

Parecer DLP - NREAP Processo nº	252982022 22_12_2025
Identificação da Entidade	Fontembro - Sociedade Agrícola E Imobiliária, S.A.
NIF/NIPC:	506961800
Localização Geográfica	Herdade de Monte Ruivo Freguesia: Vimieiro /Concelho: Arraiolos /Distrito: Évora /Coordenadas:
Data submissão SI-REAP	38° 49' 54.97142", -7° 44' 37.58241"
Tipo de pedido	Pedido de alteração ao licenciamento
SILIAMB/Processo	PL20251209012369

Em 22/12/2025 a requerente submeteu no SI-REAP um Pedido de alteração ao processo N.º 252982022. É detentora da Licença de Exploração nº 1357-1/2023/ALE de 21 de março de 2023, para um núcleo de produção, em Sistema de exploração Intensiva de Suínos para Recria e/ou acabamento com a capacidade de 474,4CN, com marca de exploração PTVN4BM.

O Plano de Gestão de Efluentes aprovado, ao abrigo da Portaria n.º 72/2022 de 3 de fevereiro, mantém-se até à aprovação do novo Plano, submetido no âmbito do pedido de alteração.

Pretende aumentar a capacidade o NP de suínos de 474,40CN para 1491,25CN em regime intensivo, correspondendo a 8411 N.º total de Porcos de produção com mais de 30 kg e 4592 Leitões até aos 20 kg/pv.

À data a exploração dispõe de três Pavilhões, dois de Engorda e um de Recria. Apresenta as Licenças de utilização emitidas pelo Município de Arraiolos, Alvará de autorização de utilização N.º 22/22 de 14/04/2022 e em 16/11/2022 e Alvará de autorização de utilização N.º 42/22 de 16/11/2022 destinadas a atividade suinícola, com as áreas de construção total dos edifícios de 2.737,69m² e 1.356,59 m² respetivamente.

O projeto de alteração prevê a construção de 4 pavilhões, destinados à Engorda.

Existem 3 lagoas de retenção de efluentes e não está prevista a construção de novos órgãos de retenção.

. Exploração Pecuária / Agropecuária

O Plano de produção contempla 4592 para Recria e um total de 8411 porcos para engorda.

Projeto REAP N.º Polígono - 9000005839102

Núcleo produção 1 - Suínos - Intensivo - Recria e/ou acabamento - 1491,25CN / Marca PTVN4BM

Recria - 4592 Leitões até aos 20 kg/pv

Engorda - 8411 Porcos até aos 108 kg/pv

N.º Projeto REAP/iSip 9000005839102			
N.º do NP/Atividade	Parcelas		Área
NP 1 SUÍNOS	2332070153001		7,07 ha

. Plano de Gestão de Efluentes Pecuários

Os órgãos de retenção são compostos por um tanque de receção, três lagoas, uma nitreira e por uma separadora de sólidos, sendo a capacidade total do sistema de retenção de 12.811m³. Está prevista a produção de 586.56t/ano de estrume e 16.274,64m³/ano de chorume. Todo o efluente produzido tem como destino a Valorização agrícola fora da exploração.