA 0.50m)

- DRENAGEM
- [BH 0] PASSAGEM HIDRAULICA - PROJETO DE DRENAGEM

NOTAS:

- Todas as cotas altimétricas deverão ser verificadas e aferidas em obra, antes do início dos trabalhos de construção.
- Os valores relativos às inclinações propostas são indicados no sentido de facilitar o entendimento do projeto. No entanto, em caso de dúvida, deverá ser considerado o valor da cota altimétrica.
- As especificações relativamente aos elementos de drenagem devem ser consultadas no projeto de drenagem.

