

Memória descritiva Projeto de Estaleiro

“Urbanização dos Terrenos da Fábrica Cães de Pedra”

Elaborado: Data: ____ / ____ / ____	Verificado: Data: ____ / ____ / ____	Validado: Data: ____ / ____ / ____	Aprovado: Data: ____ / ____ / ____
--	---	---------------------------------------	---------------------------------------

ÍNDICE

MEMÓRIA DESCRITIVA.....	1
PROJETO DE ESTALEIRO	1
1. Introdução	3
1.1. Área Administrativa	3
1.2. Instalações Sanitárias	4
1.3. Dormitórios.....	4
1.4. Refeitório	4
1.5. Posto de primeiros socorros	4
1.6. Zonas de armazenamento.....	4
1.6.1. Ferramentaria	4
1.6.2. Armazenamento de produtos químicos (bacia de retenção).....	4
1.6.3. Armazenamento de outros materiais	4
1.7. Parques	5
1.8. Zona de fumadores	5
1.9. Redes Técnicas	5
1.9.1. Rede eléctrica (generalidades)	5
1.9.2. Protecção de Pessoas	5
1.9.3. Eléctrodos de Terra	6
1.10. Recolhas de Resíduos.....	6
1.11. Caminhos de circulação.....	6
1.12. Sinalização de segurança	6
1.13. Extintores.....	7
1.14. Vitrina / Placard.....	7
1.15. Vedações	7
1.16. Anexo	7

1. Introdução

O presente Projeto de Estaleiro refere-se à empreitada “**Urbanização dos Terrenos da Fábrica Cães de Pedra**” e tem como principal objectivo dispor todas as instalações de apoio à execução da obra de modo a criar boas condições de trabalho (satisfazendo todos os intervenientes), dando cumprimento às exigências da legislação aplicável em Estaleiros de Construção Civil – Dec. Lei nº 46 427. No entanto refere-se apenas às condições mínimas, logo que esteja delimitado os espaços da obra, serão reajustadas as quantidades a existir dentro do estaleiro.

Seguidamente apresenta-se as diferentes instalações já previstas para o estaleiro e suas características.

1.1. Controlo de Acesso

A entrada no estaleiro de pessoas será feita pelo portão principal, que se encontrará fechado. Apenas é admitido o acesso e/ou permanência das pessoas após o encarregado tomar conhecimento da sua entrada. O controlo de acesso será feito através de um documentos onde o encarregado registará o nome, empresa, dia e hora de entrada e saída da pessoa em questão.

1.2. Área Administrativa

A obra disporá de dois contentores escritórios, um deles destinado à Entidade Executante e outro destinado à Fiscalização e CSO.

Estas instalações devem satisfazer os seguintes requisitos:

- ✓ As paredes exteriores e coberturas são impermeáveis à chuva e ao vento e garantem um grau de isolamento térmico aceitável.
- ✓ O pavimento é de material facilmente lavável, razoavelmente resistente a infiltrações.
- ✓ Dispõe de uma porta com abertura para o exterior, com largura suficiente para permitir uma rápida evacuação dos ocupantes, em caso de ocorrência de algum sinistro as portas deverão encontrar-se sempre desimpedidas.
- ✓ Dispõe de iluminação natural e eléctrica.
- ✓ As instalações são mantidas em boas condições de higiene e limpeza, sendo assegurada a limpeza diária das mesmas.
- ✓ Dispõe de mobiliário de escritório que cumpre os requisitos mínimos de ergonomia e em número suficiente para os utilizadores desse espaço.

O contentor da Entidade Executante servirá também de sala de isolamento caso se verifique necessário.

1.1. Instalações Sanitárias

O estaleiro irá dispor de 1 WC masculino e de 1 WC feminino devidamente identificados de apoio aos contentores, sendo adequado à duração da obra e ao número de pessoas que nela trabalham. Estará também disponível um WC químico para os restantes trabalhadores da obra.

1.2. Dormitórios

Não está previsto o alojamento de trabalhadores dentro do estaleiro.

1.3. Refeitório

Como verificado na planta de estaleiro irá existir um contentor destinado à realização de refeições dos trabalhadores em obra.

1.4. Posto de primeiros socorros

No estaleiro, no escritório do Empreiteiro, está instalado um Posto de Primeiros Socorros, devidamente equipados com um Kit de primeiros socorros na ferramentaria, de forma a serem prestados os primeiros socorros.

1.5. Zonas de armazenamento

1.5.1. Ferramentaria

A obra irá dispor de um contentor ferramenteiro, que servirá para a colocação de materiais de pequenas dimensões, ferramentas e máquinas manuais. Estes materiais serão arrumados e organizados de forma a permitir o fácil acesso/circulação dentro da ferramentaria.

1.5.2. Armazenamento de produtos químicos (bacia de retenção)

Os locais de depósito de combustíveis e / outros líquidos dispõem de bacias de retenção impermeabilizadas e com capacidade de retenção para eventuais derrames. Os Resíduos resultantes dos derrames serão removidos e transportados para destino final adequado licenciado para o efeito. Esta dispõe ainda de meios de extinção de incêndio e combate a derrames.

1.5.3. Armazenamento de outros materiais

Como indicado na Planta de Estaleiro, existirá um espaço destinado ao armazenamento de materiais diversos.

1.6. Parques

Será disponibilizado um parque para recolha de máquinas a serem utilizadas. O estacionamento de veículos ligeiros é efetuado fora do estaleiro caso se justifique.

Existirá ainda um parque de resíduos onde serão colocados todos os resíduos de obra (perigosos e não perigosos). Este local terá presentes os equipamentos necessários para realização da correta separação de resíduos.

De acordo com a planta de estaleiro, existirá também um ecoponto localizado perto da entrada/saída do estaleiro.

1.7. Zona de fumadores

No estaleiro da empreitada existirá uma zona específica para fumadores, esta terá condições específicas para tal.

1.8. Redes Técnicas

As redes técnicas serão dimensionadas de acordo com o n.º previsto de utilizadores.

1.8.1. Rede eléctrica (generalidades)

Na execução das instalações eléctricas de apoio à obra deverão ser tidos em consideração os regulamentos de segurança em vigor, nomeadamente o regulamento de segurança de instalações de utilização de energia eléctrica e as boas regras técnicas.

As instalações tem carácter provisório e serão estabelecidas de acordo com os fins a que se destinam e experiências anteriores, tendo em obediência os regulamentos em vigor e aspectos económicos.

As instalações serão constituídas por tomadas de corrente e força motriz, iluminação, alimentadores, quadros e terras.

Relativamente à instalação eléctrica, todas as declarações em termos de responsabilidade inerentes à especialidade serão emitidas e enviadas após a conclusão dos trabalhos.

1.8.2. Protecção de Pessoas

A protecção de pessoas reveste-se de dois aspectos:

- a) Protecção contra contactos directos.
- b) Protecção contra contactos indirectos.

a) Proteção Contra Contactos Diretos

Esta protecção pode considerar-se realizada pela observância das prescrições regulamentares, em especial no que diz respeito ao isolamento das partes activas.

b) Protecção Contra Contactos Indirectos

Toda a protecção está assegurada pela ligação directa de todas as massas à terra e o emprego de aparelhos de corte automático associados, que no presente projecto será um interruptor diferencial sensível à corrente diferencial-residual, de média sensibilidade de 30mA.

1.8.3. *Eléctrodos de Terra*

São constituídos por varetas de aço revestidas a cobre, de pelo menos 0,5mm de espessura, com 15mm de diâmetro exterior e 2m de comprimento, ou de outro tipo, de acordo com o preceituado no art. 629 do R.S.I.U.E.E..

A rede de terras acompanha a instalação eléctrica de utilização, para a ligação de todas as massas metálicas dos equipamentos a instalar.

1.9. Recolhas de Resíduos

Para a recolha de resíduos a obra disporá de um conjunto de bidões de 200l e big bag's devidamente identificados, onde se faz o acondicionamento seletivo dos resíduos, tanto de industriais (RCD) como urbanos. A periodicidade da sua recolha será definida posteriormente (conforme quantidade de resíduos produzida).

1.10. Caminhos de circulação

Os caminhos de circulação encontram-se indicados na planta de estaleiro/emergência.

1.11. Sinalização de segurança

Na sinalização a implantar no estaleiro, teve-se especial atenção aos aspectos relacionados com as obrigatoriedades de utilização dos EPI's (capacete e botas de protecção, colete refletor) e às restrições de acesso a pessoas não afetas à obra, bem como à proibição de consumo de bebidas alcoólicas



1.12. Extintores

O Estaleiro encontra-se provido de Extintores de Pó Químico Seco Tipo ABC, 6 kg, distribuídos pelas diversas áreas em locais de fácil acesso e facilmente perceptíveis, à altura média da visão, associados à respetiva sinalização conforme definido em planta Anexa.

1.13. Vitrina / Placard

No Estaleiro existe uma vitrina de segurança em local bem visível e acessível a todos os trabalhadores da obra, destinada a afixar documentação sobre segurança e saúde, quer exigida por lei quer ainda prevista no plano de segurança e saúde.

Os documentos colocados na vitrina serão:

- Comunicação Previa;
- Horário de Trabalho;
- Procedimentos em caso de acidente;
- Contactos de emergência;
- Alvará;
- Índices de Sinistralidade;
- Organograma funcional;
- Seguro de acidentes de trabalho.

A localização da vitrina será definida na Planta de Sinalização incluída no projeto de estaleiro

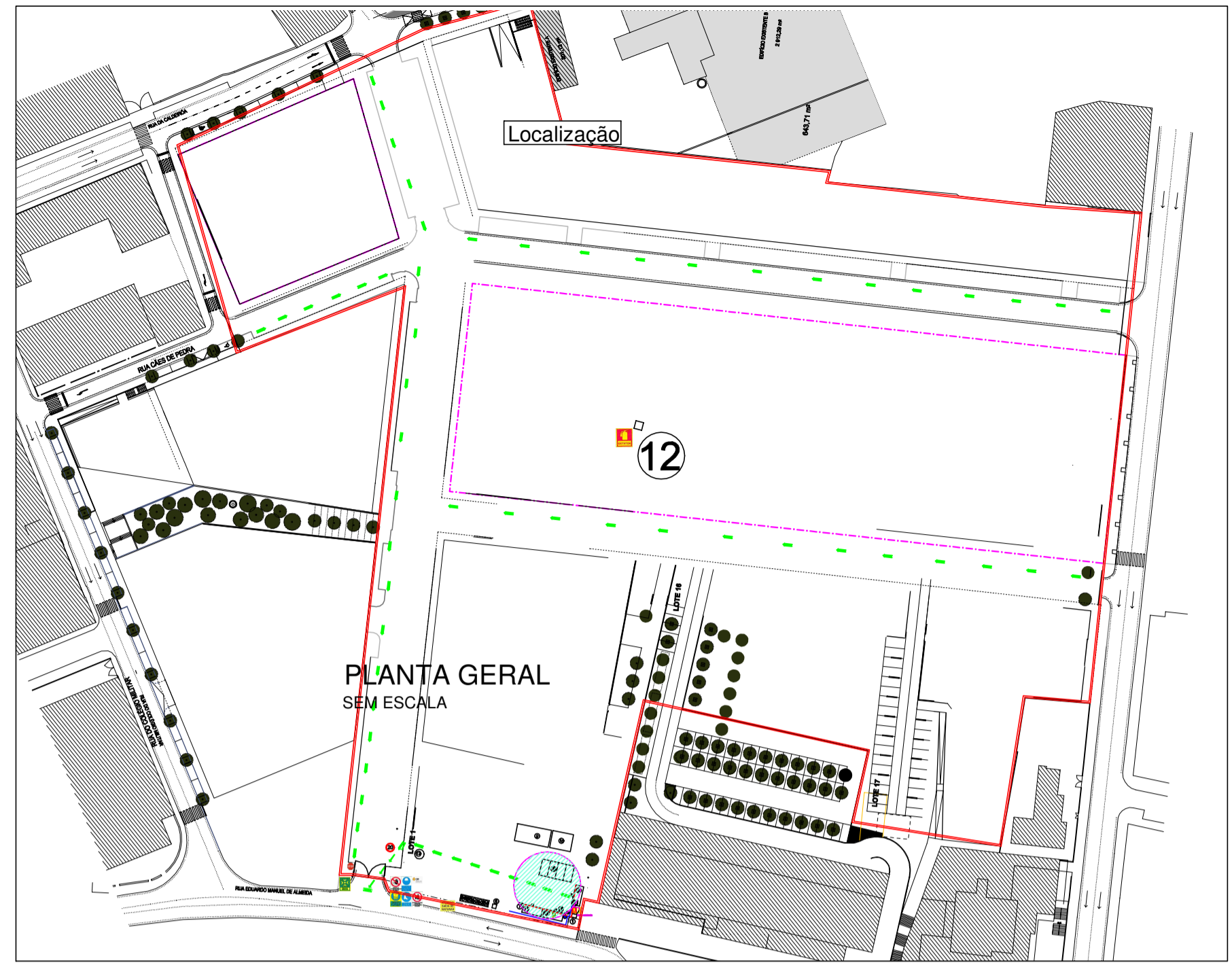
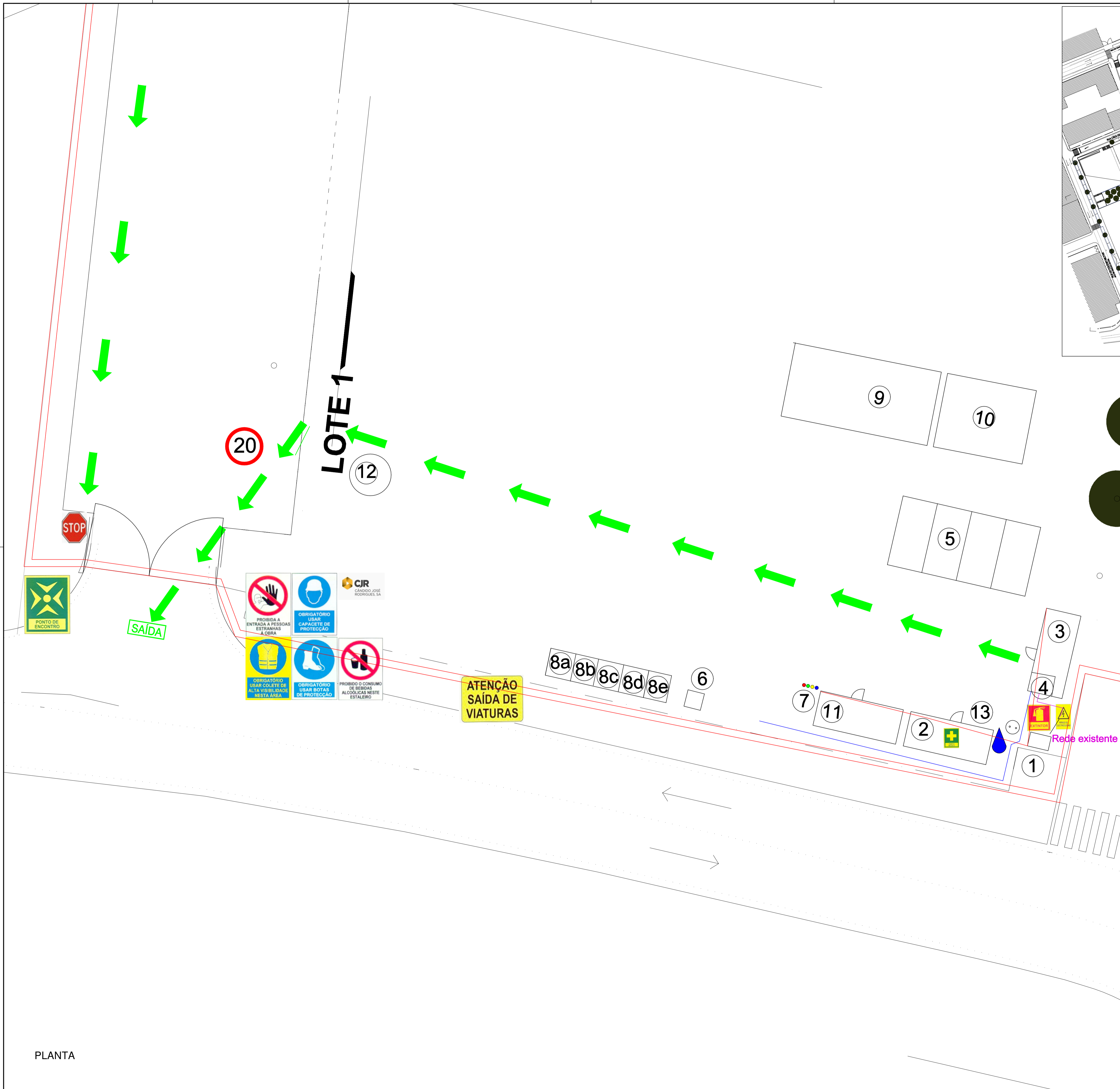
1.14. Vedações

O estaleiro social será vedado com prumos de madeira e/ou malhasol forrada a rede sombra e/ou rede Bekaert.

Todo o perímetro de obra encontra-se vedado com muro pré-existente. No decorrer dos trabalhos e, havendo a necessidade de demolição do muro, a zona de obra será devidamente vedada com material a definir.

1.15. Anexo

Planta de Estaleiro



TELEFONES DE EMERGÊNCIA

GNR
253 422 575

BOMBEIROS
253 515 444

EMERGÊNCIA
112

EXTINTOR
Pó ABC

CAMINHO DE EVACUAÇÃO

PONTO DE ENCONTRO

SAÍDA DE EMERGÊNCIA

LEGENDA:

- ① Quadro eléctrico
 - ② Contentor Reuniões - "CJR" - Isolamento
 - ③ Contentor Escritório
 - ④ W.C Feminino
 - ⑤ Parque de Viaturas
 - ⑥ Sanitário Químico
 - ⑦ Ecoponto
 - 8a Parque de Resíduos Perigosos
 - 8b Parque de resíduos Ferro
 - 8c Parque de resíduos Plástico
 - 8d Parque de resíduos Madeiras
 - 8e Parque de RCD
 - ⑨ Parque de Materiais
 - ⑩ Parque de Máquinas
 - ⑪ Contentor para retelheções
 - ⑫ Contentor Ferramentaria
 - ⑬ Vitrine
- Vedação
 - Muro Existente
 - Rede saneamento
 - Rede Aérea de Distribuição Eléctrica
 - Rede distribuição água
 - Ponto de água
 - ⊙ Ponto de energia

EM CASO DE INCÊNDIO

MANTENHA-SE CALMO. NÃO GRITE NEM CORRA. COMUNIQUE RAPIDAMENTE A LOCALIZAÇÃO DO FOGO

ABANDONE O LOCAL E DIRIJA-SE PARA A SAÍDA SEGUINDO A SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA

CAMINHE BAIXADO PARA NÃO RESPIRAR O FUMO

PLANTA

Índice	Alterações		
Ciente:	HJF - EMPREITEIROS IMOBILIÁRIOS S.A.		
Contrato:	LOTEAMENTO CÃES DE PEDRA		
Etapas do contrato:	Título do desenho: PLANTA DE ESTALEIRO		
Projectou	André M.	Desenho Nº:	001
Desenhou	André M.	Rev.	07
Revisu		Nº do contrato:	
Verificou		Substitui:	
Aprovou		Subs. por:	
Data	06/10/2020		



S/Escala