



LEGENDA

- LIMITE DA PROPRIEDADE
- - - LIMITE DOS LOTES
- - - POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO DOS LOTES (L)
- AEC3 POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COMUM (AEC)
- EDIFÍCIOS DE UTILIZAÇÃO COMUM
- P - PORTARIA
- POSTO DE TRANSFORMAÇÃO (PT)

- LIMITE DO DOMÍNIO HÍDRICO
- - - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE TRABALHO

ESTRUTURA VERDE

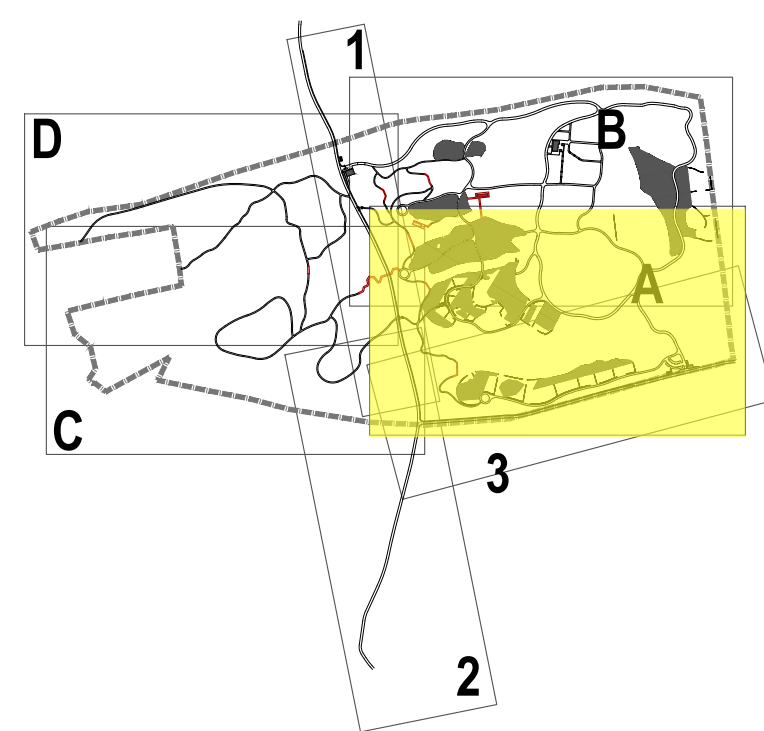
- ÁRVORE EXISTENTE A MANter
- PLANTAÇÃO DE ÁRVORE, COM REGA LOCALIZADA
- PLANTAÇÃO DE ÁRVORE, EM SEQUEIRO
- PLANTAÇÃO DE ÁRVORES, ARBUSTOS, SUBARBUSTOS E HERBÁCEAS, COM REGA LOCALIZADA
- PLANTAÇÃO DE ORLAS DE PROTEÇÃO E COMPARTIMENTAÇÃO DE PARCELAS AGRÍCOLAS, COM REGA LOCALIZADA

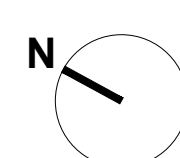
- SEMEITEIRA (MISTURA 1) DE ÁRVORES, ARBUSTOS, SUBARBUSTOS E HERBÁCEAS, EM SEQUEIRO
- RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DE HABITAT 6210 - SEMEITEIRA (MISTURA 2) DE ESPÉCIES CARACTERÍSTICAS (E COMPANHEIRAS) DA COMUNIDADE *Phytolida-Brachypodium phoenicoides*, EM SEQUEIRO
- RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DOMINADAS POR ESPÉCIE INVASORA (*Carpobrotus edulis*): SEMEITEIRA (MISTURA 3) DE VEGETAÇÃO DE DUNAS E ARRIBAS, EM SEQUEIRO
- RECUPERAÇÃO DE LINHAS DE ÁGUA: PLANTAÇÃO PONTUAL DE ESPÉCIES ARBOREAS/ ARBUSTIVAS RIPÍCOLAS, EM SEQUEIRO
- RECOLOCAÇÃO DA TERRA VEGETAL DECAPADA, NAS ÁREAS LATERAIS DOS PERCURSOS PEDONAIS

ÁREA AGRÍCOLA

- POMARES
- OLIVAL
- HORTICOLAS

NOTA:  
1. As árvores a plantar serão em parte provenientes de viveiro, e em parte provenientes de transplante, provenientes de transplante. No início da obra as árvores selecionadas serão removidas, e colocadas no local assinalado no Plano de trabalhos preparatórios.  
2. Todas as áreas de sementeira da mistura 1 deverão ser sujeitas a um prévio espalhamento de terra vegetal, proveniente de decapagem.  
3. A recuperação e conservação das áreas de habitat 6210 e 6210\* inclui não só a sementeira, como a aplicação de todas as ações previstas no "Programa de gestão das áreas com potencial para a ocorrência do habitat 6210".





**LEGENDA**

- LIMITE DA PROPRIEDADE
- LIMITE DOS LOTES
- POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DOS LOTES (L)
- POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COMUM (AEC)
- EDIFÍCIOS DE UTILIZAÇÃO COMUM
- POSTO DE TRANSFORMAÇÃO (PT)

**ESTRUTURA VERDE**

- ÁRVORE EXISTENTE A MANTER
- PLANTAÇÃO DE ÁRVORE, COM REGA LOCALIZADA
- PLANTAÇÃO DE ÁRVORE, EM SEQUEIRO
- PLANTAÇÃO DE ÁRVORES, ARBUSTOS, SUBARBUSTOS E HERBÁCEAS, COM REGA LOCALIZADA
- PLANTAÇÃO DE ORLAS DE PROTEÇÃO E COMPARTIMENTAÇÃO DE PARCELAS AGRÍCOLAS, COM REGA LOCALIZADA

**SEMENTEIRA (MISTURA 1) DE ÁRVORES, ARBUSTOS, SUBARBUSTOS E HERBÁCEAS, EM SEQUEIRO**

**RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DE HABITAT 6210 - SEMENTEIRA (MISTURA 2) DE ESPÉCIES CARACTERÍSTICAS (E COMPANHEIRAS) DA COMUNIDADE *Phlomis lychnitidis-Brachypodium phoenicoides*, EM SEQUEIRO**

**RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DOMINADAS POR ESPÉCIE INVASORA (*Carpobrotus edulis*); SEMENTEIRA (MISTURA 3) DE VEGETAÇÃO DE DUNAS E ARRIBAS, EM SEQUEIRO**

**RECUPERAÇÃO DE LINHAS DE AGUA; PLANTAÇÃO PONTUAL DE ESPÉCIES ARBÓREAS/ ARBUSTIVAS RÍPICOLAS, EM SEQUEIRO**

**RECOLOCAÇÃO DA TERRA VEGETAL DECAPADA, NAS ÁREAS LATERAIS DOS PERCURSOS PEDONAIS**

**ÁREA AGRÍCOLA**

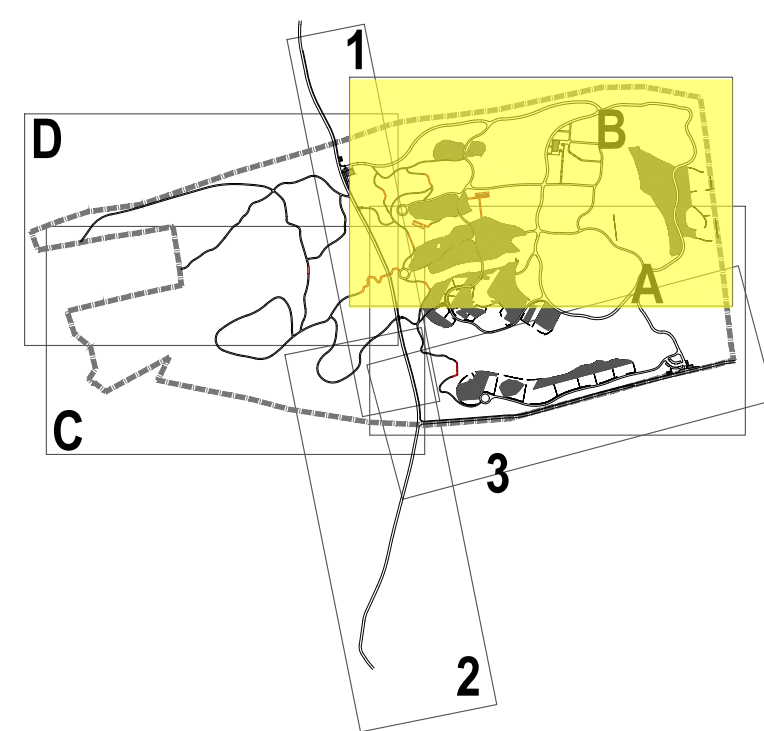
- POMARES
- OLIVAL
- HORTICOLAS

**NOTA:**

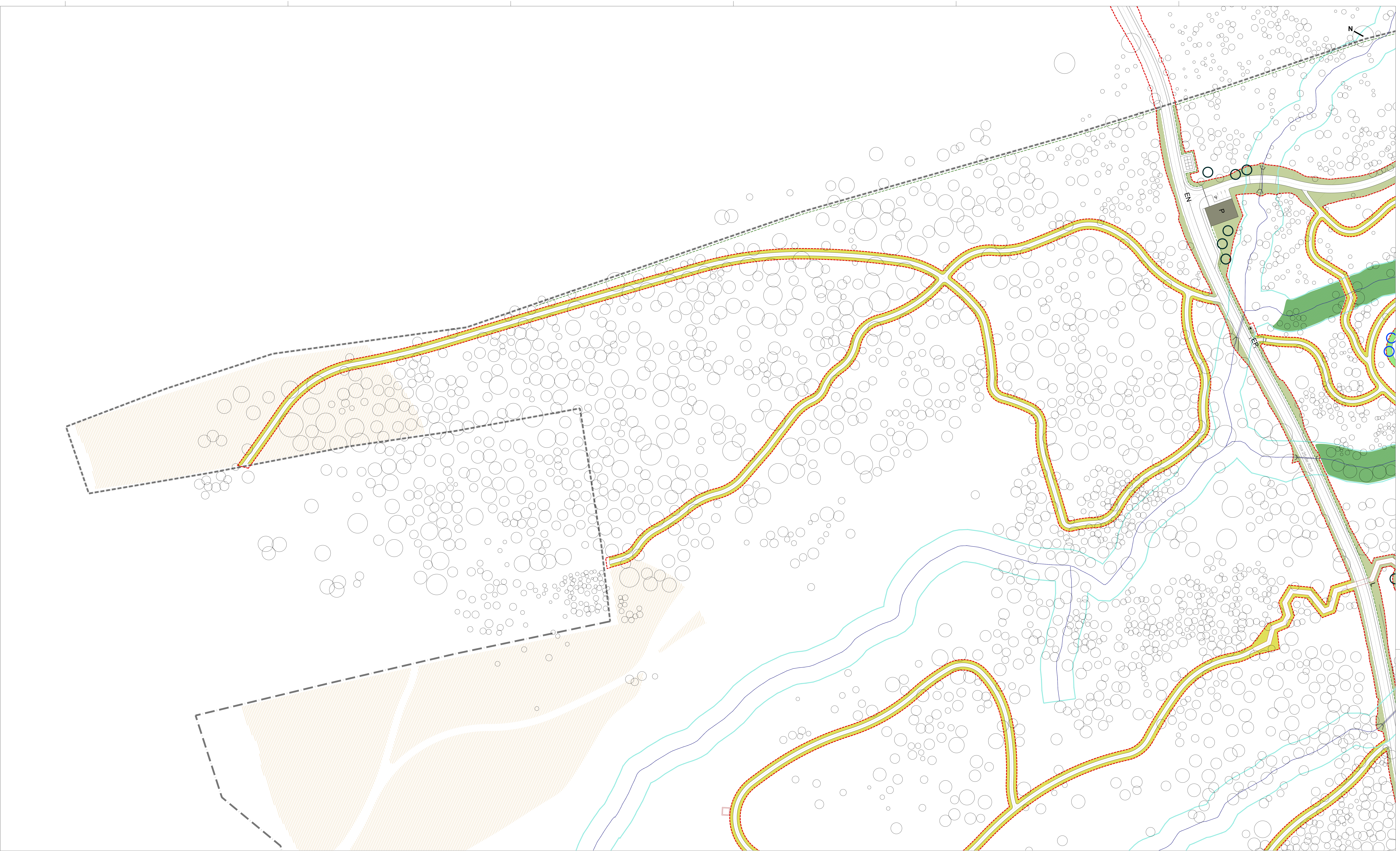
1. As árvores a plantar serão em parte provenientes de viveiro, e em parte provenientes de transplante, provenientes de transplante. No início da obra as árvores selecionadas serão removidas, e colocadas no local assinalado no Plano de trabalhos preparatórios.

2. Todas as áreas de sementeira da mistura 1 deverão ser sujeitas a um prévio espalhamento de terra vegetal, proveniente de decapagem.

3. A recuperação e conservação das áreas de habitat 6210 e 6210\* inclui não só a sementeira, como a aplicação de todas as ações previstas no "Programa de gestão das áreas com potencial para a ocorrência do habitat 6210".







**LEGENDA**

LIMITE DA PROPRIEDADE

LIMITE DOS LOTES

POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO DOS LOTES (L)

POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COMUM (AEC)

EDIFÍCIOS DE UTILIZAÇÃO COMUM

P - PORTARIA

POSTO DE TRANSFORMAÇÃO (PT)

LIMITE DO DOMÍNIO HÍDRICO

DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE TRABALHO

**ESTRUTURA VERDE**

ÁRVORE EXISTENTE A MANTER

PLANTAÇÃO DE ÁRVORE, COM REGA LOCALIZADA

PLANTAÇÃO DE ÁRVORE, EM SEQUEIRO

PLANTAÇÃO DE ÁRVORES, ARBUSTOS, SUBARBUSTOS E HERBÁCEAS, COM REGA LOCALIZADA

PLANTAÇÃO DE ORLAS DE PROTEÇÃO E COMPARTIMENTAÇÃO DE PARCELAS AGRÍCOLAS, COM REGA LOCALIZADA

SEMEITEIRA (MISTURA 1) DE ÁRVORES, ARBUSTOS, SUBARBUSTOS E HERBÁCEAS, EM SEQUEIRO

RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DE HABITAT 6210 - SEMEITEIRA (MISTURA 2) DE ESPÉCIES CARACTERÍSTICAS (E COMPANHEIRAS) DA COMUNIDADE *Phytolida-Bractypodietum phoenicoides*, EM SEQUEIRO

RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DOMINADAS POR ESPÉCIE INVASORA (*Carpobrotus edulis*): SEMEITEIRA (MISTURA 3) DE VEGETAÇÃO DE DUNAS E ARRIBAS, EM SEQUEIRO

RECUPERAÇÃO DE LINHAS DE ÁGUA: PLANTAÇÃO PONTUAL DE ESPÉCIES ARBÓREAS/ARBUSTIVAS RÍPICOLAS, EM SEQUEIRO

RECOLOCAÇÃO DA TERRA VEGETAL DECAPADA, NAS ÁREAS LATERAIS DOS PERCursos PEDONAIS

**ÁREA AGRÍCOLA**

POMARES

OLIVAL

HORTICOLAS

**NOTA:**

1. As árvores a plantar serão em parte provenientes de viveiro, e em parte provenientes de transplante, provenientes de transplante. No início da obra as árvores selecionadas serão removidas, e colocadas no local assinalado no Plano de trabalhos preparatórios.

2. Todas as áreas de sementeira da mistura 1 deverão ser sujeitas a um prévio espalhamento de terra vegetal, proveniente de decapagem.

3. A recuperação e conservação das áreas de habitat 6210 e 6210\* inclui não só a sementeira, como a aplicação de todas as ações previstas no "Programa de gestão das áreas com potencial para a ocorrência do habitat 6210".

|             |                                                                                                                                |                        |                                                                                                                                 |            |                           |                                                                                                                                                              |            |                                                                                                                |          |       |                                                                                                  |               |                     |                     |                |                 |       |                   |                                                                                                |      |               |            |               |  |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|----------------|-----------------|-------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------|---------------|--|
| Arquitetura | Largo Vitorino Damásio 4, 2. <sup>a</sup><br>1200-872 Lisboa, Portugal<br>T +351 218 453 210<br>@atelier_aavv<br>geral@aavv.pt | Arquitetura Paisagista | Rua Francisco da Silveira, nº9 - 3B<br>1300-600 Lisboa, Portugal<br>T +351 21 3602530<br>@topiarislandscape<br>www.topiaris.com | Engenharia | NICHOS URBANOS ENGENHARIA | Rua Regimento de Infantaria 11, nº 30 - 2. <sup>o</sup> C<br>2800-384 Sintra, Portugal<br>T +351 265 581100<br>info@nichosurbanos.pt<br>www.nichosurbanos.pt | Requerente | IDILUS, INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, Lda.<br>Avenida da Liberdade, nº 240, 0. <sup>o</sup><br>1250 - 148 Lisboa | Promotor | STONE | Av. da Liberdade 240,<br>1250-099 Lisboa<br>Portugal<br>info@stonecapital.pt<br>+351 210 416 350 | Especialidade | ARRANJOS EXTERIORES | Técnico Responsável | CATARINA VIANA | Escala numérica | 1/750 | Projeto           | RESERVA IDILUZ, CASAIS DA AZOIA, SESIMBRA                                                      | Data | DEZEMBRO 2023 |            |               |  |
|             |                                                                                                                                |                        |                                                                                                                                 |            |                           |                                                                                                                                                              |            |                                                                                                                |          |       |                                                                                                  |               |                     |                     |                |                 |       | Fase / Designação | OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO TURÍSTICO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO<br>PLANO DE ESTRUTURA VERDE - ZONA D |      |               | Revisão nº | 0 0 8 D R 0 0 |  |
|             |                                                                                                                                |                        |                                                                                                                                 |            |                           |                                                                                                                                                              |            |                                                                                                                |          |       |                                                                                                  |               |                     |                     |                |                 |       | Arquivo           | 19021_PLOU_SESTV_00                                                                            |      |               |            |               |  |