

## **Alternativas do projeto**

A localização do CLA apresenta enquadramento no PDM da Azambuja, não tendo sido equacionadas pelo Proponente alternativas de localização, atendendo a que também não dispõe de outros terrenos na região, pelo que não é efetuada, no presente estudo, qualquer análise comparativa.

Do mesmo modo, também não são apresentadas alternativas de conceção, uma vez que a configuração proposta corresponde à otimização do espaço para as necessidades da procura por lotes logísticos, decorrentes das condições de estruturação física e funcional.

Neste enquadramento, e tendo em consideração os antecedentes e as condições territoriais específicas, não se encontraram alternativas razoáveis (de localização, layout, etc) que fossem viáveis sob aquelas necessidades e justificassem uma análise sólida e fundamentada.

Assim, na elaboração do EIA é dado ênfase à apresentação de recomendações, tendo em vista melhorar a qualidade do projeto.

A “alternativa zero” (inexistência de projeto) corresponde à situação de referência, sendo o ponto de partida da avaliação de impactes. Uma análise da evolução previsível permite perspetivar que a não concretização do projeto implicará que a área manterá as suas características atuais.