



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-1348-17974-111112-005038

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
SITUADO EM: Sintra (S. Pedro de Penaferrim)
Rua República da Coreia, nºs 20, 20-A, Zona Industrial de São Carlos

ÁREA TOTAL: 20389 M2
ÁREA COBERTA: 1353,35 M2
ÁREA DESCOBERTA: 19035,65 M2

MATRIZ nº: 10115 NATUREZA: Urbana
FREGUESIA: S.Maria, S.Miguel, S.Martinho, S.Pedro Penaferrim.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de 2 pisos para armazém e atividade industrial.
Resulta da anexação dos prédios nºs 5036 e 5037

O(A) Ajudante, em substituição
Carla Marisa Almeida da Costa Couto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 91 de 1997/03/26 - Emissão do Alvará de Loteamento

ALVARÁ DE LOTEAMENTO nº 6/97 de 10.03

ESPECIFICAÇÕES:

LOTE UM - 16 365m2 - edifício - industria - 1 fogo e 72 estacionamentos
LOTE DOIS - 20 070m2 - edifício - industria - 2 pisos e 138 estacionamentos
LOTE TRÊS - 16 801m2 - edifício - industria - 1 piso e 81 estacionamentos
LOTE QUATRO - 5 305m2 - edifício - industria - 1 piso e 23 estacionamentos
LOTE CINCO - 8 472m2 - edifício - industria - 1 piso e 31 estacionamentos

CONDICIONAMENTOS: Execução das obras de urbanização de acordo com os projectos juntos pelo processo nº 2 894/95 - Fixa-se o prazo de 30 dias para inicio das obras de urbanização e 1 ano para conclusão das obras acima referidas, contados a partir da data emissão do alvará: O prazo para conclusão das obras de urbanização (totalidade) é de 1 ano, após a concessão de alvará; - Relativamente ao arranjo de espaços verdes, deverá o urbanizador executá-lo de acordo com o projecto aprovado; Os edificios a construir não poderão ocupar mais de 40% de cada lote; Plantar uma cortina arbórea em todo o perímetro dos lotes; As industrias não poderão ser poluentes, aceitando-se apenas a categoria C e D de classificação de Actividade Industrial.

Reprodução da inscrição dos prédios nºs 5036 e 5037

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a), em substituição
Rita Madalena Lopes Maio Martins da Silva

2ª Conservatória do Registo Predial de Loures.

AVERB. - AP. 673 de 2012/11/15 15:56:24 UTC - Alteração da Operação de
Transformação Fundiária - Loteamento

Registado no Sistema em: 2012/11/16 15:56:24 UTC

DA APRESENT. 91 de 1997/03/26 - Emissão do Alvará de Loteamento

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DOCUMENTO: Aditamento ao Alvará de Loteamento

NÚMERO: S/N

DATA: 2012/11/13

EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

ALTERAÇÃO:

Alteração do Lote 1 por anexação do prédio nº 5036, que passou a ter a seguinte composição:

LOTE UM - 20 389M2 - edifício - indústria - 1 piso e 72 parqueamentos.

Reprodução da inscrição dos prédios 5036 e 5037

O(A) Conservador(a), em substituição
Rita Madalena Lopes Maio Martins da Silva

Conservatória do Registo Predial de Penalva do Castelo.

AP. 4531 de 2015/03/31 19:34:09 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2015/03/31 19:34:09 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** TPIH - POPPYGROWING (PORTUGAL), S.A.

NIPC 513053107

Sede: Rua Padre Américo, nº 14-B, 1º andar, escritório 1, Carnide, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MERCK, S.A.

NIPC 500650870

O(A) Ajudante, em substituição
Carla Marisa Almeida da Costa Couto

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 11-10-2016 e válida até 11-04-2017