



LICENÇA DE OBRAS DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO – LEGALIZAÇÃO N.º 20/2024

Proc. n.º 01/ 2023/220

Nos termos do artigo 4.º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, é emitida a licença de obras de alteração/ampliação e construção - legalização, em nome de **Requintesplendor, S.A.**, número de identificação de pessoa coletiva n.º 510857604, relativa ao licenciamento de obras de alteração/ampliação e construção - legalização que incidem sobre o prédio sito em “São João”, na localidade de Vale de Madeiros, da freguesia de Canas de Senhorim, descrito na Conservatória do Registo Predial de Nelas sob o n.º **2602/19930916** e inscrito na matriz predial **Urbana** sob os artigos **3396, 3394, 3395**, e na matriz predial **rústica** sob o artigo **4285** da respetiva freguesia.

Conforme atestado pelo(s) autor(es) do projeto de arquitetura, as obras, licenciadas por Despacho do presidente da câmara municipal de 07/05/2024, respeitam o disposto no P.D.M, bem como o loteamento, e apresentam as seguintes características:

Tipo de obras a executar: **Alteração e ampliação/legalização**: Área total de construção: 100,30 m²; Volumetria: 0,00 m³; Área de implantação: 100,30 m²; N.º pisos acima da cota de soleira: 01; N.º pisos abaixo da cota de soleira: 00; Altura da fachada do edifício: 00 m; N.º de fogos: 00; Uso a que se destina a edificação: **Aviário**

Tipo de obras a executar: **Alteração e ampliação/legalização**: Área total de construção: 244,00 m²; Volumetria: 0,00 m³; Área de implantação: 244,00 m²; N.º pisos acima da cota de soleira: 01; N.º pisos abaixo da cota de soleira: 00; Altura da fachada do edifício: 00 m; N.º de fogos: 00; Uso a que se destina a edificação: **Aviário**

Tipo de obras a executar: **construção/legalização**: Área total de construção: 123,80 m²; Volumetria: 557,10 m³; Área de implantação: 123,80 m²; N.º pisos acima da cota de soleira: 01; N.º pisos abaixo da cota de soleira: 00; Altura da fachada do edifício: 4,50 m; N.º de fogos: 00; Uso a que se destina a edificação: **Armazém**

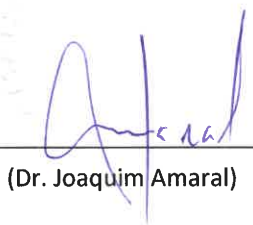
Condicionamentos das obras: Cumpra as condições expressas no nosso ofício n.º 4671 de 08/05/2024

Prazo para a conclusão das obras **Início: 31/05/2024; Termo: 31/05/2024**

Dado e passado para que sirva de comprovativo da licença concedida ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual.

Paços do Município, 31 de maio de 2024

O Presidente da Câmara Municipal,


(Dr. Joaquim Amaral)

helenaborges