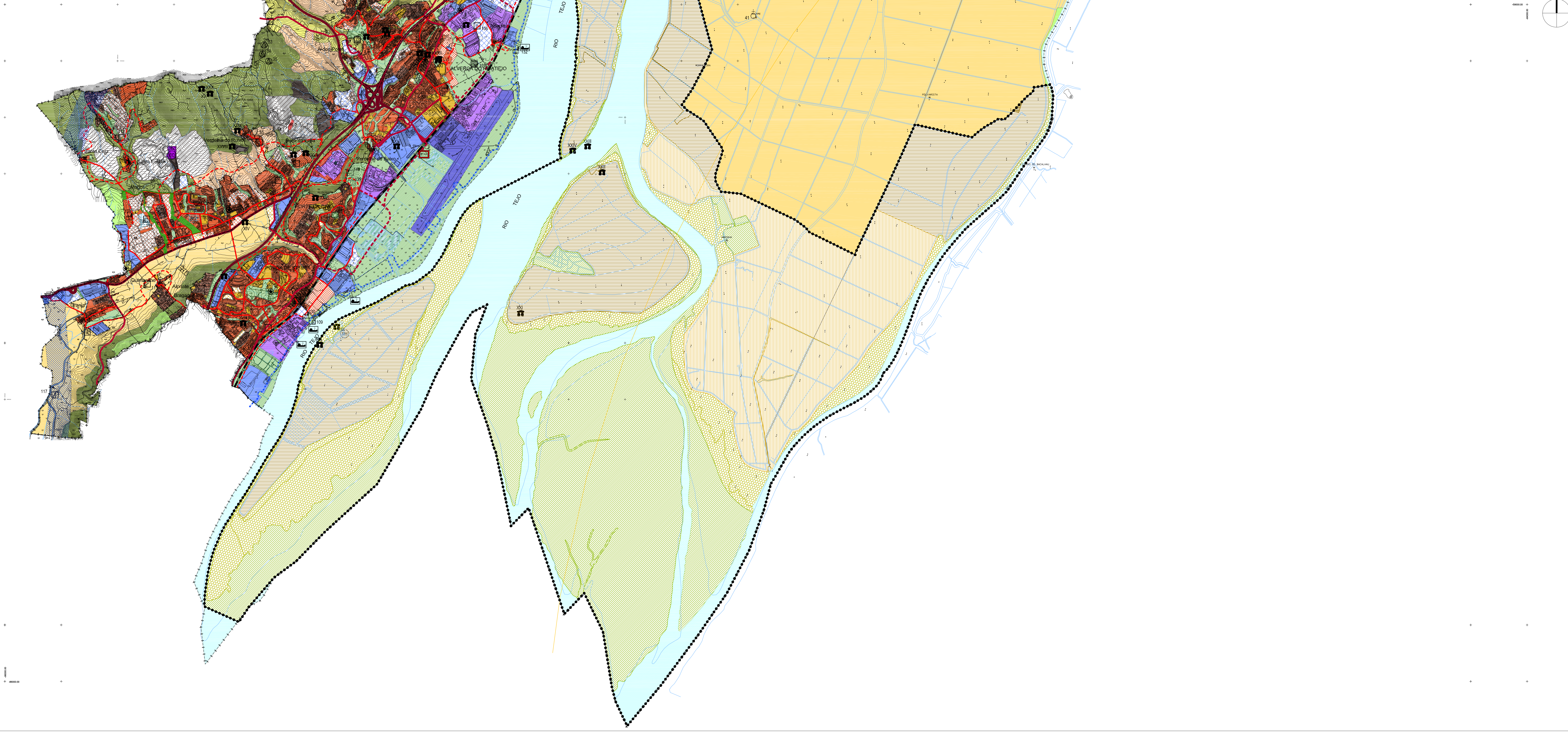




LEGENDA:
---+---+--- Limite de Concelho
Rio Tejo e Sorraia
Plano de Gestão ZPE Estuário do Tejo

QUALIFICAÇÃO DO SOLO RURAL

- ESPAÇOS AGRÍCOLAS**
ESPAÇOS AGRÍCOLAS DE PRODUÇÃO TIPO I
Espaços Agrícolas de Produção tipo I de Nivel I
Espaços Agrícolas de Produção tipo I de Nivel II
Espaços Agrícolas de Produção tipo I de Nivel III
Espaços Agrícolas de Produção tipo II
Espaços Agrícolas Complementares

ESPAÇOS FLORESTAIS

- ESPAÇOS NATURAIS**
Espaços Naturais de Nivel I
Espaços Naturais de Nivel II
Espaços Naturais de Nivel III

- ESPAÇOS DE INDÚSTRIA EXTRACTIVA**
Espaços Consolidados
Espaços a Recuperar
Áreas de Recursos Geológicos Complementares e Potenciais:
Massas minerais
Recurso Hidromineral
AGLOMERADOS RURAIS
NÚCLEOS EDIFICADOS DE QUINTAS

REGIME EXTRAORDINÁRIO DA REGULARIZAÇÃO DE ATIVIDADES ECONÓMICAS (RERAE)

- R 1 Triamar Gestão de Resíduos, S.A.
R 2 Sociedade Central de Cervejas e Bebidas, S.A.
R 3 Casal dos Planetas - Produtos Biológicos Unipessoal, Lda

QUALIFICAÇÃO DO SOLO URBANO

PERÍMETROS URBANOS PROPOSTOS

SOLOS URBANIZADOS

- Espaços Urbanizados
Espaços Urbanizados a Reestruturar
Espaços de Equipamentos
Espaços de Indústria
Espaços de Multúscos
Espaços Militares

SOLOS CUJA URBANIZAÇÃO SEJA POSSÍVEL PROGRAMAR

- Espaços a Urbanizar de tipo I
Espaços a Urbanizar de tipo II
Espaços a Urbanizar de tipo III
Espaços a Urbanizar em Regime Especial
Espaços para Equipamento
Espaços para Multúscos
Espaços para Turismo
SOLOS AFECTOS À ESTRUTURA ECOLÓGICA URBANA

ESPAÇOS CANAIS

REDE RODOVIÁRIA

- Sistema Primário
Sistema Secundário
Sistema Terciário

REDE FERROVIÁRIA

- Linha do norte
Corredores de Rede de Alta Velocidade (*)

OUTRAS INFRAESTRUTURAS

INFRAESTRUTURAS DE SANEAMENTO BÁSICO

- ETAR existente a desactivar
ETAR / ETAR compacta existente
ETAR prevista

PARQUE DE SUCATAS

- Parque existente
Espaço de expansão

ATERRO SANITÁRIO

- Espaço existente

UNIDADE DE TRIAGEM PROPOSTA

ECOCENTROS

INFRAESTRUTURAS PORTUÁRIAS E SIMILARES

Existentes

Propostas

ÁREA ABRANGIDA PELAS MEDIDAS PREVENTIVAS DO NOVO AEROPORTO DE LISBOA

VALORES CULTURAIS

IMÓVEIS CLASSIFICADOS

Monumento Nacional:

- 1 - Palácio de Vila Franca de Xira (MN, Dec. n.º 16-04-1910, DG 136, de 23 de Junho de 1910)
2 - Mosteiro de S.ª Maria (Castanheda do Ribatejo) (IP, Dec. n.º 32 973, DG 175, de 18 de Agosto de 1942)
3 - Igreja Matriz de Castanheda do Ribatejo (IP, Dec. n.º 45 327, DG 251, de 25 de Outubro de 1965)
4 - Igreja e Convento de Santa Antónia (IP, Dec. n.º 2086, DR 56, de 06 de Março de 1966)
5 - Palácio de Póvoa (IP, Dec. n.º 122 122, DG 231, de 11 de Outubro de 1933)
6 - Mosteiro de S.ª Maria (Vila Franca de Xira) (IP, Dec. n.º 32 973, DG 175, de 18 de Agosto de 1942)
7 - Quinta de Bulhões (IP, Dec. n.º 155002, DR 42, de 10 de Fevereiro de 2002)
8 - Mosteiro de S.ª Maria (Vila Franca de Xira) (IP, Dec. n.º 32 973, DG 175, de 18 de Agosto de 1942)
9 - Padroeiro do Terço de Lisboa (IP, Dec. n.º 38 973, DG 175, de 18 de Agosto de 1942)
10 - Igreja Paroquial de N.ª S.ª da Assunção (IP, Dec. n.º 4503, DR 200, de 31 de Novembro de 1965)
11 - Quinta de Palácio de N.ª S.ª da Piedade (IP, Dec. n.º 2084, DR 145, de 25 de Junho de 1964)
12 - Quinta das Madras (Vila Franca de Xira) (IP, Dec. n.º 61097, DR 201, de 31 de Setembro de 1997)
13 - Palácio de Alameda (IP, Dec. n.º 121 122, de 11 de Outubro de 1933)
14 - Palácio de Alameda (IP, Dec. n.º 23 122, DG 231 de 11 de Outubro de 1933)

Imóvel de Interesse Municipal:

- 15 - Capela de Santa Eulália (Bulhões) (IM, Dec. n.º 2802, DR 47, de 26 de Fevereiro de 1982)
16 - Palácio do Funchal (Bulhões) (IM, Dec. n.º 2084, DR 145, de 25 de Junho de 1964)
17 - Igreja de Santa Maria das Doze Virgens (IM, Dec. n.º 4503, DR 200, de 31 de Novembro de 1965)
18 - Convento Edificado do Palácio das Areias - Quinta das Areias (IM, Dec. n.º 562045, 7 Set. 2005)

Zona Especial de Protecção:

- 18A - ZEP conjunta da Quinta das Areias, do Palácio de Póvoa e do Monte de Santa Maria (Portaria n.º 1422/00, DR 191, 8 Set. 3 de Outubro 2000)
18B - ZEP do Castelo da Parafal (Decreto de 26 de Maio de 2003)
19C - ZEP da Igreja Matriz de Nossa Senhora da Purificação de Cachoeiras (Decreto de 12 de Junho de 2007)

IMÓVEIS EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO

- 20 - Igreja Matriz de Nossa Senhora da Purificação de Cachoeiras (Decreto de 6 de Julho de 1994)
21 - Monte do Souto da Boa Moura (Decreto de 6 de Junho de 1994)
22 - Quinta da Fátima (Decreto de 12 de Novembro de 2001)
23 - Castelo da Parafal (Decreto de 3 de Fevereiro de 2005)
24 - Reduto da Serra do Formoso (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
25 - Forte da Suberra ou Forte Velho (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
26 - Reduto Nova da Suberra (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
27 - Reduto 2.º da Suberra (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
28 - Reduto do Casal da Engraga ou Forte 3.º da Suberra (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
29 - Reduto Novo da Cota da Fátima ou Forte de S. Francisco Loure (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
30 - Forte das Aldeias ou Forte do Malmo Branco (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
31 - Reduto Novo da Serra do Formoso (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
32 - Forte 1.º da Calhandriz ou Forte das Bragadas (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
33 - Forte da Aguiar (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
34 - Forte da Pareda Grande (Decreto de 15 de Setembro de 2005)
35 - Forte da Pareda Pequena (Decreto de 15 de Setembro de 2005)

OUTROS IMÓVEIS COM INTERESSE

- 36 a 143 - Ver Regulamento

Arquitetura Religiosa

Arquitetura Civil

Arquitetura Industrial

Património Militar

CONJUNTOS URBANOS COM INTERESSE

- C1 - Conjuntos edificados de carácter tradicional em Cachoeiras
C2 - Conjuntos edificados de carácter tradicional na Calhandriz
C3 - Conjuntos edificados em Alameda
C4 - Conjuntos edificados em Vila Franca
C5 - Conjuntos edificados em Póvoa de S.ª Maria
C6 - Conjuntos edificados em Alameda do Ribatejo (Alameda)
C7 - Conjuntos edificados em Calhandriz
C8 - Conjuntos edificados em Vila Franca de Xira
C9 - Conjuntos edificados em Póvoa

SÍTIOS ARQUEOLÓGICOS

- 1 a 130 - Ver Regulamento

ÁREAS SENSÍVEIS

- AS I - São João
AS II - Lugar da Igreja
AS III - Alameda Plural de São João das Mortes
AS IV - Monte das Calhandrizas

7067

CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DE XIRA

3.ª Alteração do Plano Director Municipal de Vila Franca de Xira

PLANTA DE ORDENAMENTO Classificação e Qualificação do Solo

7067_IL_01_PO_v16_25000.dwg

junho 2020

VOLUME III

101.2