



parâmetros máximos												
UE	Lotes	Área m²	Área de impermeabil.	Área de implantação	Áreas de construção			Altura da fachada	Pisos			Mínimo de lugares de estacionamento
					total	habitação	comércio		n.º de pisos	n.º de pisos hab.	n.º de pisos com.	
UE 1	L 1.1	3.129,89	420	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 1.2	3.052,27	410	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 1.3	3.005,41	401	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 1.4	3.007,15	401	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 1.5	3.143,38	420	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.2	3.053,35	411	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.3	3.012,29	400	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.4	3.171,74	450	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.5	3.855,56	550	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.6	3.071,36	414	400	400	400	4	1	1	1	3	
UE 2	L 2.7	3.006,61	401	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.8	3.021,39	404	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.9	3.170,98	434	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.10	3.210,28	442	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.11	3.186,72	439	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.12	3.070,35	414	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.13	3.071,35	414	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.14	3.213,38	443	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.15	3.185,27	435	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.16	3.072,56	415	400	400	400	4	1	1	1	3	
UE 3	L 2.17	3.129,38	425	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.18	3.184,48	435	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.19	3.130,81	426	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.20	3.215,52	443	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.21	3.027,39	409	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.22	3.042,38	409	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.23	3.059,46	407	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.24	3.024,21	443	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.25	3.318,15	550	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 2.26	3.055,57	450	400	400	400	4	1	1	1	3	
UE 4	LE 3	4.002,36	550	400	400	400	4	estante	estante	estante	estante	
	L 3.1	3.042,34	408	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.2	3.010,45	402	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.3	3.050,35	410	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.4	3.030,38	404	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.5	3.018,32	404	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.6	3.561,07	550	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.7	3.517,02	550	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.8	3.727,45	650	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.9	3.082,37	418	400	400	400	4	1	1	1	3	
UE 5	L 3.10	3.018,84	404	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.11	3.056,42	411	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.12	3.053,74	411	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.13	3.049,45	410	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.14	3.081,35	416	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.15	3.529,36	550	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.16	3.053,15	413	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 3.17	3.006,41	401	400	400	400	4	1	1	1	3	
	LE 1	2.940,35	450	estante	533	550	estante	estante	estante	estante	estante	
	LE 2	3.725,34	650	estante	541	541	estante	estante	estante	estante	estante	
UE 6	L 4.1	3.180,36	436	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 4.2	3.440,17	550	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 4.3	3.100,22	420	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 4.4	3.029,35	406	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 4.5	3.016,45	405	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 4.6	3.223,16	445	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 4.7	4.505,43	650	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 4.8	3.581,07	550	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 4.9	3.254,36	445	400	400	400	4	1	1	1	3	
	L 4.10	3.377,71	550	400	400	400	4	1	1	1	3	
TOTAL		193.312,28						24.284	24.284		80	

L: lote proposto; LE: lote com construção existente

- Limite da área de intervenção do Plano (A)
- Modificação do terreno (existente) existente a alterar (proposto)
- PATRIMÔNIO ARQUEOLÓGICO
- Site arqueológico (EP - Elemento Patrimonial)
 - Área de dispersão
 - Zonas de sensibilidade arqueológica (abrigos todos A)
- USO DO SOLO
- Espaços Habitacionais: baixa densidade
 - Espaços de uso especial: Infraestruturas estruturantes
- ESTRUTURA ECOLÓGICA
- Áreas verdes de proteção e equipamento públicas
 - Áreas verdes de proteção e equipamento privadas
 - Outras áreas verdes privadas (área de lote não ocupada por edificação)
 - Outras áreas verdes públicas lineares
 - Outras áreas verdes públicas de equipamento
- ESPAÇOS HABITACIONAIS
- Limite de lote
 - Lx: y identificação de lotes propostos (x representa a unidade de execução e y representa o lote na unidade de execução)
 - LE: z identificação de lotes em parcelas existentes (z representa o n.º de Lote com construção existente)
 - Polígono de intervenção
 - Edificações existentes com possibilidade de demolição
- ÁREAS DESTINADAS À CIRCULAÇÃO E OUTRAS INFRAESTRUTURAS
- Rede rodoviária, pedonal e ciclovias
 - Via secundária (V9)
 - Vias de acesso local (2 sentidos V4, V5, V6, V7, V8, V9, V10, V11, V12, V13, V14, V15, V16, V17, V18, V19, V20, V21, V22, V23, V24, V25, V26, V27, V28, V29, V30, V31, V32, V33, V34, V35, V36, V37, V38, V39, V40, V41, V42, V43, V44, V45, V46, V47, V48, V49, V50, V51, V52, V53, V54, V55, V56, V57, V58, V59, V60, V61, V62, V63, V64, V65, V66, V67, V68, V69, V70, V71, V72, V73, V74, V75, V76, V77, V78, V79, V80, V81, V82, V83, V84, V85, V86, V87, V88, V89, V90, V91, V92, V93, V94, V95, V96, V97, V98, V99, V100, V101, V102, V103, V104, V105, V106, V107, V108, V109, V110, V111, V112, V113, V114, V115, V116, V117, V118, V119, V120, V121, V122, V123, V124, V125, V126, V127, V128, V129, V130, V131, V132, V133, V134, V135, V136, V137, V138, V139, V140, V141, V142, V143, V144, V145, V146, V147, V148, V149, V150, V151, V152, V153, V154, V155, V156, V157, V158, V159, V160, V161, V162, V163, V164, V165, V166, V167, V168, V169, V170, V171, V172, V173, V174, V175, V176, V177, V178, V179, V180, V181, V182, V183, V184, V185, V186, V187, V188, V189, V190, V191, V192, V193, V194, V195, V196, V197, V198, V199, V200, V201, V202, V203, V204, V205, V206, V207, V208, V209, V210, V211, V212, V213, V214, V215, V216, V217, V218, V219, V220, V221, V222, V223, V224, V225, V226, V227, V228, V229, V230, V231, V232, V233, V234, V235, V236, V237, V238, V239, V240, V241, V242, V243, V244, V245, V246, V247, V248, V249, V250, V251, V252, V253, V254, V255, V256, V257, V258, V259, V260, V261, V262, V263, V264, V265, V266, V267, V268, V269, V270, V271, V272, V273, V274, V275, V276, V277, V278, V279, V280, V281, V282, V283, V284, V285, V286, V287, V288, V289, V290, V291, V292, V293, V294, V295, V296, V297, V298, V299, V300, V301, V302, V303, V304, V305, V306, V307, V308, V309, V310, V311, V312, V313, V314, V315, V316, V317, V318, V319, V320, V321, V322, V323, V324, V325, V326, V327, V328, V329, V330, V331, V332, V333, V334, V335, V336, V337, V338, V339, V340, V341, V342, V343, V344, V345, V346, V347, V348, V349, V350, V351, V352, V353, V354, V355, V356, V357, V358, V359, V360, V361, V362, V363, V364, V365, V366, V367, V368, V369, V370, V371, V372, V373, V374, V375, V376, V377, V378, V379, V380, V381, V382, V383, V384, V385, V386, V387, V388, V389, V390, V391, V392, V393, V394, V395, V396, V397, V398, V399, V400, V401, V402, V403, V404, V405, V406, V407, V408, V409, V410, V411, V412, V413, V414, V415, V416, V417, V418, V419, V420, V421, V422, V423, V424, V425, V426, V427, V428, V429, V430, V431, V432, V433, V434, V435, V436, V437, V438, V439, V440, V441, V442, V443, V444, V445, V446, V447, V448, V449, V450, V451, V452, V453, V454, V455, V456, V457, V458, V459, V460, V461, V462, V463, V464, V465, V466, V467, V468, V469, V470, V471, V472, V473, V474, V475, V476, V477, V478, V479, V480, V481, V482, V483, V484, V485, V486, V487, V488, V489, V490, V491, V492, V493, V494, V495, V496, V497, V498, V499, V500, V501, V502, V503, V504, V505, V506, V507, V508, V509, V510, V511, V512, V513, V514, V515, V516, V517, V518, V519, V520, V521, V522, V523, V524, V525, V526, V527, V528, V529, V530, V531, V532, V533, V534, V535, V536, V537, V538, V539, V540, V541, V542, V543, V544, V545, V546, V547, V548, V549, V550, V551, V552, V553, V554, V555, V556, V557, V558, V559, V560, V561, V562, V563, V564, V565, V566, V567, V568, V569, V570, V571, V572, V573, V574, V575, V576, V577, V578, V579, V580, V581, V582, V583, V584, V585, V586, V587, V588, V589, V590, V591, V592, V593, V594, V595, V596, V597, V598, V599, V600, V601, V602, V603, V604, V605, V606, V607, V608, V609, V610, V611, V612, V613, V614, V615, V616, V617, V618, V619, V620, V621, V622, V623, V624, V625, V626, V627, V628, V629, V630, V631, V632, V633, V634, V635, V636, V637, V638, V639, V640, V641, V642, V643, V644, V645, V646, V647, V648, V649, V650, V651, V652, V653, V654, V655, V656, V657, V658, V659, V660, V661, V662, V663, V664, V665, V666, V667, V668, V669, V670, V671, V672, V673, V674, V675, V676, V677, V678, V679, V680, V681, V682, V683, V684, V685, V686, V687, V688, V689, V690, V691, V692, V693, V694, V695, V696, V697, V698, V699, V700, V701, V702, V703, V704, V705, V706, V707, V708, V709, V710, V711, V712, V713, V714, V715, V716, V717, V718, V719, V720, V721, V722, V723, V724, V725, V726, V727, V728, V729, V730, V731, V732, V733, V734, V735, V736, V737, V738, V739, V740, V741, V742, V743, V744, V745, V746, V747, V748, V749, V750, V751, V752, V753, V754, V755, V756, V757, V758, V759, V760, V761, V762, V763, V764, V765, V766, V767, V768, V769, V770, V771, V772, V773, V774, V775, V776, V777, V778, V779, V780, V781, V782, V783, V784, V785, V786, V787, V788, V789, V790, V791, V792, V793, V794, V795, V796, V797, V798, V799, V800, V801, V802, V803, V804, V805, V806, V807, V808, V809, V810, V811, V812, V813, V814, V815, V816, V817, V818, V819, V820, V821, V822, V823, V824, V825, V826, V827, V828, V829, V830, V831, V832, V833, V834, V835, V836, V837, V838, V839, V840, V841, V842, V843, V844, V845, V846, V847, V848, V849, V850, V851, V852, V853, V854, V855, V856, V857, V858, V859, V860, V861, V862, V863, V864, V865, V866, V867, V868, V869, V870, V871, V872, V873, V874, V875, V876, V877, V878, V879, V880, V881, V882, V883, V884, V885, V886, V887, V888, V889, V890, V891, V892, V893, V894, V895, V896, V897, V898, V899, V900, V901, V902, V903, V904, V905, V906, V907, V908, V909, V910, V911, V912, V913, V914, V915, V916, V917, V918, V919, V920, V921, V922, V923, V924, V925, V926, V927, V928, V929, V930, V931, V932, V933, V934, V935, V936, V937, V938, V939, V940, V941, V942, V943, V944, V945, V946, V947, V948, V949, V950, V951, V952, V953, V954, V955, V956, V957, V958, V959, V960, V961, V962, V963, V964, V965, V966, V967, V968, V969, V970, V971, V972, V973, V974, V975, V976, V977, V978, V979, V980, V981, V982, V983, V984, V985, V986, V987, V988, V989, V990, V991, V992, V993, V994, V995, V996, V997, V998, V999, V1000, V1001, V1002, V1003, V1004, V1005, V1006, V1007, V1008, V1009, V1010, V1011, V1012, V1013, V1014, V1015, V1016, V1017, V1018, V1019, V1020, V1021, V1022, V1023, V1024, V1025, V1026, V1027, V1028, V1029, V1030, V1031, V1032, V1033, V1034, V1035, V1036, V1037, V1038, V1039, V1040, V1041, V1042, V1043, V1044, V1045, V1046, V1047, V1048, V1049, V1050, V1051, V1052, V1053, V1054, V1055, V1056, V1057, V1058, V1059, V1060, V1061, V1062, V1063, V1064, V1065, V1066, V1067, V1068, V1069, V1070, V1071, V1072, V1073, V1074, V1075, V1076, V1077, V1078, V1079, V1080, V1081, V1082, V1083, V1084, V1085, V1086, V1087, V1088, V1089, V1090, V1091, V1092, V1093, V1094, V1095, V1096, V1097, V1098, V1099, V1100, V1101, V1102, V1103, V1104, V1105, V1106, V1107, V1108, V1109, V1110, V1111, V1112, V1113, V1114, V1115, V1116, V1117, V1118, V1119, V1120, V1121, V1122, V1123, V1124, V1125, V1126, V1127, V1128, V1129, V1130, V1131, V1132, V1133, V1134, V1135, V1136, V1137, V1138, V1139, V1140, V1141, V1142, V1143, V1144, V1145, V1146, V1147, V1148, V1149, V1150, V1151, V1152, V1153, V1154, V1155, V1156, V1157, V1158, V1159, V1160, V1161, V1162, V1163, V1164, V1165, V1166, V1167, V1168, V1169, V1170, V1171, V1172, V1173, V1174, V1175, V1176