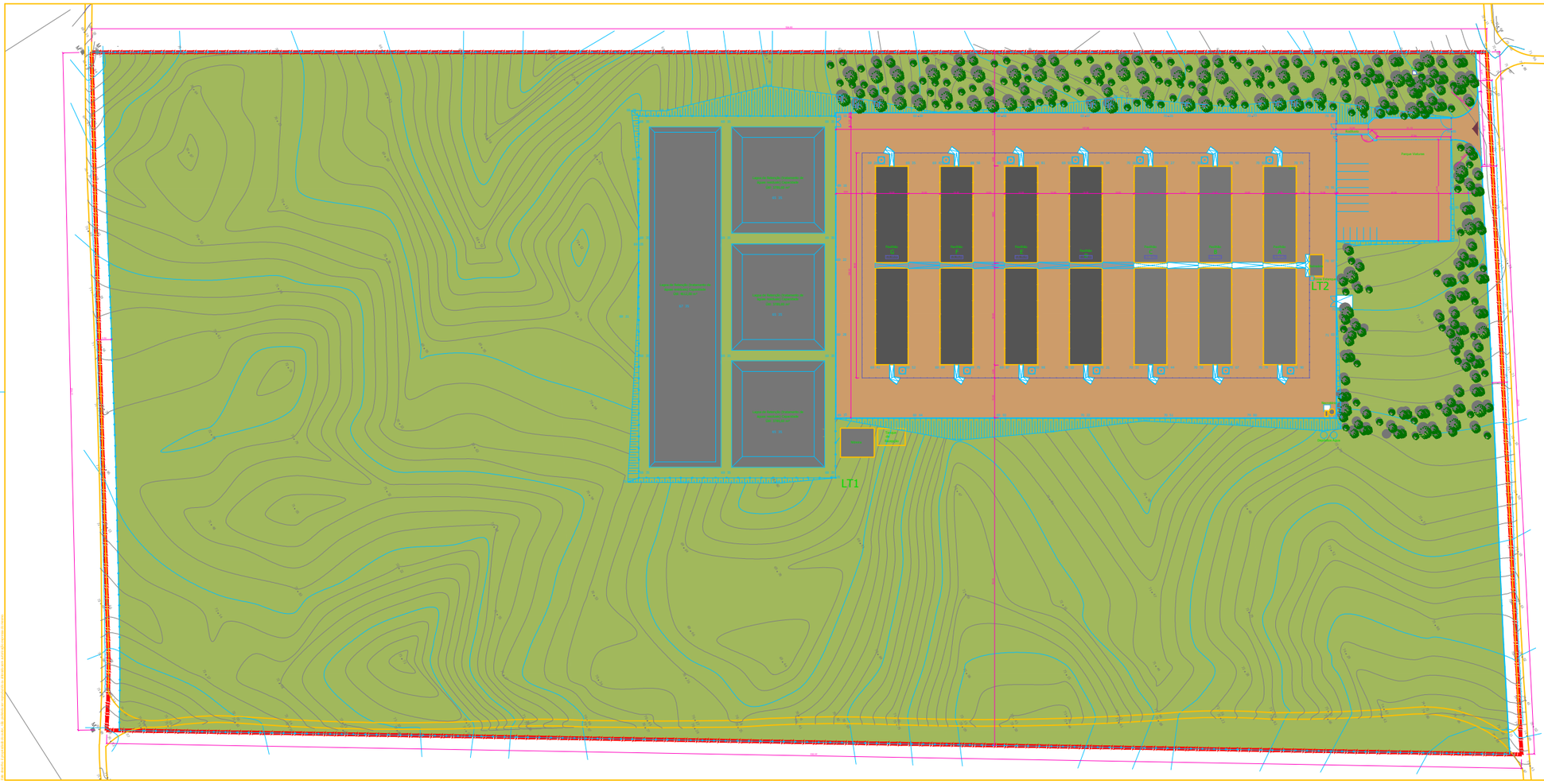

QUADRO SINÓPTICO

	PARCELA DE TERRENO (m²)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (TOTAL) (m²)	USO	PISOS	ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO (TOTAL) (m²)	VOLUMETRIA (TOTAL) (m³)	ÁREA PERVIO(VEL) (TOTAL) (m²)	ÁREA DE CEDÊNCIA PARA DOMÍNIO PÚBLICO (TOTAL) (m²)
Processo Camarário n.º A-67/16	133.750,00	2 940,51	EXPLORAÇÃO SUINÍCOLA	1	2 940,51	12 892,43	10 746,40	2 224,50
Pavilhões de Engorda D+E+F+G	133.750,00	3 583,48	EXPLORAÇÃO SUINÍCOLA	1	3 583,48	15 885,20	3 791,38	————
TOTAL	————	6 523,99	————	————	6 523,99	28 776,63	14 537,85	————

		PROPOSTO	PREVISTO
ÁREA TOTAL DO PRÉDIO REGISTADO	133.750,00m²		
ÁREA TOTAL DO PRÉDIO MEDIDA	136.895,40m²		
ÁREA CONSIDERADA PARA CÁLCULO (ÁREA PRÉDIO MEDIDA - CEDÊNCIA PARA DOMÍNIO PÚBLICO)	134.666,90m²		
FOGM - (ESPAÇO AGRÍCOLA - ÁREA AGRÍCOLA NÃO INCLUÍDA NA RAN)	136.895,40m²		
INDICE DE CONSTRUÇÃO (PROCESSO CAMARÁRIO N.º A-67/16 + PAVILHÕES DE ENGORDA D+E+F+G)		0,048	0,05
AREA OCUPADA (ÁREA IMPLANTAÇÃO) (PROCESSO CAMARÁRIO N.º A-67/16 + PAVILHÕES DE ENGORDA D+E+F+G)		0,048	0,05
AREA DE CEDÊNCIA PARA DOMÍNIO PÚBLICO (PROCESSO CAMARÁRIO N.º A-67/16 + PAVILHÕES DE ENGORDA D+E+F+G)		2.224,50m²	
LUGARES DE ESTACIONAMENTO VIATURAS LIGEIRAS (PROCESSO CAMARÁRIO N.º A-67/16 + PAVILHÕES DE ENGORDA D+E+F+G)		4	
LUGARES DE ESTACIONAMENTO VIATURAS PESADAS (PROCESSO CAMARÁRIO N.º A-67/16 + PAVILHÕES DE ENGORDA D+E+F+G)		4	

Limite da Parcela de Terreno
Área do Prédio Registada: 133.750,00 m²

Edifícios em construção
Processo Camarário n.º A-67/16

TOTAL
Área de Implantação= 2 940,51 m²
Área de Construção= 2 940,51 m²
Volumetria= 12 892,43 m³

Edifícios a construir:

- Pavilhão de Engorda (D):
Área de Implantação= 895,87 m²
Área de Construção= 895,87 m²
Volumetria= 3 970,80 m³
Cérceas (Pédiluv)= 3,41 m
Número de pisos: 1

- Pavilhão de Engorda (E):
Área de Implantação= 895,87 m²
Área de Construção= 895,87 m²
Volumetria= 3 970,80 m³
Cérceas (Pédiluv)= 3,41 m
Número de pisos: 1

- Pavilhão de Engorda (F):
Área de Implantação= 895,87 m²
Área de Construção= 895,87 m²
Volumetria= 3 970,80 m³
Cérceas (Pédiluv)= 3,41 m
Número de pisos: 1

- Pavilhão de Engorda (G):
Área de Implantação= 895,87 m²
Área de Construção= 895,87 m²
Volumetria= 3 970,80 m³
Cérceas (Pédiluv)= 3,41 m
Número de pisos: 1

TOTAL
Área de Implantação= 3 583,48 m²
Área de Construção= 3 583,48 m²
Volumetria= 15 885,20 m³

TOTAL
(Processo Camarário n.º A-67/16 + Pavilhões de Engorda D+E+F+G)

Área de Implantação= 6 523,99 m²
Área de Construção= 6 523,99 m²
Volumetria= 28 776,63 m³

LT1 Linha de Tratamento de Águas Residuais - Sistema de lagunagem

LT2 Linha de Tratamento água domésticas - Fossa Séptica (valanque)

Cotas Altimétricas naturais do terreno

Cotas Altimétricas de Limpos

Agregado britado de granulometria externa ("tout venant" de britagem)

Circulação entre Pavilhões: 207,88 m²

Barreira Vegetal

Vedação em prumos de betão

Vedação em prumos de betão de área de segurança sanitária

Vedação em prumos de madeira

Arneiro aos pavilhões

Sito Ração - 2,45m x 2,45m a 7,50m

rodrigues henriques ARQUITECTOS
Rua Diogo Dias 34
2070-272 Alcoitão, Portugal
TELEFAX (+351) 212 311 480
TLM (+351) 919 827 048
geral@rharquitectos.com.pt
www.rharquitectos.com.pt

REQUERENTE
Porval - Agropecuária SA

LOCAL
Pegões de Baixo, Nucho de Peões Velhos, Casal 21 - Montijo

PROJETO DE ARQUITETURA
Exploração Suinícola

FASE
Licença - Obras de Edificação (sem demolição)

DESIGNAÇÃO
Planta de Implantação

ESC:	DATA:
1/500	Janeiro 2018

OBS:

DESENHO:	O TÉCNICO:
02	(OA 13656)